



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Provincia di Messina**

Registro

N. 72

11/05/2020

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** Vertenza Associazione Professionale  
T.E.R./Comune di San Piero Patti.  
Approvazione schema di Transazione.

L'anno duemilaventi il giorno *undici* del mese di Maggio  
Con inizio alle ore *10,45*, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta  
Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Interdonato Armando

Nella qualità di Vice Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>FIORE</b> Salvatore Vittorio	Sindaco		X
<b>INTERDONATO</b> Armando	Vice-Sindaco	X	
<b>MARCHELLO</b> Carmelita	Assessore	X	
<b>DI BELLA</b> Gianluca Antonino	Assessore	X	
<b>CAMUTI</b> Franco	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Signor. Dott.ssa Provvidenza Limina

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione

Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA AMMINISTRATIVA

Nr. Ord. della proposta 72

Li 07.05.2020

OGGETTO: Vertenza Associazione Professionale T.E.R./Comune di San Piero Patti.  
Approvazione schema di Transazione.

RELAZIONE

Premesso:

**CHE** in data 02.12.2008, l'associazione professionale "TER" Technical Engineering Resources", con atto ingiuntivo, intimava al Comune di San Piero Patti il pagamento della complessiva somma di € **169,449,95** oltre interessi legali, spese ed onorari per il mancato pagamento della fattura n. 1/08 del 29/02/2008 riguardante l'incarico di redazione di un progetto per la realizzazione di n. 24 alloggi, da edificare in località Verdù, ai sensi della L.R. N. 12/1952;

**CHE** il Comune di San Piero Patti si opponeva al decreto ingiuntivo promosso dalla T.E.R., costituendosi in giudizio con un proprio legale di fiducia, instaurando un giudizio innanzi al Tribunale di Patti;

**CHE** nel corso del giudizio venne nominato un CTU, il quale nel 2011 depositò la perizia nella quale fu ricalcolata la parcella dei professionisti per un valore quantificato in € **79.098,32** ;

**CHE** a seguito rinvii e sostituzioni di giudici la causa si è protratta a tutt'oggi;

**CHE** all'udienza del 19.06.2018, le parti, a seguito del quadro probatorio emerso, chiedevano al giudice di formulare una proposta conciliativa;

**CONSIDERATO** che il giudice del Tribunale di Patti ha formulato una proposta conciliativa che si riassume nei seguenti termini: " Il comune di San Piero Patti paga all'associazione TER la somma di €. 84.000,00 onnicomprensive anche a titolo di spese legali";

**VISTO** lo schema di transazione, che si allega al presente atto, predisposto dal legale dell'Ente contenente i termini della proposta conciliativa elaborata dal G.I. del Tribunale di Patti

**CHE** di conseguenza, occorre che la Giunta Municipale approvi lo schema di transazione della controversia

**PROPONE**

per quanto in premessa,

- 1) L'approvazione dell'allegato schema di transazione della controversia già instaurata tra l'associazione professionale T.E.R. ed il Comune di San Piero Patti, che fa parte integrante del presente atto, di cui si autorizza la sottoscrizione che diverrà vincolante per l'Ente dopo l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale, del redigendo bilancio di previsione nel quale sarà data copertura finanziaria alle somme di cui all'anzidetta scrittura.
- 2) Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante la necessità di procedere alla sottoscrizione prima dell'udienza fissata per il 19.05.2020.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Franca Saltafosso

Il Vice Sindaco  
Armando INTERDONATO

## TRANSAZIONE

**Il Comune di San Piero Patti** (C.F.86000390830) con sede in P.zza De Gasperi, San Piero Patti (ME) in persona del Vice Sindaco legale rappresentante, Armando INTERDONATO (c.f. NTR RND 60L09 H224U) NATO A Reggio Calabria il 09.07.1969, rappresentato e difeso, dall'avv. Pasquale Verbaro, da una parte;

la Associazione professionale "**TER**" **Technical Engineering Resources** (C.F./P.I. 02160700833) - da qui in avanti detta anche per brevità "**TER**" - con sede in Messina, via D'Amore 4, is. 162/A, in persona del legale rappresentante pro tempore, geom. Massimo Fiore, assistita dagli Avv.ti Sabrina Donato e Carmelo Briguglio, dall'altra parte;

### **PREMESSO CHE:**

D) Con ricorso per decreto ingiuntivo depositato l'8.11.2008 presso il Tribunale di Patti, la TER ha chiesto che venisse ingiunto al Comune di San Piero Patti di pagare la somma complessiva di €. **169.449,95**, oltre agli interessi ex D. Lgs. n. 231/2002 ed alle spese del procedimento monitorio, rappresentando: *"a) che, con delibera di Giunta Regionale di Governo n. 242 del 26.8.1999 il Comune di San Piero Patti è stato ammesso ai benefici della L.R. 12/52 per un programma volto alla realizzazione di n. 24 alloggi; b) che, con delibera Consiliare n. 110 del 3.11.1999 l'Amministrazione comunale ha individuato le aree da destinare alla realizzazione dei predetti alloggi; c) che, con successiva deliberazione di Giunta Municipale n. 550 del 6.12.1999 ed allegato "disciplinare per progettazione e direzione opere pubbliche", il Comune di San Piero Patti ha affidato alla TER l'incarico di redigere il progetto per la realizzazione dei n. 24 alloggi, da edificare in località Verdù, ai sensi della LR n. 12/1952 e ss. mm.; d) che, in esecuzione di quanto prescritto nella su citata delibera e nell'allegato disciplinare, la T.E.R., redatto il progetto, ha provveduto ad inoltrarlo al Comune di San Piero Patti; e) che il predetto progetto è stato poi trasmesso al*

*competente Assessorato Regionale Lavori Pubblici che lo ha restituito evidenziando la mancanza di un piano attuativo – programma costruttivo approvato nei modi di legge da parte del Comune di San Piero Patti; f) che l'Ufficio Tecnico del Comune di S. Piero Patti ha successivamente redatto apposito progetto di programma costruttivo approvato, ai sensi dell'art. 13 della L. n. 64/74, dall'Ufficio del Genio Civile di Messina con nota prot. n. 1010 dell'11.2.2002; g) che con delibera di G.M. n. 459 del 30.12.2003 il programma costruttivo è stato approvato e pubblicato ex L.R. 71/78; h) che la TER ha anche proceduto alla rimodulazione del progetto alla luce del parere espresso dall'Ispettorato Tecnico con nota 247/01; i) che, in data 17.2.2004, il Comune di San Piero Patti - Area Tecnica, ha stilato apposito verbale di validazione del progetto redatto da parte dell'Associazione professionale incaricata, annotato dalla ragioneria centrale per l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici al n. 459 il 28.7.2004; l) che, in relazione alla predetta progettazione, il Comune di San Piero Patti ha pure ottenuto il finanziamento da parte del competente Assessorato Regionale Lavori Pubblici di € 1.695.769,81 giusto D.D.G. 96220/04; m) che con nota del 29.2.2008 la T.E.R. ha trasmesso all'Amministrazione comunale la fattura n. 1/2008 emessa in pari data, con cui ha chiesto il pagamento delle somme dovute ai progettisti associati a titolo di onorari e competenze per la progettazione redatta nell'interesse e su incarico del Comune di San Piero Patti; n) che con successiva nota del 9.7.2008 l'associazione professionale istante ha reiterato la richiesta diffidando il Comune al pagamento dei compensi spettanti per il progetto redatto; o) che, peraltro, inopinatamente il Comune di San Piero Patti, pur avendo, ricevuto il finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici, e nonostante il notevole lasso di tempo trascorso dalla redazione ed approvazione dell'elaborato progettuale, non ha inteso corrispondere alcuna somma a tale titolo alla associazione ricorrente; p) che, pertanto, la TER era ancora creditrice del Comune di San Piero Patti delle somme relative alla progettazione redatta nell'interesse e su incarico del medesimo.*

**II)** Con decreto ingiuntivo n. 236/2008 depositato il 14.11.2008, il Tribunale di Patti ha ingiunto al Comune di San Piero Patti di pagare la somma di €. 169.449,95, oltre interessi ex D. Lgs. n. 231/2002 dal 29.2.2008 all'effettivo soddisfo, nonché le spese della procedura monitoria liquidate in €. 1.942,00, (oltre alle spese di copia e notificazione del ricorso e del decreto e quelle successive occorrente).

**III)** Con atto di citazione iscritto a ruolo presso il Tribunale di Patti il 13.1.2009, il Comune di San Piero Patti ha proposto opposizione avverso il predetto decreto ingiuntivo chiedendo:

1) in via pregiudiziale la declaratoria di nullità del decreto ingiuntivo opposto per incompetenza del giudice ordinario; 2) la condanna della TER al pagamento delle spese di lite; 3) in subordine, la declaratoria del mancato avveramento delle condizioni sospensive e del termine e, quindi, dell'assenza del requisito della esigibilità e liquidità del credito vantato dalla TER; 4) la riduzione della somma eventualmente dovuta alla TER; 5) la condanna dei professionisti opposti al risarcimento danni in favore dell'Amministrazione.

**IV)** Aperta la fase istruttoria, le parti provvedevano rispettivamente a depositare le memorie, con annessi documenti, ex art. 183, VI comma cpc, per come autorizzato dal Tribunale;

**V)** All'esito dell'udienza tenutasi il 15.7.2010, veniva disposta Ctu e nominato il Dott. Ing. Renato Cilona perché: *“letti gli atti e i documenti di causa, valuti...la congruità del corrispettivo richiesto dalla società opposta con fattura n. 1/2008 a titolo di onorari e competenze per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto del disciplinare di incarico stipulato in data 2/12/99. Evidenzi specificamente le fonti del proprio convincimento ed i parametri di stima adottati, nonché indichi analiticamente l'ammontare del compenso professionale per tipologia di attività”*.

**VI)** Con relazione di perizia depositata il 7.3.2011, il consulente nominato dal Tribunale, disaminata la documentazione tecnico-amministrativa reperita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di S. Piero Patti, nonché il parere dallo stesso acquisito presso l'ordine degli

ingegneri, ha proceduto al ricalcolo dell'onorario e delle competenze tecniche per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto del disciplinare di incarico stipulato tra il Comune di San Piero Patti e la Ter il 2.12.1999, quantificandoli in €. **79.098,32** omnia.

VII) La causa, a seguito di vari rinvii e sostituzioni dei giudici via via designati, veniva rinviata all'udienza del 19.6.2018 in occasione della quale le parti, concordemente, chiedevano al Giudice, alla luce del quadro probatorio emerso, di formulare una proposta conciliativa, precisando, in subordine, le rispettive conclusioni.

VIII) Il Tribunale di Patti, G.I. Dott. Pietro Paolo Arena, preso atto della superiore richiesta, formulava la seguente proposta conciliativa che si allega al presente atto sotto la lettera "A" per costituirne parte integrante: *"il Comune di San Piero Patti paga alla Ter Thecnical Enginering Resources la somma di €. 84.000,00 onnicomprensiva, anche a titolo di spese legali, rinviando la causa per la valutazione della proposta conciliativa e, in caso di esito negativo per la precisazione delle conclusioni, all'udienza del 19.2.2019"* (v. **all.to "A"**).

IX) All'udienza del 19.2.2019 il procuratore dell'ente comunale chiedeva un termine per valutare la proposta conciliativa formulata dal Giudice e per consentire all'Ufficio contabile del Comune di pronunciarsi in ordine alla erogabilità delle somme. Il procuratore della "TER" non si opponeva al chiesto rinvio.

X) La causa veniva perciò rinviata al 17.12.2019 per la valutazione in ordine alla proposta conciliativa.

XI) Successivamente, l'ente comunale – nel confermare la volontà di accogliere la proposta conciliativa – faceva presente la propria necessità di compiere alcuni atti propedeutici all'impegno della spesa ed alla relativa erogazione degli importi e segnatamente approvazione del consuntivo 2019 (verosimilmente entro 30 aprile 2020) e Assestamento Generale del Bilancio e salvaguardia degli equilibri (verosimilmente entro 31 luglio 2020). Atti la cui approvazione è propedeutica alla destinazione dell'avanzo di amministrazione e al

riconoscimento del debito fuori bilancio.

**XII)** All'udienza del 03.03.2020 i procuratori delle parti rappresentavano all'On.le Giudice di accettare la proposta conciliativa dallo stesso formulata, e richiedevano però un ulteriore termine per formalizzare un accordo relativo alle modalità di pagamento delle somme, onde poter giungere alla conciliazione giudiziale.

**XIII)** Le parti, valutate le reciproche domande, eccezioni e difese, il tempo già trascorso dall'espletamento dell'incarico oggetto di causa e la proposta conciliativa che, sulla scorta della consulenza espletata, ha formulato il Giudice designato, hanno manifestato l'intenzione di addivenire ad un accordo di composizione bonaria della controversia tra loro insorta e confermano in questa sede la loro volontà di conciliare la lite alle condizioni contenute nella suddetta proposta conciliativa giudiziale ed a quelle ulteriori che, di seguito, si pattuiscono:

a) la **"TER" Technical Engineering Resources** (C.F./P.I. 02160700833), con sede in Messina, via D'Amore 4, is. 162/A, in persona del legale rappresentante pro tempore, geom. Massimo Fiore, rinuncia:

1. ai diritti e alle azioni scaturenti dal ricorso e pedissequo decreto ingiuntivo n. 236/2008 emesso il 14.11.2008 dal Tribunale di Patti nel giudizio monitorio dalla stessa promosso nei confronti del Comune di San Piero Patti con il quale è stato ingiunto il pagamento della somma di €. 169.449,95, oltre interessi ex D. Lgs. n. 231/2002 e spese di procedura;
2. nonché a tutti i diritti ed azioni spiegati nel giudizio di opposizione proposto dal Comune di San Piero Patti iscritto presso il Tribunale di Patti al n. Rg. 23/2009;
3. nonché irrevocabilmente ad ogni e qualsivoglia domanda o pretesa comunque connessa o vicaria attinente alle obbligazioni scaturenti dall'incarico di progettazione eseguito giusta deliberazione di Giunta Municipale n. 550 del 6.12.1999 e dall'allegato *"disciplinare per progettazione e direzione opere*

*pubbliche*”

b) A fronte della suddetta rinuncia – che viene accettata dal Comune di San Piero Patti - quest’ultimo, al fine di evitare l’alea del presente giudizio ed ogni altra possibile lite futura, tenuto conto della Ctu espletata e della proposta formulata dal Giudice, si impegna a corrispondere alla “TER” Technical Engineering Resources la somma di pari ad **€. 84.000,00** (diconsi euro **ottantaquattromila/00**) **onnicomprensiva, tutto incluso e nulla escluso e, quindi, comprensiva delle spese ed oneri legali, da corrispondersi entro e non oltre il termine del 31 dicembre 2020, in uno o più ratei mediante accredito sul conto corrente da comunicarsi a cura ed onere della “TER”.**

XIV) Dal canto suo il Comune di San Piero Patti accetta le rinunzie della “TER” di cui al punto XIII) che precede e, a sua volta, rinuncia sin d’ora ad ogni e qualsiasi domanda o pretesa comunque connessa, vicaria od anche solo occasionata dall’esecuzione dell’incarico di progettazione eseguito dalla Ter giusta deliberazione di Giunta Municipale n. 550 del 6.12.1999 e dall’allegato “*disciplinare per progettazione e direzione opere pubbliche*”.

XV) Le parti dichiarano espressamente che, con l’esatto adempimento della presente transazione, hanno inteso estinguere ogni reciproco diritto e/o obbligo dall’esecuzione dell’incarico di progettazione eseguito dalla “TER” giusta deliberazione di Giunta Municipale n. 550 del 6.12.1999 e dall’allegato “*disciplinare per progettazione e direzione opere pubbliche*

” e riconoscono, pertanto, che la presente transazione ha carattere novativo ed onnicomprensivo, ovvero costituisce l’unica fonte regolatrice del loro rapporto, preclusiva di ogni ulteriore azione o pretesa.

XVI) Le parti dichiarano infine che le spese legali si intendono integralmente e reciprocamente compensate ed i procuratori delle parti sottoscrivono per rinuncia al vincolo di solidarietà ex art. 68 L.P.F legge professionale forense.

**XVII)** Le Parti si obbligano a dare reciproca esecuzione alle disposizioni del presente contratto, nel rispetto dei principi di buona fede contrattuale e diligenza del buon padre di famiglia.

**XVIII)** La presente transazione, scritta su n. 8 pagine numerate, viene sottoscritta in duplice originale, anche dai Legali indicati in epigrafe.

L.C.S.

Comune di San Piero Patti

Il legale rappresentante p.t.

“TER” Technical Engineering Resources

Il legale rappresentante p.t.

Avv. Pasquale Verbaro

(Avv. Sabrina Donato)

(Avv. Carmelo Briguglio)

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data 07-05-2020

Il Responsabile



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

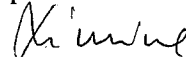
Data

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 07-05-2020

Il Responsabile del Servizio



Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE .....  
PROGRAMMA.....TITOLO.....  
CAPITOLO .....del bilancio 2020 ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_)

Data

Il Ragioniere

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;  
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

### LA GIUNTA MUNICIPALE

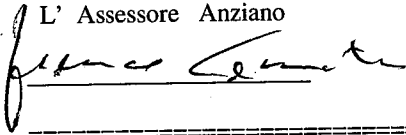
- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

### DELIBERA

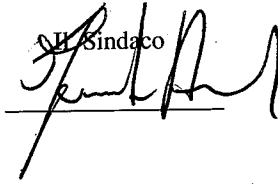
- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

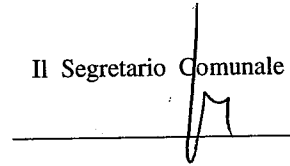
L' Assessore Anziano



Il Sindaco



Il Segretario Comunale



Il presente atto è stato pubblicato all' Albo Pretorio on- line

Il 11-05-2020

E fino al 26-05-2020

L'Addetto

Di Dio Giovanni

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all' Albo Pretorio on- line il giorno 11-05-2020

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all' Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal 11-05-2020 al 26-05-2020

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Provvidenza Limina

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all' Albo Pretorio on- line Comunale 11-05-2020

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 11-05-2020

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li

Il Segretario Comunale

Provvidenza Limina