

**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**( Città Metropolitana di Messina)**  
**AREA TECNICA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Determina N. 51

Prot. Gen.le n. 14501/213 al Reg.to Gen.

Data 29/11/2021

Data 29/11/2021

Oggetto: Assegnazione di immobili vetusti devoluti gratuitamente dai proprietari per finalità turistico – ricettive o abitative anno 2021. Assegnazione immobile Via San Cosimo, n.31.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO,

**Che** con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 16.05.2019 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione agevolata di immobili ricadenti nel territorio comunale cosiddetto "Case 1 Euro";

**Che** il suddetto regolamento disciplina la cessione di immobili ricadenti nel territorio comunale di San Piero Patti, a terzi e ad un prezzo simbolico;

**Che** a seguito avvisi pubblici l'ultimo del 21.07.2021 sono pervenute diverse manifestazioni d'interesse relative alla cessione gratuita di immobili o ad un prezzo simbolico di 1 Euro;

**Che** successivamente alcune delle suddette manifestazioni sono state revocate con nota di rinuncia degli stessi offerenti;

**Che** è pervenuta a questo Ente in data 31.08.2021 prot. n. 10474 una sola manifestazione d'interesse inerente l'acquisto dell'immobile sito in via S.Cosimo, n.31 individuato catastalmente al Foglio di mappa n.19 particella 461 sub PT 1/2 cat.A/4 da parte del Sig. Maurizio Catalano;

**Che** lo stesso acquirente oltre a manifestare l'interesse all'acquisizione dell'immobile, si impegna giusta dichiarazione integrativa alla manifestazione d'interesse, a rispettare quanto previsto dal regolamento per l'assegnazione agevolata di immobili ricadenti nel territorio comunale ed all'avviso pubblico;

**Considerato che** ad oggi non sono pervenute altre manifestazioni d'interesse relative all'acquisto di detto immobile;

**Visto** il Provvedimento Sindacale n.8 del 10.05.2019 delle funzioni dirigenziali ai Responsabili dei settori incaricati delle posizioni organizzative;

tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

1. Prendere atto della manifestazione d'interesse all'acquisto dell'immobile sito in via S.Cosimo, n.31 individuato catastalmente al Foglio di mappa n.19 particella 461 sub PT 1/2 cat.A/4 pervenuta in data 31.08.2021 prot. n. 10474 da parte del Sig Catalano Maurizio.
2. Assegnare al Sig. Catalano Maurizio nato a Torino il 03.10.1961 e residente a Valdana (MN) in Piazza C.A. Dalla Chiesa, il suddetto immobile.
3. Comunicare alla ditta assegnataria e ai proprietari l'assegnazione dell'immobile in oggetto per consentire gli adempimenti successivi previsti dal bando;
4. La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giacomo FURNARI



---

Ufficio Segreteria

La presente determinazione:

È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

È stata trasmessa all'Ufficio Contratti il \_\_\_\_\_

È stata trasmessa al Sindaco ed al Segretario Comunale il \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

  
IL RESPONSABILE

---

N. \_\_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'adozione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi:

Dal \_\_\_\_\_, al \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni