

**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
Provincia di Messina

Registro

N. 150

04.09.2014

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Prot. Gen.le n°...11249.....del...09.09.14

**COPIA**

**Oggetto: Piano Finanziario del Servizio di Gestione dei Rifiuti Anno 2014 – Proposta determinazione coefficienti per l'attribuzione della parte fissa e della parte variabile per le utenze domestiche e non domestiche, ripartizione percentuale dei costi e conseguenti tariffe.**

L'anno duemilaquattordici il giorno **quattro** del mese di settembre  
Con inizio alle ore **18,00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra TROVATO Ornella

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>Trovato Ornella</b>	Sindaco	<b>X</b>	
<b>Interdonato Giuseppe</b>	Vice Sindaco- Ass. anziana	<b>=</b>	<b>X</b>
<b>Ardiri Graziella</b>	Assessore	<b>X</b>	
<b>Ferro Loredana Maria</b>	Assessore	<b>X</b>	
<b>Taranto Salvatore</b>	Assessore	<b>X</b>	

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Sig. ra Limina Provvidenza  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione.  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'intra riportata proposta.

## AREA RAGIONERIA

Numero d'ordine della Proposta N. 153

li 04.09.2014

**Oggetto: Piano Finanziario del Servizio di Gestione dei Rifiuti Anno 2014 – Proposta determinazione coefficienti per l'attribuzione della parte fissa e della parte variabile per le utenze domestiche e non domestiche, ripartizione percentuale dei costi e conseguenti tariffe TARI;**

### RELAZIONE

**CONSIDERATO** che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita, con decorrenza dal 1 gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili, collegato al loro valore e natura ed il secondo collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

**CHE** la IUC è composta da IMU, Imposta Municipale Propria, di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili con esclusione delle abitazioni principali, dalla TASI, riferita ai servizi indivisibili dei comuni, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e dalla TARI, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, a carico dell'utilizzatore degli immobili;

**TENUTO CONTO** che il comma 704 dell'art. 1 Legge n. 147/2013 ha abrogato l'art. 14 del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n.214/2011, sopprimendo l'applicazione della TARES, e che la TARI è la nuova tassa sui rifiuti e verrà applicata in sostituzione dei precedenti prelievi applicati sino al 2013, a copertura del costo di gestione dei rifiuti (TARSU--TIA--TARES);

**CHE** la TARI è disciplinata nel dettaglio dai commi dal 641 al 668 della Legge n. 147 del 27.12.2013;

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 144 del 25.08.2014 è stato proposto al Consiglio Comunale per l'approvazione il Regolamento per l'applicazione della TARI;

**VISTO**, in particolare, il comma 683 dell'art.1 della sopracitata legge di Stabilità che stabilisce che “ il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia..... ”;

**CONSIDERATO** che il termine per l'approvazione del Bilancio 2014 è stato ulteriormente differito al 30 Settembre;

**PRESO ATTO** che l'ARO “Timeto” costituita in data 10.01.2014 tra questo Comune e quello di Librizzi non ha ancora adottato provvedimenti di regolamentazione del servizio rifiuti, e quindi tale servizio è ancora gestito per l'anno 2014 da quest'Amministrazione Comunale;

**CHE** il Responsabile Area Tecnica ha provveduto a comunicare con nota prot. n. 11121 del 04.09.2014, relativamente all'anno 2014, i costi della gestione del servizio che ammontano a complessivi € 299.981,50;

**CHE**, per elaborare in maniera completa il Piano Finanziario da considerarsi per la determinazione delle tariffe, vanno aggiunti i costi sostenuti direttamente da quest'Amministrazione per la gestione amministrativa del servizio, per i servizi di accertamento e riscossione, nonché le somme occorrenti per applicare le eventuali esenzioni e riduzioni;

**CHE**, quindi, è stato elaborato il Piano Finanziario, riassunto nell'allegato prospetto, dal quale si rileva un costo complessivo di € 348.356,45;

