



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

per: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE, DI IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO

Prot. Nr. 6460 Nr. 26 Reg. uff.

Nr. 71 /

Reg.Gen.le

Data

COPIA

Data 23 MAG. 2019

23 MAG. 2019

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento diretto dell'incarico per attestazione prestazione energetica n. tre immobili comunali.

CIG: Z9A2885519

Premesso:

Che con verbale del 28/11/2005 – prot. N. 2005/59547 vengono trasferiti e consegnati, al Comune N° 12 alloggi siti in Località Verdù, n. 12 + 8 alloggi in località Carmine;

Considerato che, ai sensi dell'art. 11 della legge 30.12.1960, n. 1676 gli alloggi devono essere assegnati in proprietà e che è propedeutica l'attestazione di prestazione energetica (A.P.E.), per ogni singolo alloggio, come prevista dal D.L.145/2013 convertito con Legge n. 90/2013,;

che l'Ufficio Tecnico Comunale non dispone di personale abilitato per il rilascio della certificazione della classe energetica degli alloggi popolari e pertanto occorre conferire incarico ad un tecnico esterno ed idoneo in materia per il rilascio dei suddetti certificati riguardanti n. 3 alloggi popolari;

Che con delibera di G.M. n. 60 del 16/04/2019 sono state assegnate allo scrivente responsabile Area Tecnica le somme per conferimenti "Incarico professionale (ingegneri, architetti, geometri, geologi, etc.)";

Visto l'art.192 del TUEL, in base al quale la determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento deve indicare: il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato Atto che per il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

CHE interpellato il libero professionista Geom. Katia TOMEO, lo stesso ha manifestato la propria disponibilità ad accettare l'incarico per la redazione di n. tre attestazione di prestazione energetica;

CONSIDERATO che nulla osta a che l'incarico sia affidato al Geom. Katia TOMEO libero professionista, iscritto al collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Messina al n. 3447, con studio tecnico in San Piero Patti via Profeta n. 36, in seguito indicato semplicemente "Il Professionista";

Visto il certificato di regolarità contributiva della Cassa Geometri, acquisito agli atti in data 22.05.2019;

Accertato che non è dovuto alcun contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 così come da delibera ANAC 1174/2018;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

Tutto quanto premesso,

DETERMINA

Affidare per quanto in premessa esposto, al geom. Katia TOMEO iscritto al collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Messina al n. 3447, con studio tecnico in San Piero Patti via Profeta n. 36, l'incarico per l'effettuare l'**attestazione di prestazione energetica (A.P.E.)**, relative a n. 3 (tre) alloggi popolari siti in località Carmine e Verdù, trasferiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016, e per l'importo complessivo di € 375,00 (IVA ed oneri inclusi)

Stabilire che, ai sensi dell'art.192 del Tuel, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono:

- a) Fine che si intende perseguire: acquisizione attestazione prestazione energetica;
- b) Oggetto del contratto: incarico professionale per rilascio A.P.E. per tre immobili comunali;
- c) Forma del contratto: il disciplinare d'incarico;
- d) Modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Impegnare, in atto, nel rispetto delle modalità previste nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii., la somma di € 375,00 a favore del geom Katia TOMEO libero professionista, iscritto al collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Messina al n. 3447, con studio tecnico in San Piero Patti via Profeta n. 36, per l'espletamento del servizio di attestazione prestazione energetica (APE) di n. tre immobili di proprietà comunale.

Dare atto che la somma di € 375,00 trova copertura al Cap. 2220 del Bilancio di previsione 2019.

Approvare lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

Dare Atto che ai sensi dell'art.32, comma, 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico di cui sopra;

Richiedere, ai sensi del 4° comma, dell'art. 151 del D.Lvo. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sopradescritta.

Dare comunicazione al terzo interessato, contestualmente all'ordinazione della prestazione, del presente impegno e della relativa copertura finanziaria ex art. 191, 1° comma del D.to L.vo 267/2000.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990 così come recepita con L.R. 10/1991, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Giacomo Furnari a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

DISPONE

Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

f.to Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Giacomo Furnari

COMUNE DI SAN PIERO PATTI
PROVINCIA DI MESSINA

Allegato all'atto 71 del 23-05-2019

Responsabile: FURNARI GIACOMO - RESP. AREA TECNICA - URBANISTICA

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA
(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

incarico professionale

Determina Funzionario 71 del 23-05-2019
Immed. Eseguita/Esecutiva

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

S I A T T E S T A C H E

Il Capitolo 2220 Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**
Cod. Bil. (01.06-2.02.03.05.001) **Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti**
Denominato **Incarichi di progettazione perizie, collaudi, catastazioni, etc,**

ha le seguenti disponibilità:

	Capitolo	Intervento
A1	5.000,00	
A2	2.110,88	
A	7.110,88	
B	4.590,88	
B1	2.145,00	
C	375,00	
D	375,00	375,00
E	0,00	

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2020
0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2021

Fornitore: **TOMEO KATIA**

Parere sulla regolarità contabile e attestazione
copertura finanziaria

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla
voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto
di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**"

Ufficio Segreteria

La presente determinazione:

2 2 MAG. 2019

È divenuta esecutiva il _____

È stata trasmessa all'Ufficio Contratti il _____

È stata trasmessa al Sindaco ed al Segretario Comunale il 2 0 MAG. 2019

Li _____

2 8 MAG. 2019


IL RESPONSABILE

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'adozione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi:

Dal _____, al _____.

Data _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni