



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Determina N. 110

Prot.Gen.le n. 13887

Del 31-10-2014

OGGETTO: Incameramento polizza fideiussoria per mancato versamento oneri concessori. Ditta CANDIDO Antonino

FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

- che alla ditta CANDIDO Antonino, è stata rilasciata in data 02.05.1985 l'autorizzazione edilizia n. 31 per i lavori di costruzione di un fabbricato di civile abitazione in via Nino. Dante;
- che il rilascio della autorizzazione comporta il pagamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, determinati dall'ufficio tecnico comunale;
- che la ditta concessionaria non ha provveduto ad effettuare tali pagamenti e pertanto questo Ente dopo reiterati inviti bonari ed inutili diffide in data 08.08.1996 ha emesso ingiunzione di pagamento per la somma di vecchie lire 13.285.974, pari ad € 6.861,63, di cui € 1.439,30 a titolo di contributo oneri di urbanizzazione, € 3,706,92 per costo di costruzione ed € 1.715,41 per sanzioni amministrative ex art. 50 l.r. 71/78;
- che tale ingiunzione si è rivelata vana ed il pignoramento mobiliare eseguito in data 20.05.1997 è risultato negativo;
- che, successivamente, stante il permanente inadempimento del Sig. Candido Antonino, il Comune ha provveduto ad incamerare la polizza fideiussoria, allegata alla concessione edilizia di cui sopra, per la somma di vecchie Lire 3.185.000, pari ad € 1.644,91;
- che perdurava in capo alla ditta concessionaria un debito di di € 5.231,32, ed è risultato vano ogni invito bonario all'adempimento;
- che in data 20.04.2006, con determina Sindacale n. 29 è stato conferito incarico all'avv.to Pirri Carmelo per procedere al recupero a mezzo precetto della somma di cui sopra oltre spese ed interessi scaturenti dall'ingiunzione di pagamento dell'08.08.1996;
- che in data 23.03.2006 veniva notificato alla ditta concessionaria atto di precetto, e seguiva vendita giudiziaria andata deserta;
- che con nota acquisita al prot. 3466 del 07.03.2007 la ditta ha fatto istanza per ottenere la rateizzazione del pagamento dovuto,
- Che il legale dell'ente ha quantificato la somma dalla ditta dovuta, compresi gli interessi, in € 8.731,37;
- Che con delibera di G.M. n. 95 del 24.04.2007 è stata autorizzata la rateizzazione del debito della ditta Candido ammontante ad € 8.731,37 mediante versamento di € 3955,00 in n. 13 rate mensili di € 307 cadauna ed € 4.736,37 entro sei mesi decorrenti dal mese di maggio 2007;
- che a garanzia dell'esatto pagamento la ditta concessionaria ha costituito apposita garanzia mediante polizza fideiussoria per l'importo complessivo di € 8.636,37 emessa in data

05.04.2007 dalla Milano Assicurazioni Divisione Nuova MAA- Agenzia di Capo D'Orlando - contraddistinta con il n.3279202596319;

- che la ditta ha provveduto al pagamento delle 13 rate per un totale di € 3.995,00. ma non ha proceduto al pagamento della ulteriore somma di di € 4.736,37

VISTO che con nota prot.6934 del 17.05.2013 (inviata anche alla Milano Ass.ni Agenzia di Capo D'Orlando) veniva richiesto, alla ditta concessionaria di regolarizzare la posizione debitoria nei confronti di questo Ente;

PRESO ATTO che la Ditta Candido Antonino si è resa inadempiente non rispettando l'obbligazione assunta e nonostante sia stata diffidata non ha proceduto ad alcun pagamento;

RITENUTO di dover procedere al recupero della somma dovuta mediante l'incameramento della polizza cauzionale fino alla concorrenza di € 4.736,37, ponendo in essere tutti gli adempimenti finalizzati al recupero del quantum dovuto a questo Ente dalla ditta concessionaria;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO il D.Lvo n. 267/2000

DETERMINA

- 1) Di incamerare la polizza fideiussoria emessa in data emessa in data 05.04.2007 dalla Milano Assicurazioni Divisione Nuova MAA- Agenzia di Capo D'Orlando - contraddistinta con il n.3279202596319 a garanzia dell'esatto pagamento del contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione fino alla concorrenza € 4.736,37, a carico di CANDIDO ANTONINO.
- 2) Di autorizzare, a tutti gli effetti di legge, la compagnia Assicuratrice a versare l'importo complessivo di € € 4.736,37 entro e non oltre trenta giorni dal ricevimento della presente, nel rispetto dell'art. 6 delle condizioni generali di assicurazione previste nella polizza n. 3279202596319, sul C/C n°14074983 intestato al Comune di San Piero Patti Servizio Tesoreria, o tramite bonifico bancario Codice Iban: IT 54 U 03019 82381 000000005247 Credito Siciliano Ag. di Patti;
- 3) Di trasmettere il presente provvedimento alla MILANO ASSICURAZIONI s.p.a. Via Senigallia 18/ 220161 MILANO ed all'Agenzia di Capo D'Orlando in Via Pirandello n. 3;
- 4) Di notificare copia della presente alla ditta CANDIDO Antonino, Via Margi, 27 San Piero Patti.
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento all'albo on line per la relativa pubblicazione.

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA
Dott.ssa Provvidenza LIMINA