



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Città Metropolitana di Messina**

Registro

**N. 49**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI**  
**CONSIGLIO COMUNALE**

**27.11.2021**

**Oggetto: Presa atto graduatoria provvisoria per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P di C.da Casale.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di Novembre  
Con inizio alle ore 11,00, nella sala delle adunanze del Comune .

Alla convocazione in seduta **URGENTE** che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge , risultano all'appello nominale :

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
MARTINO Daniela		X	CAMUTI Gian Luca		X
FORZANO Giuseppe	X		PAGANA Francesco	X	
FIORE Sergio Gaetano	X		PAGLIAZZO Vincenzina		X
HAMLAOUI SAPORITO Leila	X		NEPUMACENO Katia		X
INTERDONATO Armando	X				
SCAGLIONE Antonino	X				
DI BELLA Gianluca Antonino	X				
CATALANO Carmela		X			

Assegnati n. 12 in carica n. 12 presenti n. 7 Assenti n. 5

Fra gli assenti sono giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i signori :

Il Sig. FIORE Sergio nella sua qualità di Vice Presidente, verificato il numero legale degli intervenuti , assume la presidenza e designa scrutatori i Signori :

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Maria Cammareri  
La seduta è pubblica. Sono presenti il Sindaco e gli Assessori: Camuti Franco e Marchello Carmelita

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
III AREA TECNICA

**OGGETTO:** Presa atto graduatoria provvisoria per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I..P. di C/da Casale.

Nr.Ord. della proposta 46

Del. 15-09-2021

**RELAZIONE**

**Premesso:**

**Che** con deliberazione di C.C. n° 32 del 04/08/2008 sono stati approvati:

Il regolamento per l'assegnazione e/o concessione delle aree del PIP di C/da Casale;  
lo schema di bando per l'assegnazione di aree produttive inserite all'interno del P.I.P. in/da Casale;

**Che** con deliberazione G.M. n° 230 del 23/10/2008 è stato determinato, in via presuntiva, il prezzo di cessione in concessione del diritto di superficie dei lotti inseriti nel P.I.P. di C/da Casale;

**Che** a seguito dei bandi pubblicati in precedenza e di revoche e/o rinunce risultavano ancora disponibili n. 4 lotti sui 12 complessivi;

**Che** al fine di assegnare i predetti 4 lotti disponibili è stato pubblicato nuovo avviso pubblico, prot. 106 del 07/01/2021, con il quale si invitavano tutte le ditte interessate a presentare istanza, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. o consegnata a mano entro le ore 12.00 del 22 febbraio 2021 all'Ufficio protocollo del Comune con allegata la documentazione in esso specificata;

**Che** in esito al superiore avviso sono state presentate nei termini n. 03 istanze per l'assegnazione;

**Che** sulla scorta della documentazione presentata, la III Area Tecnica ha redatto la graduatoria provvisoria ai fini dell'assegnazione dei tre dei quattro lotti del P.I.P. ancora liberi;

**Che** ai sensi del predetto art 7, la predetta graduatoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio dall'11/05/2021 al 26/06/2021 e contro di essa, anche nei 15 giorni oltre la data di scadenza della pubblicazione, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni, pertanto resta immutata;

**Che** ai sensi dell'art.7 dell'approvato Regolamento, il Consiglio Comunale prenderà atto della predetta graduatoria provvisoria proposta dall' U.T.C.;

**Per quanto in premessa:**

**PROPONE**

1) Prendere atto dell'allegata graduatoria provvisoria, ai fini dell'assegnazione di n. 03 lotti "P.I.P." di c/da Casale, ancora liberi.

2) Demandare all'U.T.C. gli adempimenti successivi previsti all'art 7 del "Regolamento" per l'assegnazione dei lotti "P.I.P." di c/da Casale.

Il Responsabile dell'istruttoria  
*Arch. Giacomo Furnari*

Il Sindaco  
*Salvatore Florio fiore*

**Il Vice Presidente del Consiglio**, constatata la regolarità della presenza e la sussistenza del numero legale, ai sensi dell'art.30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, prosegue la seduta.

**Quindi**, procede alla lettura della proposta in esame, iscritta al punto 3) dell'Ordine del Giorno, avente ad oggetto: **“Preso atto graduatoria provvisoria per l’assegnazione di n. 3 lotti P.I.P di C/ da Casale.”**

**Il Consigliere Pagana**, chiesta ed ottenuta la parola, ritiene che sia giusto approvare le graduatorie per creare sviluppo economico ma, a suo avviso, sarebbe necessario aprire un focus per vedere se sia possibile intervenire sui luoghi con opere di urbanizzazione .

A questo punto **il Vice Presidente del Consiglio** non essendoci ulteriori richieste di intervento pone a votazione la presa d’atto della graduatoria per alzata e seduta .

Eseguita la votazione per alzata e seduta da n. 7 consiglieri presenti e votanti la proposta è approvata all’unanimità .

Pertanto

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione ad oggetto **“Preso atto graduatoria provvisoria per l’assegnazione di n. 3 lotti P.I.P di C/ da Casale.”**

**Considerato** che, ai sensi dell’art. 12 della L.R. 30/2000, sulla proposta di deliberazione ha espresso:

**Il Responsabile dell’Area Tecnica** per regolarità tecnica, parere favorevole.

**Il Responsabile dell’area Ragioneria** per la regolarità contabile, parere favorevole:

**Ritenuto** di dover approvare la proposta, così come formulata;

**Visto** l’esito della superiore votazione ;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l’O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### **DELIBERA**

-Di approvare la proposta in oggetto: **“Preso atto graduatoria provvisoria per l’assegnazione di n. 3 lotti P.I.P di C/ da Casale”**.

GRADUATORIA PROVVISORIA ASSEGNAZIONE LOTTI P.L.P. CIDA CASALE

DITTE	Trasferimenti nell'area artigianale di strutture e/o impianti già ricadenti nel c.u.	Capacità di sviluppo delle potenzialità produttive e dei livelli occupazionali nuovi o preesistenti.	Sostegno ed aumento dello indotto produttivo ed economico sociale.	Sicurezza nell'ambiente di lavoro e misura di prevenzione per gli inquinamenti esterni.	Residenza nel comune di San Pao. Patti nei proposti insediamenti.	Utilizzazione di linee e/o sistemi produttivi ad alto contenuto di innovazione tecnologica.	Utilizzazione nel ciclo produttivo di fonti di energia di tipo rinnovabile e/o alternative.	Attendibilità, completezza della documentazione presentata, sostenibilità economica-finanziaria del progetto.	Propositi insediamenti appartenenti all'imprenditoria giovanile e/o femminile secondo la normativa vigente.	Punteggio TOTALE
FALGNAMERIA M.J. SRLS	4	8	6	6	5	8	6	8	0	53
AUTOCARROZZERIA Germanà	0	6	4	4	10	5	6	5	0	40
METALSER VENTIMIGLIA di Di Dio Silvana Camela	0	6	4	4	10	5	6	5	0	40

La presente graduatoria resterà pubblicata per 45 giorni consecutivi e contro la stessa può essere avanzato ricorso non oltre giorni 15 dalla data di scadenza della pubblicazione



RESPONSABILE AREA TECNICA  
Giacinto Furnari

NR° 504

Del 12-05-2021

AR 26-06-2021

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data 15-05-2011

Il Responsabile  
Arch. Giacomo Furnari

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2010, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data.....

Il Responsabile  
Arch. Giacomo Furnari

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data

Il Responsabile  
Dott.ssa Graziella Castellino

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ..... , trova copertura finanziaria MISSIONE .....  
PROGRAMMA..... TITOLO.....  
CAPITOLO .....del bilancio 2021 ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_ )

Data.....

Il Responsabile  
Dott.ssa Graziella Castellino

Il presente verbale, dopo lettura si sottoscrive per conferma

Il Consigliere Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale



Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 16-12-2021  
E fino al 31-12-2021

L'Addetto  
Giovanni Di Dio

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 16-12-2021

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal 16-12-2021 al 31-12-2021

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Giuseppina Maria Cammareri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale il 16-12-2021

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 27-12-2021

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16, L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Giuseppina Maria Cammareri