



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

per: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE, DI IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO

Prot. Nr. 624 / Nr. 23 Reg. uff.
Data 14/05/2019

COPIA

Nr. 63 / Reg. Gen.le
Data 14/05/2019

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento diretto dell'incarico per il frazionamento dell'area artigianale di C/da Casale.
CIG: Z9A2858E42

Premesso:

Che per poter procedere alla realizzazione dell'area artigianale/industriale nell'area PIP del PRG di C/da Casale, è stato necessario eseguire l'esproprio delle aree sulle quali realizzare le opere;

Che occorre procedere al completamento del frazionamento delle particelle interessate alle procedure di esproprio;

Che l'Ente non dispone di un ufficio, né di risorse umane con specifica competenza in materia di estimo e catasto nonché la strumentazione necessaria per la redazione del tipo frazionamento, pertanto, occorre procedere all'affidamento del servizio ad un professionista esterno;

Che con delibera di G.M. n. 60 del 16/04/2019 sono state assegnate allo scrivente Responsabile Area Tecnica le somme per conferimenti "Incarico professionale (ingegneri, architetti, geometri, geologi, etc.)";

Visto l'art.192 del TUEL, in base al quale la determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento deve indicare: il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato Atto che per il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

Che a tal fine, con pec prot. 5207 del 19/04/2019 è stato richiesto al geom. Massimo Franco con studio in San Piero Patti, via Mazzini, n. 4, di manifestare la propria disponibilità ad eseguire il servizio di cui sopra, formulando contestualmente un'offerta al ribasso sull'importo del servizio da affidare;

Che il suddetto professionista con pec di riscontro del 29/04/2019 ha manifestato la disponibilità ad eseguire il servizio proposto, formulando contestualmente un'offerta a ribasso pari al 1,00% sull'importo del servizio;

Ritenuto di dovere procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

Visto il certificato di regolarità contributiva della Cassa Geometri, acquisito agli atti in data 10/05/2019;

Accertato che non è dovuto alcun contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 così come da delibera ANAC 1174/2018;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

Tutto quanto premesso

DETERMINA

- 1. Affidare** l'incarico per il frazionamento dei terreni interessati dalla procedura di esproprio per l'esecuzione dei lavori di " Realizzazione di un'area artigianale/industriale nell'Area PIP del PRG di C/da Casale mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016.
- 2. Affidare** il servizio suddetto al geom. Massimo Franco con studio in San Piero Patti (ME), Via, Mazzini n. 4, cod. fisc. FRNMSM73L27F158C, iscritto all'albo dei geometri della provincia di Messina, per l'importo complessivo di € 1.980,00 (IVA ed oneri inclusi) al netto del ribasso offerto dell'1,00%.
- 3. Stabilire** che, ai sensi dell'art.192 del Tuel, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono:
 - a) Fine che si intende perseguire: Frazionamento dei terreni espropriati per la realizzazione dell'area artigianale di c/da Casale;
 - b) Oggetto del contratto: incarico professionale per frazionamenti terreni;
 - c) Forma del contratto: il disciplinare d'incarico;
 - d) Modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..
- 4. Impegnare**, in atto, nel rispetto delle modalità previste nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii., la somma di € 1.980,00 a favore del geom. Massimo Franco con studio in San Piero Patti (ME), via, Mazzini n. 4, cod. fisc. FRNMSM73L27F158C, per l'espletamento del servizio di frazionamento dei terreni in seguito a procedura di esproprio, conseguente all'esecuzione dei lavori di: "Realizzazione di un'area Artigianale/Industriale nell'Area PIP del PGR di C/da Casale".
- 5. Dare atto** che la somma di € 1.980,00 trova copertura al Capitolo 2220 del Bilancio di previsione 2019.
- 6. Approvare** lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;
- 7. Dare Atto** che ai sensi dell'art.32, comma, 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico di cui sopra;
- 8. Richiedere**, ai sensi del 4° comma, dell'art. 151 del D.Lvo. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sopradescritta.
- 9. Dare comunicazione** al terzo interessato, contestualmente all'ordinazione della prestazione, del presente impegno e della relativa copertura finanziaria ex art. 191, 1° comma del D.to L.vo 267/2000. A norma dell'art.8 della legge 241/1990 così come recepita con L.R. 10/1991, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Giacomo Furnari a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

DISPONE

Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

F.to Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Giacomo Furnari

Responsabile: FURNARI GIACOMO - RESP. AREA TECNICA - URBANISTICA

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

| | |
|------------------------|---|
| incarico professionale | Determina Funzionario 63 del 14-05-2019 |
|------------------------|---|

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **2220** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**
Cod. Bil. (01.06-2.02.03.05.001) **Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti**
Denominato **Incarichi di progettazione perizie, collaudi, catastazioni, etc,**

ha le seguenti disponibilita`:

| | | | Capitolo | Intervento |
|-----------|---|---|----------|------------|
| A1 | Stanziamento di bilancio | | 5.000,00 | |
| A2 | Storni e Variazioni al Bilancio al 14-05-2019 | + | 2.110,88 | |
| A | Stanziamento Assestato | = | 7.110,88 | |
| B | Impegni di spesa al 14-05-2019 | - | 2.110,88 | |
| B1 | Proposte di impegno assunte al 14-05-2019 | - | 3.020,00 | |
| C | Disponibilita` (A - B - B1) | = | 1.980,00 | |
| D | Impegno 125/2019 del presente atto | - | 1.980,00 | 1.980,00 |
| E | Disponibilita` residua al 14-05-2019 (C - D) | = | 0,00 | |

0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2020
0,00 L'IMPEGNO VIENE IMPUTATO SUL BILANCIO 2021

Fornitore: FRANCO MASSIMO

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

SAN PIERO PATTI, li 14-05-2019

Ufficio Segreteria

La presente determinazione:

È divenuta esecutiva il 14-05-2018

È stata trasmessa all'Ufficio Contratti il _____

È stata trasmessa al Sindaco ed al Segretario Comunale il 21-05-2018

Li 21-5-2018

IL RESPONSABILE



N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'adozione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi:

Dal _____, al _____.

Data _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni