



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

26-07-2019

Oggetto: Ratificazione contratto di comodato d'uso gratuito relativo all'immobile sito Via Profeta, n. 27 " ex Liceo Scientifico" di proprietà della Città Metropolitana di Messina. -

**COPIA**

L'anno duemiladiciannove il giorno VENTISEI del mese di LUGLIO  
Con inizio alle ore 12,30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. FIORE Salvatore Vittorio

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>Fiore Salvatore Vittorio</b>	Sindaco	X	
<b>Interdonato Armando</b>	Vice Sindaco - Ass. Anziano	X	
<b>Pettinato Rosa Sandra</b>	Assessore		X
<b>Lamancusa Marco</b>	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Provvidenza Limina  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

## AREA TECNICA

Nr. ord. della proposta 166

Li 26-07-2019

**OGGETTO: Ratificazione contratto di comodato d'uso gratuito relativo all'immobile sito Via Profeta, n. 27 " ex Liceo Scientifico" di proprietà della Città Metropolitana di Messina. -**

### RELAZIONE

#### Premesso:

**Che** la Città metropolitana di Messina è proprietaria dell'immobile sito in San Piero Patti Via Profeta n.27, già adibito a sezione staccata del Liceo Scientifico di Patti, oggi non più adibito ad uso scolastico;

**Che** il Sindaco con nota prot. n. 1060 del 19/09/2017, trasmessa tramite pec del 21/09/2017, in considerazione che ormai da anni i suddetti locali non sono più utilizzati, al fine di evitare l'abbandono ed il conseguente deterioramento dell'immobile con quanto è consequenziale, ha richiesto la formale concessione in comodato d'uso degli stessi.

**Che** con delibera di G.M. n. 205 del 25.09.2018 è stato approvato lo schema di contratto di comodato d'uso ed ha autorizzato il Responsabile della IV Area, Dott.ssa Graziella Castellino, alla sottoscrizione;

**Che** in data 04.07.2019 il suddetto contratto veniva sottoscritto dal Dirigente della Città Metropolitana di Messina, Dott. Francesco Gaetano Roccaforte e dalla Sig.ra Maria Ardiri in qualità di Responsabile F.F. della IV Area, giusto atto n. 16 del 18.06.2019;

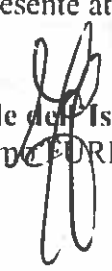
**Che** in sede di sottoscrizione del contratto, di comune accordo tra le parti, veniva modificato l'art. 9 a favore dell'Ente, in quanto le spese di registrazione del contratto non venivano più addebitate a nostro carico in quanto non più registrato tradizionalmente ma in forma elettronica;

#### Per quanto in premessa

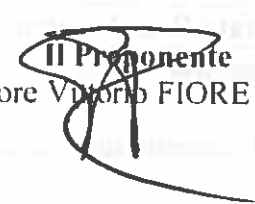
### PROPONE

1. Di ratificare l'art. 9 alle parole "il presente atto verrà registrato a spese del Comune di San Piero Patti" con "il presente atto, formato e stipulato in forma elettronica"

**Il Responsabile dell'Istruttoria**  
Arch. Giacomo FURNARI



**Il Proponente**  
Salvatore Vittorio FIORE



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data... 26.04.2019

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato **DICHIARA**: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data.....

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data.....

Il Responsabile

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE.....  
PROGRAMMA.....TITOLO.....  
CAPITOLO P.E.G.....del bilancio 20 ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_ )

Data.....

Il Ragioniere

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;

CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

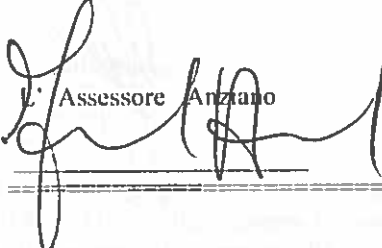
VISTO l'O.A.F.E.L.L. vigente in Sicilia ;


con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

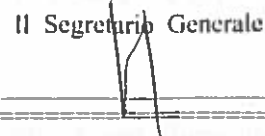
### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo .

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano  


Il Sindaco  


Il Segretario Generale  


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 26-7-2019  
E fino al 10-08-2019

L'Addetto

F.to

### CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line

Ed ivi è rimasta per 15 gg. consecutivi

Dal 26-07-2019 al 10-08-2019

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il 26-07-2019

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 05-08-2019

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91
- Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Provvidenza LIMINA