



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661387

Fax 0941 669114

DETERMINA N. 89 REG. UFF.

COPIA

REG. GEN. UFF. N. 296

Del ²⁹ 12/2021

Prot. N. 15780

DETERMINA DEL RESPONSABILE DI AREA

OGGETTO: Determina a contrarre, impegno ed affidamento del servizio di direzione lavori, misura e contabilità, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Interventi manutenzione straordinaria dell'edificio comunale Manetti - Carrara", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del d.l.gs. n.50/2016 e s.m.i., individuando l'operatore economico interessato a presentare offerta economica di ribasso.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso:

Che l'edificio comunale "Manetti- Carrara" necessita di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto antincendio;

Che questo Comune non ha personale sufficiente e soprattutto mezzi adeguati per procedere a quanto occorre per la realizzazione degli interventi necessitanti;

Che, in atto si rendono urgenti interventi di manutenzione straordinaria per l'edificio comunale "Manetti- Carrara";

Che nel bilancio di previsione 2021, al capitolo 10600/40 vi è la disponibilità economica per assegnare ulteriori € 50.000,00 per far fronte agli interventi di manutenzione straordinaria per l'edificio comunale "Manetti- Carrara";

Che con delibera di G.M. n. 291 del 17/12/2021 sono state assegnate € 50.000,00 per i lavori manutenzione straordinaria per l'edificio comunale "Manetti- Carrara";

Ravvisata l'opportunità, stante l'entità dell'assegnazione concessa, di realizzare i lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria per l'edificio comunale "Manetti- Carrara.

Che al fine di realizzare l'intervento oggetto dell'assegnazione concessa, occorre procedere all'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per un importo di € 2.814,58 di cui € 2.218,30 come imponibile € 88,73 C.N.P.P.A. e € 507,55 per IVA mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 e s.m.i. convertito in legge dell'11 settembre 2020, n. 120 e dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto-legge n. 77/2021 convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108.

Accertato, in relazione a quanto previsto dall'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., che non è possibile affidare i superiori incarichi al personale dell'Area Tecnica della Stazione Appaltante, in quanto:

- non dispone di beni, strumentazioni, tecnologie e attrezzature tecniche per l'espletamento dell'incarico, di cui all'art. 113, comma 4, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
- l'esiguo personale tecnico, ad oggi, in organico, è totalmente impegnato a svolgere a malapena le funzioni di istituto;

Verificato che la Consip S.p.A./M.E.P.A., società concessionarie del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato convenzioni per la fornitura dei servizi di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 24, comma 6, della legge n. 448/2001 e ss. mm. e ii.;

Tenuto conto che l'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che: gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile del procedimento, di importo pari o inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016" "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Accertato che per l'acquisizione di lavori, servizi o forniture di valore inferiore a cinquemila euro, è possibile procedere autonomamente a norma della L.27/12/2006 n.296 art.1 comma 450, come modificato da ultimo dall'art.1, comma 130 della legge n.145/2018;

Rilevato che, ai sensi del D.l gs 50/2016, la stazione appaltante opera attraverso un responsabile del procedimento;

Dato Atto che il Responsabile del Servizio ha verificato:

- L'insussistenza di eventuali conflitti d'interesse, anche solo potenziali, che gli impongano di astenersi dall'individuazione degli operatori cui affidare il servizio;

- L'assenza, anche solo potenziale, di ipotesi di frazionamenti artificiosi allo scopo di sottrarre la procedura alla disciplina delle acquisizioni in economia;

Che nel quadro economico è stato determinato l'importo relativo alla prestazione professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, nella misura di €. 2.814,58 (compreso dell'IVA e C.N.P.P.A.);

Che con nota prot. 15513 del 22/12/2021, trasmessa a mezzo PEC, è stato richiesto all'Ing. Pantano Tony con sede legale in Patti (ME) C/DA TESORIERO 25 con P.Iva n. 03364430839, la disponibilità ad assumere l'incarico di che trattasi e nel contempo a voler proporre offerta percentuale di ribasso da applicare sull'importo di € 2.814,58 di cui € 2.218,30 come imponibile € 88,73 C.N.P.P.A. e € 507,55 per IVA;

Che il suddetto professionista con Pec di riscontro del 23/12/2021, prot. n. 15554, ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di che trattasi alle condizioni proposte applicando il ribasso del 5,55% con importo ribassato di € 2.666,59 (compreso dell'IVA e C.N.P.P.A.);

Ritenuto opportuno affidare l'incarico in oggetto al tecnico Ing. Pantano Tony con sede legale in Patti (ME) C/DA TESORIERO 25 e, considerato congruo il compenso chiesto dallo stesso, a fronte della prestazione richiesta;

Richiamato lo schema di disciplinare di incarico, agli atti dell'UTC, al fine di regolare i rapporti tra le parti, da sottoscrivere tra tecnico affidatario e il Responsabile dell'Area tecnica;

Richiamato, altresì, l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e significato che:

- il fine è quello di affidare il servizio di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di "Interventi manutenzione straordinaria dell'edificio comunale Manetti - Carrara".
- la modalità di scelta del contraente è la procedura di affidamento diretto ai sensi art. nel rispetto dell'art. 36, c. 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016;
- i termini, le modalità e condizioni sono specificate nell'offerta prodotta dal professionista interpellato e contenuti nel disciplinare d'incarico agli atti dell'UTC;

Visto l'art. 23-ter, comma 3. del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Verificato inoltre che il professionista possiede i requisiti di carattere generale desumibili dall'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, nonché adeguati requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti per i servizi di medesimo importo affidati mediante le ordinarie procedure di gara, così come previsto dal D.Lgs. n.50/2016;

Atteso che, a norma del D.Lgs 50/2016, l'affidamento è esente dal pagamento del contributo ANAC, poiché di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: **Z70348E492**;

Precisato che, in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con la presente determinazione a contrattare devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico ed in particolare:

- Fine del contratto: affidamento incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di "Interventi manutenzione straordinaria dell'edificio comunale Manetti - Carrara";
- Oggetto del contratto: affidamento servizi di ingegneria ed architettura;
- Importi in appalto, €. 2.814,58 (oneri inclusi);
- Forma del contratto: sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Modalità e criterio di scelta del contraente: si procede mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

Precisato che l'incarico in oggetto verrà affidato all'Ing. Pantano Tony con sede legale in Patti (ME) C/DA TESORIERO 25 con CF: PNTTNY90F23G377S - P.Iva n. 03364430839, previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle condizioni stabilite nel Disciplinare di incarico;

Visto l'art. 6 della legge 15 marzo 1997, n. 127 e successive modificazioni recepito in Sicilia con la L.R. 23/98 che attribuisce ai Responsabili dei Servizi la competenza, fra l'altro, dell'adozione degli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Visto l'art. 183 del D.Lvo 18 agosto 2000, N. 267 il quale definisce l'impegno, come prima fase del procedimento di spesa con cui, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata, è determinata la somma da pagare, il soggetto creditore ed indicata la ragione;

Preso Atto che al finanziamento dei servizi di che trattasi si farà fronte con la D.G.M. n. 291 del 17/12/2021;

VISTO il decreto sindacale n. 9 il del 06/12/2021 con il quale venivano attribuiti all'Arch. Marcello Lo Monaco le funzioni di responsabile dell'area tecnica-manutentiva e venivano affidati i compiti tecnico-gestionali.

Dato atto che con la determinazione assunta con il presente provvedimento il sottoscritto responsabile dell'area non si trova nelle condizioni di conflitto di interesse come disposto dall'art. 6 bis ex legge 241/90 e dall'art. 6 comma 1 del vigente

codice di comportamento dell'ente.

Ritenuto, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e s.m.i.;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

Tutto quanto premesso

DETERMINA

1. **Affidare** l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per "Interventi manutenzione straordinaria dell'edificio comunale Manetti - Carrara", mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016 del servizio suddetto all'Ing. Pantano Tony con sede legale in Patti (ME) C/DA TESORIERO 25 con, CF: PNTTNY90T23G377S - P.Iva n. 03364430839 iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Messina al n. 4017, per l'importo complessivo di €. 2.666,59 (oneri inclusi);
2. **Di Impegnare** a favore dell'operatore economico Ing. Pantano Tony con sede legale in Patti (ME) C/DA TESORIERO 25 con, CF: PNTTNY90T23G377S - P.Iva n. 03364430839, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.23 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., la somma complessiva di €. 2.666,59 (oneri inclusi), assegnata con delibera di G.M. n. 291 del 17/12/2021 imputando la stessa agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadere secondo quanto riportato nella tabella che segue:

€ 2.666,59	cap. 10600/40	Esigibilità anno 2021
------------	---------------	-----------------------

3. **Richiedere**, ai sensi del 4° comma, dell'art. 151 del D.L.vo 267/2000 al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria della spesa sopradescritta.
4. **Dare atto** che la somma di €. 2.666,59 trova copertura con la D.G.M. n. 291 del 17/12/2021;
5. **Dare comunicazione** al terzo interessato, contestualmente all'ordinazione della prestazione, del presente impegno e della relativa copertura finanziaria ex art. 191, 1° comma del D.L.vo 267/2000.
6. **Approvare** lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente.
7. **Di precisare** quanto segue in ordine alle prescrizioni del citato art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.:
 - **finalità del contratto:** affidamento incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di "Interventi manutenzione straordinaria dell'edificio comunale Manetti - Carrara";
 - **oggetto del contratto:** affidamento servizi di ingegneria ed architettura di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
 - **forma del contratto:** il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma, 14 del D.lgs. n. 50/2016;
 - **modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto;
 - **Importo dell'affidamento:** € 2.101,66 oltre oneri;
8. **Dare atto** che a norma dell'art. 8 della L. 241/90 così come recepita dalla L.R. 10/91, abrogata e sostituita dalla Legge regionale n. 7/2019, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Marcello Lo Monaco e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.
9. **Di procedere** alla pubblicazione della determinazione di approvazione della presente, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

8.70 Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Marcello Lo Monaco)

Responsabile: RESP. AREA TECNICA - URBANISTICA

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO COM.LE MANETTI-CARRARA-D.L.	Determina Funzionario 296 del 29-12-2021 immed. eseguibile/eseccutiva
--	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **10600** Art.40 di Spesa a **COMPETENZA**
Cod. Bil. (05.02-2.02.01.09.001) **Fabbricati ad uso abitativo**
Denominato **Manutenzione straordinaria edificio Manetti-Carrara (avanzo somme libere)**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	0,00	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 29-12-2021	+	50.000,00
A	Stanziamiento Assestato	=	50.000,00
B	Impegni di spesa al 29-12-2021	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 29-12-2021	-	1.428,53
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	48.571,47
D	Impegno 576/2021 del presente atto	-	2.666,59
E	Disponibilita` residua al 29-12-2021 (C - D)	=	45.904,88

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2022

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2023

Fornitore: PANTANO TONY

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)



SAN PIERO PATTI, li 29-12-2021

UFFICIO SEGRETERIA

La presente determinazione :

E' divenuta esecutiva il 28-12-2021

E' stata trasmessa all'Ufficio Contratti il _____

E' stata trasmessa al Sindaco e al Segretario Comunale il 03-01-2022

Li 03-01-2022

IL RESPONSABILE



N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'adozione amministrativa, è stata pubblicata all' Albo Pretorio dell' Ente per quindici giorni consecutivi

Dal _____ al _____

Data _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