**CHE**, secondo quanto previsto dal comma 654 dell' art. 1 della Legge 147/2013, i costi di investimento e di esercizio risultanti dal Piano Finanziario devono essere integralmente coperti dalle tariffe;

**CHE** la tariffa è composta da una parte fissa determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti riferite in particolare agli investimenti per le opere ed i relativi ammortamenti e da una parte variabile, rapportata alla quantità dei rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità degli oneri di gestione;

**ATTESO** che il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

**CHE** sono soggetti passivi della TARI coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi titolo adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

**CHE** la base imponibile della TARI è analoga a quella applicata per la TARES e, pertanto, per tutte le unità immobiliari la superficie tassabile è quella calpestabile, già assunta in relazione alle denunce ed agli accertamenti notificati ai fini dei precedenti prelievi sui rifiuti;

**CHE** il comma 651 dell'art. 1 Legge 147/2013 prevede nella commisurazione della tariffa si tenga conto dei criteri previsti dal D.P.R. n. 158/99 secondo gli usi e la tipologia delle attività svolte;

**CHE** il successivo comma 652 prevede, in alternativa al precedente criterio e nel rispetto del principio "chi inquina paga", sancito dall'art. 14 della direttiva 2008/98 CC del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi

**CHE**, ai sensi del suddetto articolo, la tariffa è determinata sulla base delle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e all'attività svolta;

**FATTO PRESENTE** che non esistono indicatori caratteristici in ordine alla produzione di rifiuti da parte delle utenze non domestiche;

**CHE**, al fine di poter definire le tariffe, nelle more della revisione del Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 158/1999, si può prevedere l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a, 4b, dell'allegato I del sopracitato regolamento, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50% e si può non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato I;

**TENUTO CONTO** che la Deliberazione di approvazione delle tariffe della TARI deve essere inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine fissato dall'art.52, comma 2, del D.Lgs n. 446/1997, secondo le modalità indicate dal comunicato del Ministero delle Finanze del 28 febbraio 2014 e cioè mediante inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;

**CHE**, in conclusione, per determinare le tariffe bisogna seguire il seguente iter procedurale:

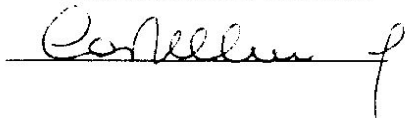
1. Approvazione Piano finanziario autorizzando l'iscrizione del relativo importo, in entrata ed in uscita nel redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;
2. Determinazione della percentuale di ripartizione dei costi tra le utenze non domestiche e le utenze domestiche;
3. Determinazione dei coefficienti ( Kb, Kc, Kd ) per la determinazione delle quote fisse e delle quote variabili da applicare alle utenze domestiche e non domestiche;
4. Determinazione delle conseguenti tariffe;

#### **PROPONE**

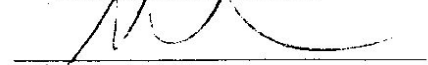
Per quanto sopra espresso:

1. Di prendere atto del Piano Finanziario per la gestione dei rifiuti, come risultante nel prospetto riepilogativo, allegato A alla presente proposta di deliberazione come parte integrante, dal quale si rileva che, per il nostro Comune, per l'anno 2014, è stato quantificato un costo complessivo del servizio di € 348.356,45;
2. Di proporre il suddetto Piano per l'approvazione al Consiglio Comunale;
3. Di proporre l'autorizzazione, in conseguenza, dell'iscrizione nel redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 dei corrispondenti importi;
4. Di proporre la conferma anche per la Tari della ripartizione dei costi complessivi del servizio nella misura del 83,56% a carico delle utenze domestiche e del 16,54% a carico delle utenze non domestiche, secondo la ripartizione già fissata dall'ATO ME2 in sede di simulazione della TIA;
5. Di proporre la determinazione nei valori minimi dei coefficienti Kb, Kc, Kd di cui alle tabelle 2, 3 e 4 contenute nell'allegato I al DPR n. 158/1999 da applicarsi per il calcolo delle tariffe TARI per l'anno 2014;
6. Di proporre le tariffe che scaturiscono dalle suddette determinazioni per l'approvazione del Consiglio Comunale;
7. Di dichiarare la deliberazione della presente immediatamente esecutiva, al fine di consentire in tempo utile l'adozione dei successivi e conseguenti adempimenti.

Il Responsabile Area  
Dott.ssa Graziella Castellino



L'Assessore al Bilancio  
Prof. Salvatore Taranto



ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M. N. 150 DEL 04/09/2014

**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
Provincia di Messina

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO  
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI  
ANNO 2014***

## IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende per l'Anno 2014:

a) il piano previsionale dei costi di gestione che saranno sostenuti direttamente dal Comune.

Comprende inoltre i seguenti elementi:

- a) la ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile;
- b) la suddivisione tra utenze domestiche e non domestiche;
- c) le nuove tariffe per utenze domestiche e non domestiche;
- d) la tabella di confronto tra le nuove tariffe simulate e le precedenti.

## PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2014

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti				
<b>CG Costi di gestione</b>  Voci di bilancio: <b>B6</b> costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) <b>B7</b> costi per servizi <b>B8</b> costi per godimento di beni di terzi <b>B9</b> costo del personale <b>B11</b> variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci <b>B12</b> accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali <b>B13</b> altri accantonamenti <b>B14</b> oneri diversi di gestione	<b>CGIND</b> Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati  <b>CGD</b> Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	<b>CSL</b> costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 5.000,00	
		<b>CRT</b> costi raccolta e trasporto rsu	€ 183.647,51	
		<b>CTS</b> costi trattamento e smaltimento rsu	€ 110.000,00	
		<b>AC</b> altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 0,00	
		<b>CRD</b> costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 0,00	
		<b>CTR</b> costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 0,00	
<b>CC Costi comuni</b>	<b>CARC</b> Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)	€ 14.337,48		
	<b>CGG</b> Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)	€ 0,00		
	<b>CCD</b> Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)	€ 0,00		
<b>CK Costi d'uso del capitale</b>	<b>Amm</b> Ammortamenti	€ 0,00		
	<b>Acc</b> Accantonamento	€ 35.371,46		
	<b>R</b> Remunerazione del capitale $R=(KNn-1) \cdot r + Fn$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo	€ 0,00		
<b>Voci libere per costi fissi:</b>	Voce libera 1	€ 0,00	Voce libera 2	€ 0,00

	Voce libera 3	€	0,00	
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4	€	0,00	Voce libera 5 € 0,00
	Voce libera 6	€	0,00	
<b>Ip</b> Inflazione programmata per l'anno di riferimento				0,00 %
<b>Xn</b> Recupero di produttività per l'anno di riferimento CKn				0,00 %
<b>Costi totali</b> $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€	348.356,45	<b>TF - Totale costi fissi</b>	
			$\Sigma TF = CSL+CARC+CGG+CCD+AC+CK$	€ 54.708,94
			<b>TV - Totale costi variabili</b>	
			$\Sigma TV = CRT+CTS+CRD+CTR$	€ 293.647,51

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
<b>% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche</b>						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 291.086,65	% costi fissi utenze domestiche	83,56%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 83,56\%$	€ 45.714,79
		% costi variabili utenze domestiche	83,56%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 83,56\%$	€ 245.371,86
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 57.269,80	% costi fissi utenze non domestiche	16,44%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 16,44\%$	€ 8.994,15
		% costi variabili utenze non domestiche	16,44%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 16,44\%$	€ 48.275,65

## SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2012 era la seguente:

<b>Costi totali attribuibili alle utenze domestiche</b>				
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€	291.086,65	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 45.714,79
			<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 245.371,86

<b>Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche</b>				
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€	57.269,80	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 8.994,15
			<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 48.275,65

**TARIFFE UTENZE DOMESTICHE**

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten  Esclusi immobili accessori	KB appl  Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa  fissa	Tariffa  variabile
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	48.568,74	0,75	587,50	0,60	0,210154	60,884051
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	35.208,77	0,88	350,17	1,40	0,246581	142,062786
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	20.897,45	1,00	210,00	1,80	0,280205	182,652154
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	20.452,94	1,08	198,33	2,20	0,302622	223,241522
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	3.719,32	1,11	37,33	2,90	0,311028	294,272915
1.6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	467,00	1,10	4,00	3,40	0,308226	345,009624
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-IMM. A DISPOSIZIONE	14.386,82	0,75	294,67	0,60	0,210154	42,618836
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	9.963,27	0,88	159,67	1,40	0,246581	99,443950
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	3.098,64	1,00	48,00	1,80	0,280205	127,856508
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	1.963,50	1,08	29,50	2,20	0,302622	156,269065
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	557,00	1,11	6,00	2,90	0,311028	205,991040
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-IMM. A DISPOSIZIONE	15,00	0,88	1,00	1,40	0,246581	56,825114
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500 MT	3.157,65	0,75	61,67	0,60	0,210154	24,353620
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500	2.463,31	0,88	42,33	1,40	0,246581	56,825114

1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500 MT	510,00	1,00	8,00	1,80	0,280205	73,060861
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500	717,00	1,08	11,00	2,20	0,302622	89,296608
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500 M	82,00	1,11	1,00	2,90	0,311028	117,709166
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	1.596,00	0,75	26,00	0,60	0,210154	42,618836
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	2.184,99	0,88	25,33	1,40	0,246581	99,443950
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	201,00	1,00	4,00	1,80	0,280205	127,856508
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	160,00	1,08	2,00	2,20	0,302622	156,269065
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE-DISTANZA >50	100,00	0,88	1,00	1,40	0,246581	56,825114
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZ. PERSONA RICOVERATA CASE DI CURA	294,99	0,75	5,33	0,60	0,210154	42,618836
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZ. PERSONA RICOVERATA CASE DI CURA	72,00	0,75	1,00	0,60	0,210154	24,353620
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT	4.352,00	0,75	61,50	0,60	0,210154	42,618836
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	2.902,00	0,88	35,50	1,40	0,246581	99,443950
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	1.703,00	1,00	20,00	1,80	0,280205	127,856508
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	1.624,00	1,08	14,00	2,20	0,302622	156,269065
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	708,00	1,11	5,00	2,90	0,311028	205,991040

1.6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	170,00	1,10	1,00	3,40	0,308226	241,506737
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT-IMM. A DISPOSIZIONE	701,46	0,75	20,00	0,60	0,210154	24,353620
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-IMM. A DISPOSIZIONE	336,00	0,88	4,00	1,40	0,246581	56,825114
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-IMM. A DISPOSIZIONE	50,00	1,00	1,00	1,80	0,280205	73,060861
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-IMM. A DISPOSIZIONE	140,00	1,08	1,00	2,20	0,302622	89,296608
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO	55,00	0,75	1,00	0,60	0,210154	24,353620
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO	248,00	0,88	2,00	1,40	0,246581	56,825114
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO	674,00	1,00	3,00	1,80	0,280205	73,060861
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO	100,00	1,11	1,00	2,90	0,311028	117,709166
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-PERSONE TEMP.DOMICILIALE ALTROVE	279,00	0,75	4,00	0,60	0,210154	42,618836
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-COMPOST. DOMESTICO	131,00	0,75	1,00	0,60	0,210154	42,618836
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-COMPOST. DOMESTICO	351,00	0,88	3,00	1,40	0,246581	99,443950

**TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE**

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica	mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile	
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.989,00	0,29	2,54	0,113413	0,680766
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	370,00	0,44	3,83	0,172075	1,026509
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	331,00	0,34	2,97	0,132967	0,796014
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	2.013,00	1,01	8,91	0,394990	2,388042
2 .7	CASE DI CURA E RIPOSO	3.026,00	0,89	7,80	0,348060	2,090541
2 .8	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	3.268,00	0,90	7,89	0,351971	2,114663
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	178,00	0,44	3,90	0,172075	1,045270
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	2.364,00	0,94	8,24	0,367614	2,208469
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	204,00	1,02	8,98	0,398901	2,406803
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	1.947,00	0,78	6,85	0,305042	1,835924
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	509,00	0,91	7,98	0,355882	2,138785
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	197,00	0,41	3,62	0,160342	0,970225
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	358,00	0,67	5,91	0,262023	1,583987
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	591,00	5,54	48,74	2,166580	13,063206
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	690,00	4,38	38,50	1,712928	10,318700
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	1.069,00	0,57	5,00	0,222915	1,340090
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	59,00	2,14	18,80	0,836910	5,038741
2 .20	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE	117,00	0,34	3,00	0,132967	0,804054
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-DISTANZA >500 MT	34,00	0,78	6,85	0,305042	1,285147
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO- DISTANZA >500 MT	60,00	0,91	7,98	0,355882	1,497149

2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-DISTANZA >500 MT	106,00	0,67	5,91	0,262023	1,108791
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-DISTANZA >500 MT	20,00	0,67	5,91	0,262023	0,000000
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	132,00	0,44	3,90	0,172075	0,000000
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA-ESENZ. PROD. RIF	842,00	0,78	6,85	0,305042	0,000000
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	272,00	0,91	7,98	0,355882	0,000000
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-ESENZ. PROD. RIF	942,00	0,67	5,91	0,262023	0,000000
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	27,00	5,54	48,74	2,166580	0,000000
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	138,00	4,38	38,50	1,712928	0,000000
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-ESENZ. PROD. RIF	89,00	0,57	5,00	0,222915	0,000000
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	15,00	2,14	18,80	0,836910	0,000000

**CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI**

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza Incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	65	66.268,93	0,00	66.268,93	3.313,45	69.999,46	3.730,53	5,62%	3.499,97	186,52
1.2-Usò domestico-Due componenti	76	80.454,28	0,00	80.454,28	4.022,71	88.088,67	7.634,39	9,48%	4.404,43	361,72
1.3-Usò domestico-Tre componenti	79	51.333,03	0,00	51.333,03	2.566,65	56.041,44	4.708,41	9,17%	2.802,07	235,42
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	84	53.044,03	0,00	53.044,03	2.652,20	60.040,66	6.996,63	13,19%	3.002,03	349,83
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	89	13.440,58	0,00	13.440,58	672,03	15.094,22	1.653,64	12,30%	754,71	82,68
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	127	1.702,47	0,00	1.702,47	85,12	1.817,89	115,42	6,77%	90,89	5,77
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	142	1.442,87	0,00	1.442,87	72,14	1.579,60	136,73	9,47%	78,98	6,84
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	52	405,24	0,00	405,24	20,26	443,49	38,25	9,43%	22,17	1,91
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	41	280,91	0,00	280,91	14,05	307,48	26,57	9,45%	15,37	1,32
2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione	1006	5.115,21	0,00	5.115,21	255,76	5.602,25	487,04	9,52%	280,11	24,35
2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo	1513	6.740,25	0,00	6.740,25	337,01	7.379,21	638,96	9,47%	368,96	31,95
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	62	7.296,39	0,00	7.296,39	364,82	8.061,04	764,65	10,47%	403,05	38,23
2.9-Usò non domestico-Banche ed istituti di credito	103	226,91	0,00	226,91	11,35	239,40	12,49	5,50%	11,97	0,62
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	69	5.627,56	0,00	5.627,56	281,38	6.089,87	462,31	8,21%	304,49	23,11
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccai, pluricenze	68	522,68	0,00	522,68	26,13	572,35	49,67	9,50%	28,62	2,49
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe ( falegnameria, idra	72	4.066,91	0,00	4.066,91	203,35	4.479,39	412,48	10,14%	223,97	20,62
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	84	1.351,32	0,00	1.351,32	67,57	1.477,78	126,46	9,35%	73,89	6,32
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	98	203,35	0,00	203,35	10,17	222,71	19,36	9,52%	11,14	0,97
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	142	1.062,27	0,00	1.062,27	53,11	1.058,22	-4,05	-0,38%	52,91	-0,20
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	77	8.294,59	0,00	8.294,59	414,73	9.059,32	764,73	9,21%	452,97	38,24
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	63	7.016,65	0,00	7.016,65	350,83	8.538,18	1.521,53	21,68%	426,91	76,08
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	68	1.343,09	0,00	1.343,09	67,15	1.690,71	347,62	25,88%	84,54	17,39
2.19-Usò non domestico-Pluricenze alimentari e/o miste	37	332,69	0,00	332,69	16,63	359,22	26,53	7,97%	17,96	1,33
2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	23	67,57	0,00	67,57	3,38	109,63	42,06	62,24%	5,48	2,10
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi...)	0	21.287,10	0,00	21.287,10	1.064,36	0,00	-21.287,10	0,00%	0,00	-1.064,36
<b>TOTALI</b>	<b>0</b>	<b>338.926,88</b>	<b>0,00</b>	<b>338.926,88</b>	<b>16.946,34</b>	<b>348.352,19</b>	<b>9.425,31</b>	<b>0,00%</b>	<b>17.417,59</b>	<b>471,25</b>

## Coefficienti Ministeriali Utenze Non domestiche (Comuni del SUD con Popolazione < a 5000 abitanti)

Categoria	Kc			Kd		
	min	max	applicato	min	max	applicato
1 Massi abitatori, nuclei, aree, luoghi d'uso	0,29	0,52	0,29	2,54	4,55	2,54
2 Pannelli solari e sistemi solari	0,44	0,74	0,44	3,83	6,50	3,83
3 Impianti idrici	0,66	0,75	0,66	6,80	6,64	6,80
4 Impianti idrici	0,34	0,52	0,34	2,97	4,55	2,97
5 Impianti idrici	1,01	1,55	1,01	8,91	13,64	8,91
6 Impianti idrici	0,85	0,99	0,85	7,51	8,70	7,51
7 Impianti idrici	0,89	1,20	0,89	7,80	10,54	7,80
8 Impianti idrici	0,90	1,05	0,90	7,89	9,26	7,89
9 Impianti idrici	0,44	0,63	0,44	3,80	5,51	3,80
10 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,94	1,16	0,94	8,24	10,21	8,24
11 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	1,02	1,52	1,02	8,89	13,34	8,89
12 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,78	1,06	0,78	6,85	9,34	6,85
13 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,91	1,45	0,91	7,98	12,76	7,98
14 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,41	0,86	0,41	3,62	7,53	3,62
15 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,87	0,95	0,87	6,91	8,34	6,91
16 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	5,54	8,18	5,54	48,74	71,99	48,74
17 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	4,38	6,32	4,38	38,50	56,61	38,50
18 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,57	2,80	0,57	5,00	24,88	5,00
19 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	2,14	3,02	2,14	18,80	28,55	18,80
20 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	0,34	10,88	0,34	3,00	95,76	3,00
21 Impianti idrici, sistemi di riscaldamento, impianti di climatizzazione, impianti di ventilazione	1,02	1,75	1,02	8,95	15,43	8,95

**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Coefficienti Ministeriali Utenze domestiche (Comuni del SUD con Popolazione < a 5000 abitanti)**

