



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

pec: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

AREA TECNICA

ORDINANZA N. 28

OGGETTO: Chiusura tratto di strada provinciale in c/da Fiumara a tutela della pubblica e privata incolumità per potenziale pericolo di crollo di porzione di un fabbricato.

IL SINDACO

Premesso:

Che il fabbricato sito in c/da Fiumara- in catasto al foglio di mappa n. 33, particella n. 284, è oggetto di causa civile promossa dalla ditta proprietaria contro il Comune di San Piero Patti e la Provincia Regionale di Messina, per i danni causati al loro immobile a causa della presunta mancata regimentazione delle acque piovane provenienti dalla strada provinciale e di eventuali condutture comunali;

Che il suddetto fabbricato ormai da anni risulta inagibile;

Che la ditta proprietaria per mezzo del proprio legale, con nota acquisita al prot. 12575/2021, ritenendo che le condizioni di dissesto dell'immobile si sono ulteriormente aggravate, divenendo reale il rischio di crollo dell'edificio, ha richiesto a questo Comune di procedere alla demolizione, anticipandone tutti i costi non potendo i propri assistiti, al momento sostenerli;

Che si sono susseguiti sopralluoghi allo scopo di monitorare la situazione che da ultimo si è tenuto sopralluogo con l'ing. A. Sciuteri della Città Metropolitana;

Che da ultimo, anche a seguito delle abbondanti piogge dei giorni scorsi si è tenuto ulteriore sopralluogo effettuato in data odierna, al fabbricato di cui in oggetto, dal responsabile Area Tecnica, arch. Giacomo Furnari, sono state accertate le ulteriori lesioni e l'aggravamento di quelle esistenti, confermando l'ulteriore distacco della parte del fabbricato in muratura rispetto alla parte in c.a. verso la strada pubblica;

Che sussiste pericolo di crollo di parti del fabbricato che potrebbero comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito veicolare e pedonale;

Che, nelle more della definizione della causa in corso, si rende necessario e urgente adottare misure finalizzate a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Che l'art 54, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL), stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'Ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tutto ciò premesso,

Ritenuto opportuno, necessario e urgente ordinare la chiusura al transito del tratto di strada

antistante il fabbricato sito in c/da Fiumara- in catasto al foglio di mappa n. 33, particella n. 284;

Visto l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

ORDINA

La chiusura al transito veicolare e pedonale del tratto di strada provinciale 122A San Piero Patti – Fiumara, in località Fiumara, interessata dal fabbricato pericolante, in catasto al Foglio di mappa n. 33, particella n. 284.

DISPONE

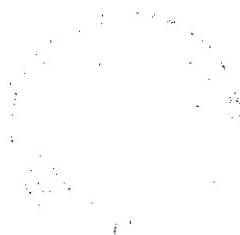
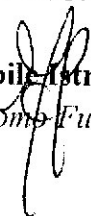
1. Il posizionamento dell'apposita segnaletica stradale, come prescritta dal Codice della strada lo sbarramento della stessa con apposite transenne metalliche munite di sistema di illuminazione passiva rifrangente.
2. Che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata:
 - alla Città Metropolitana di Messina;
 - Ufficio Tecnico Comunale – SEDE;per gli adempimenti di competenza.
3. Che copia della presente ordinanza venga trasmessa per opportuna conoscenza a:
 - alla Prefettura di Messina
 - al Dipartimento Provinciale Protezione Civile
 - al Comando Polizia Municipale
 - alla stazione Carabinieri di San Piero Patti.
 - all'ASP N. 5 Messina
 - alla signora Tirintino Italia Via Carmine- 98068 San Piero Patti

COMUNICA

Che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, rispettivamente entro 60 (sessanta) o 120 (centoventi) giorni dalla data della sua pubblicazione.

San Piero Patti li, 27/10/2021

Il Responsabile Istruttoria
Arch. Giacomo Furnari



IL SINDACO
Salvatore Vittorio Fiore

