



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
Provincia di Messina

Registro

N. 147

02-08-2019

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** Autorizzazione alla stipula di atti di cessione per il "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari II° Stralcio".

**COPIA**

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di Agosto  
Con inizio alle ore 9.00, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. FIORE Salvatore Vittorio

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>FIORE</b> Salvatore Vittorio	Sindaco	X	
<b>INTERDONATO</b> Armando	Vice-Sindaco	X	
<b>PETTINATO</b> Rosa Sandra	Assessore	X	
<b>LAMANCUSA</b> Marco	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Signor. Dott.ssa Provvidenza Limina  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

## AREA Amministrativa

Nr. Ord. della proposta 158

Li 02-08-2019

**OGGETTO:** Autorizzazione alla stipula di atti di cessione per il "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari II° Stralcio".

### RELAZIONE

PREMESSO che è stato predisposto un programma di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata attraverso interventi volti alla conservazione, al recupero, al risanamento ed alla migliore utilizzazione del patrimonio edilizio residenziale esistente;

CHE con delibera di G.M. n. 273 del 03.12.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra dando atto che per il finanziamento dell'opera si farà fronte con le somme di cui alla legge regionale 12/52 dell'Assessorato Regionale con il mutuo già concesso dalla Cassa D.P;

CHE con delibera di G.M. n. 89 del 20.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero edilizio centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari nel Comune di San Piero Patti II Stralcio";

CHE con successiva delibera n. 112 del 21.06.2019 si è proceduto alla modifica del quadro economico per integrare la somma necessaria alla registrazione e trascrizione degli atti di cessione;

CHE con determinazione 89 del del 15.06.2018 e successiva integrazione n.87 del 24.06.2019, esecutive, venivano impegnate le somme concernenti l'oggetto per complessive € 79.750,00 assumendo regolare impegno ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18. agosto 2000, n°267;

Che si dovrà procedere alla stipula degli atti di cessione relativi alle particelle sulle quali devono essere eseguiti i lavori di cui sopra;

CHE pertanto occorre autorizzare l'arch. Furnari Giacomo Responsabile dell'area Tecnica ad intervenire alla stipula degli atti, in nome per conto e nell'interesse del Comune di San Piero Patti, nella sua qualità di Dirigente dell'Ufficio Tecnico,

Per tutto quanto sopra

### PROPONE

- 1) Di autorizzare l'arch. Furnari Giacomo, nato a San Piero Patti il 14.11.1954, Responsabile dell'area Tecnica ad intervenire alla stipula degli atti, in nome per conto e nell'interesse del Comune di San Piero Patti, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con i sotto elencati proprietari delle particelle catastali su cui ricadono gli immobili interessati:  
Sig. Zingales Giuseppe Angelino proprietario dell'immobile di cui alla particella catastale n.830 del foglio 19.  
Sigg. Corica Francesco e Tranchida Giuseppina, comproprietari dell'immobile di cui alla particella 476 del foglio 19.  
Sigg. Mavilia Angela, Di Dio Emilia, Di Dio Filippo e Di Dio Salvatore, comproprietari dell'immobile di cui alla particella n. 203 del foglio 19.
- 2) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Dott.ssa Franca Saltafosso

IL SINDACO  
Salvatore Vittorio Fiore

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data 02-08-2019

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiara: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 02.08.19

Il Responsabile del Servizio

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE .....  
PROGRAMMA.....TITOLO.....  
CAPITOLO .....del bilancio 201\_\_ ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_)

Data

Il Ragioniere

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;  
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

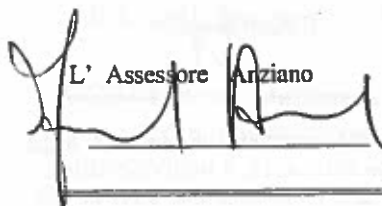
### LA GIUNTA MUNICIPALE

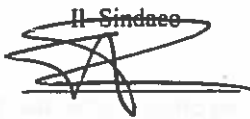
- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

### DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L' Assessore Anziano  


Il Sindaco  


Il Segretario Comunale  


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 02-08-2019  
E fino al 17-08-2019

L'Addetto  
f.b. DI Dio Giovanni

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 02-08-2019

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi  
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal 02-08-2019 al 17-08-2019

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

f.b. Dott.ssa Provvidenza Limina

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale 02-08-2019

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 02-08-2019

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;  
 Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li 02-08-2019

Il Segretario Comunale

f.b. Dott.ssa Provvidenza Limina