



# COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

per: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE A CONTRARRE, DI IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO

Prot. Nr. 15842 Nr. 98 Reg. uff.  
Data 29/12/2021

**COPIA**

Nr. 314/Reg.Gen.le  
Data 29/12/2021.

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

**OGGETTO:** Determina a contrarre per affidamento diretto e impegno dell'incarico professionale per il frazionamento terreno per ubicazione nuovi serbatoi acquedotto a servizio Frazione Tesoriero. **CIG: ZC734A7C5D**

### RELAZIONE

**Premesso:**

**Che** con DDS 3117 del 19/11/2019 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Programma di Sviluppo Rurale Sicilia 2014 - 2020 Bando Pubblico - Sottomisura 7.2 "Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastruttura su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio nell'ambito degli interventi finanziati è previsto il rifacimento e risanamento della condotta idrica da realizzare a servizio del centro urbano di Tesoriero;

**Che** il rifacimento dell'impianto idrico si rende necessario per sopperire alle continue mancanze d'acqua causate da una condotta esistente in acciaio, fortemente deteriorata, che presenta perdite diffuse d'acqua non controllabili e che pertanto non riesce a garantire il servizio costante di approvvigionamento idrico alla cittadinanza;

**Che** a tal fine in progetto è previsto di intercettare la condotta idrica esistente in acciaio sulla strada comunale Ferricucco, proveniente dalla sorgente "Blaida" per portarla nel punto più alto dell'agglomerato urbano, a 632 m s.l.m, dove saranno collocati due serbatoi idrici prefabbricati;

**Che** in fase di esecuzione delle opere sono state riscontrate oggettive difficoltà nell'utilizzare il sito dove era prevista l'ubicazione della stazione di accumulo, derivanti da fattori non previsti e prevedibili in fase progettuale, in quanto a seguito degli eventi meteorici eccezionali verificatosi nella passate stagioni invernali si sono verificati diversi smottamenti superficiali nel pendio sottostante l'arca di posizionamento delle vasche di accumulo individuata in fase progettuale;

**Che** per quanto sopra la situazione dei luoghi rende necessario di optare per una ubicazione diversa per evitare che in futuro si possano venire a creare concomitanze tali da compromettere la funzionalità dell'opera da realizzare;

**Che** la DL nel corso di un sopralluogo congiunto con l'impresa appaltatrice ha individuato nelle immediate vicinanze un sito alternativo in grado di alloggiare la stazione di accumulo che ben si presta sia per la conformazione della morfologia dei luoghi sia per la logistica in fase realizzativa, che in merito alla gestione futura del servizio di acquedotto;

**Che** nello specifico si ipotizza di interessare una porzione di terreno prospiciente la strada comunale Ferricucco individuato in catasto dal terreno al foglio di mappa 12 particella 11 di proprietà privata;

**Che** si prevede di occupare permanentemente una porzione di terreno di 48 mq su cui posizionare le vasche prefabbricate in cemento;

**Che** con nota prot. n. 13284 del 2/10/2021 è stata richiesta alla ditta proprietaria la disponibilità alla vendita della porzione dell'immobile sito nel Comune di San Piero Patti in C/da Tesoriero in catasto

al foglio 12 particella n. 11 e di accettazione delle altre indennità;

**Che** con nota pervenuta in data 09/11/2021, acclarata al protocollo al n.13638 la ditta proprietaria ha comunicato la disponibilità a cedere volontariamente al Comune di San Piero Patti la propria quota di proprietà dell'immobile sopra descritto, dietro corresponsione della somma per la porzione (mq 48) del terreno, nonché per tutte le altre indennità indicate dall'Area Tecnica;

**Che** occorre procedere al frazionamento della particella interessata all'acquisizione;

**Che** l'Ente non dispone di un ufficio, né di risorse umane con specifica competenza in materia di estimo e catasto nonché la strumentazione necessaria per la redazione del tipo frazionamento, pertanto, occorre procedere all'affidamento del servizio ad un professionista esterno;

**Che** con delibera di G.M. n. 222 del 15/11/2021 sono state assegnate al responsabile Area Tecnica le somme al responsabile del servizio per "Acquisizione terreno, frazionamento e altro, per ubicazione nuovi serbatoi acquedotto a servizio Frazione Tesoriero";

**Visto** l'art.192 del TUEL, in base al quale la determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento deve indicare: il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Dato Atto che** per il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

**Che** a tal fine, per le vie brevi in data 29/12/2021 è stato richiesto al geom. Antonino Macula con studio in San Piero Patti, via Teatro Vecchio, n. 2, di manifestare la propria disponibilità ad eseguire il servizio di cui sopra, formulando contestualmente un'offerta per il servizio da affidare;

**Che** il suddetto professionista sempre per le vie brevi in data 29/12/2021 ha manifestato la disponibilità ad eseguire il servizio proposto, formulando contestualmente un'offerta di € 1.170,00 comprensivo di ogni onere fiscale;

**Ritenuto** di dovere procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

**Accertato** che non è dovuto alcun contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 così come da delibera ANAC 1174/2018;

**VISTO** il decreto sindacale n. 9 del 06/12/2021 con il quale venivano attribuiti all'Arch. Marcello Lo Monaco le funzioni di responsabile dell'area tecnica-manutentiva e venivano affidati i compiti tecnico-gestionali.

**Dato atto** che con la determinazione assunta con il presente provvedimento il sottoscritto responsabile dell'area non si trova nelle condizioni di conflitto di interesse come disposto dall'art. 6 bis ex legge 241/90 e dall'art. 6 comma 1 del vigente codice di comportamento dell'ente.

**Visto** l'art. 6 della legge 15 marzo 1997, n. 127 e successive modificazioni recepito in Sicilia con la L.R. 23/98 che attribuisce ai Responsabili dei Servizi la competenza, fra l'altro, dell'adozione degli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Visti:**

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

**Tutto quanto premesso**

## DETERMINA

1. Approvare integralmente la premessa;

2. **Affidare** l'incarico per il frazionamento terreno per ubicazione nuovi serbatoi acquedotto a servizio Frazione Tesoriero, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016 al geom. Antonino Macula con studio in San Piero Patti, via Teatro Vecchio, n. 2, cod. fisc. MCL NNN 76C12A 638L, iscritto all'albo dei geometri della provincia di Messina, con n. 2862 per l'importo complessivo di € 1.170,00 (IVA ed oneri inclusi).

3. Di **Impegnare** a favore dell'operatore economico geom. Antonino Macula, cod. fisc. MCL NNN 76C12A 638L, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.23 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., la somma complessiva di € 1.170,00 (IVA e oneri compresi), assegnata con delibera di G.M. n. 222 del 15/11/2021 imputando la stessa agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadere secondo quanto riportato nella tabella che segue:

€ 1.170,00	cap. 10600/39	Esigibilità anno 2021
------------	---------------	-----------------------

**Stabilire** che, ai sensi dell'art.192 del Tuel, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono:

a) Fine che si intende perseguire: Frazionamento terreno per ubicazione nuovi serbatoi acquedotto a servizio Frazione Tesoriero;

b) Oggetto del contratto: incarico professionale per frazionamento terreno;

c) Forma del contratto: il disciplinare d'incarico;

d) Modalità di scelta del contraente; affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

e) Importo dell'affidamento: € 1.170,00 IVA e oneri inclusi;

4. **Impegnare**, in atto, nel rispetto delle modalità previste nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii., la somma di € a favore del geom. Antonino Macula con studio in San Piero Patti, via Teatro Vecchio, n. 2, cod. fisc., per l'espletamento del servizio di frazionamento terreno per ubicazione nuovi serbatoi acquedotto a servizio Frazione Tesoriero.

5. **Dare atto** che la somma di € 1.170,00 trova copertura al Capitolo 10600.39 del Bilancio di previsione 2021.

6. **Approvare** lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

7. **Dare Atto** che ai sensi dell'art.32, comma, 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico di cui sopra;

8. **Richiedere**, ai sensi del 4° comma, dell'art. 151 del D.Lvo. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sopradescritta.

9. **Dare comunicazione** al terzo interessato, contestualmente all'ordinazione della prestazione, del presente impegno e della relativa copertura finanziaria ex art. 191, 1° comma del D.to L.vo 267/2000.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990 così come recepita con L.R. 10/1991, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Marcello Lo Monaco a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

#### **DISPONE**

Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

*F.to* Il Responsabile Area Tecnica  
Arch. Marcello Lo Monaco

**Responsabile: RESP. AREA TECNICA - URBANISTICA**

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA**

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

FRAZIONAMENTO TERRENO PER UBICAZIONE SERBATOI ACQUEDOTTO FRAZ.TESORIERO	Determina Funzionario 314 del 29-12-2021 immed. eseguibile/esecutiva
--	---

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

**SI ATTESTA CHE**

Il Capitolo **10600** Art.39 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (09.04-2.02.02.01.999) Altri terreni n.a.c.

Denominato **ACQUISIZIONE TERRENO E IND. OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER UBICAZIONE  
SERBATOI ACQUEDOTTO FRAZ. TESORIERO (AVANZO SOMME LIBERE)**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
<b>A1</b>	Stanziamento di bilancio	0,00	0,00
<b>A2</b>	Storni e Variazioni al Bilancio al 31-12-2021	+	2.500,00
<b>A</b>	Stanziamento Assestato	=	2.500,00
<b>B</b>	Impegni di spesa al 31-12-2021	-	1.330,00
<b>B1</b>	Proposte di impegno assunte al 31-12-2021	-	0,00
<b>C</b>	Disponibilita` (A - B - B1)	=	1.170,00
<b>D</b>	Impegno <b>656/2021</b> del presente atto	-	1.170,00
<b>E</b>	Disponibilita` residua al 31-12-2021 (C - D)	=	0,00

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2022

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2023

Fornitore: **MACULA ANTONINO**

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione  
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

**Parere sulla regolarita` tecnica**

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

SAN PIERO PATTI, li 31-12-2021