Numero Componenti	Ka	Kb			
		min	max	medio	applicato
1	0,75	0,6	1,0	0,8	0,6
2	0,88	1,4	1,8	1,6	1,4
3	1,00	1,8	2,3	2,0	1,8
4	1,08	2,2	3,0	2,6	2,2
5	1,11	2,9	3,6	3,2	2,9
10 max	1,10	3,4	4,1	3,7	3,4

# **SIMULAZIONE TARIFFA**

**Comune di San Piero Patti**  
**ATO MESSINA 2 SPA**

# Costi generali elaborazione

Il servizio è stato studiato secondo le procedure indicate nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1959

La elaborazione è stata sviluppata considerando i dati e gli elementi parametrici forniti dal Comune di San Piero Patù in particolare, il costo totale del servizio è pari a 1.444.436,54 € e la copertura voluta dal gettito tariffario è del 100%

La quota messa a disposizione dal Comune amministrato è pari a 0,00 €

L'ammontare complessivo delle riduzioni è pari a 14.235,35 €

La ripartizione tra costi fissi e costi variabili è stata eseguita considerando:  
Quota Fissa: 197.060,50 € 57,73%  
Quota Variabile: 144.436,54 € 42,22%

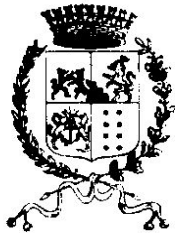
La ripartizione della quota fissa tra utenze domestiche ed utenze non domestiche ha considerato un costo unitario così ripartito:

Canone utenze domestiche:	17.259,79 €	Gettito UD	199.009,07 €	83,56%
Canone utenze non domestiche:	25.050,71 €	Gettito UA	56.227,57 €	16,44%

Il totale della superficie soggetta a tariffa è pari a 429.000 mq per un totale di utenti pari a 2.222

Superficie media di un'abitazione	0,00 mq
Produzione media dei rifiuti	3,09 kg/mq, anno
Costo gestione per kg di rifiuto raccolto e gestito	0,57 €/kg
Quantità rifiuti per abitante equivalente	0,51 kg/ab. ann





# COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

## ORGANO DI REVISIONE CONTABILE

SETTEMARS 19  
li. 04 luglio 2014

**Oggetto: *Parere.***

Vista la Proposta di delibera di Giunta Comunale “ **Piano Finanziario del Servizio di Gestione dei Rifiuti anno 2014 – Proposta determinazione coefficienti per l’attribuzione della parte fissa e della parte variabile per le utenze domestiche e non domestiche, ripartizione percentuale dei costi e conseguenti tariffe** ”.

Visto lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Viste le disposizioni di legge che regolano la materia;

### **Considerato**

Che il Responsabile del servizio ha fornito regolare parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile;  
che il gettito derivante dalla superiore tassazione troverà regolare allocazione e valutazione nel redigendo bilancio i previsione anno 2014;

### **Esprime**

Parere Favorevole

Il Revisore Contabile  
Dott. Pasquale Impellizzeri

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142, recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data 04-09-2014

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L.78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato **DICHIARA:** che in relazione all'impegno di spesa di €.....è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data .....

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 06-09-2014

Il Responsabile

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di € ....., trova copertura finanziaria al TITOLO .....  
FUNZIONE.....SERVIZIO.....INTERVENTO.....  
CAPITOLO P.E.G.....del bilancio 20\_\_

Data.....

Il Ragioniere

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;  
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo .

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione espressa ad unanimità di voti nelle forme di legge.

### DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva per i motivi esposti in proposta.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L' Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

Dott. Ssa Limina Provvidenza

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

Il 09.09.14  
E fino al 24.09.14 L'Addetto

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio-on line il giorno 09.09.14

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio – on line per 15 gg. consecutivi

Dal 09.09.14 al 24.09.14

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
Dott. Dott.ssa Limina Provvidenza

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Online Comunale il 09.09.14

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 04.09.14

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12, comma 1. L.R. 44/91.;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.

Dalla Residenza Municipale , Li 04.09.14

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Limina Provvidenza