



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro

N. 228

Prot. Gen.le n. 14110 del 18-10-2018

18-10-2018

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione ai fini della variante al P.R.G. ed all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere del Progetto Esecutivo: "Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano del nucleo centrale di San Piero Patti (C.da Carmine) - Realizzazione di un impianto di depurazione e di due collettori".

L'anno duemiladiciotto il giorno 18-10-2018 del mese di Ottobre
Con inizio alle ore 15,30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. FIORE Salvatore Vittorio

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
Fiore Salvatore Vittorio	Sindaco	X	
Interdonato Armando	Vice Sindaco - Ass. Anziano	X	
Pettinato Rosa Sandra	Assessore	X	
Lamancusa Marco	Assessore		X

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Provvidenza Limina
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 223

Li 11-10-2018

OGGETTO: Approvazione ai fini della variante al piano regolatore generale ed all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio del Progetto Esecutivo: " Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano del nucleo centrale di San Piero Patti (C.da Carmine) - Realizzazione di un impianto di depurazione e di due collettori".

RELAZIONE

Premesso:

- Che l'Amministrazione Comunale di San Piero Patti ha ritenuto prioritario nell'ambito dell'attività amministrativa la risoluzione dei problemi ambientali legati al sistema di drenaggio e depurazione attualmente esistenti a servizio del centro urbano;
- Che l'intervento proposto ha come obiettivo proprio il soddisfacimento di precise esigenze di sostenibilità ambientale e di benessere, nel rispetto delle più recenti norme sulla depurazione dei reflui e del rispetto della natura;
- Che l'analisi dei sistemi di drenaggio e depurazione esistenti al servizio di San Piero Patti evidenzia alcune problematiche di rilevante importanza, che non trovano soluzioni adeguate nella loro odierna configurazione.

Preso Atto

- Che il Comune di San Piero Patti con l'attuale sistema di depurazione è inadempiente nell'attuazione della Direttiva 91/271/CEE recepita dall'Italia con il D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., come da condanna allo Stato italiano da parte della Corte di Giustizia Europea con la Procedura 2014-2059, evidenziando la non conformità dei risultati del trattamento rispetto ai requisiti di cui all'art. 4 della Direttiva;
- Che l'intervento è stato inserito nel Masterplan del Mezzogiorno - Patto per il Sud – Regione Sicilia – ID 747 – Settore Prioritario Ambiente – Importo finanziato € 1.300.000,00.

Richiamate:

- la Determina sindacale n° 33 del 20/03/2003 con la quale il Responsabile Area Tecnica, arch. Giacomo Furnari, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui in oggetto;
- la Delibera di G.M. n°364 dell'8.11.2001 con la quale è stato incaricato l'Ing. Giovanni Barone di redigere il progetto degli interventi necessari per portare alla depurazione tutti i reflui cittadini, nel pieno rispetto di quanto previsto dalla normativa ambientale vigente.

Preso Atto:

- Che il progetto esecutivo per il "Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano del nucleo centrale di San Piero Patti (C.da Carmine) Realizzazione di un impianto di depurazione e di due collettori" redatto dall'Ing. Giovanni Barone in data Marzo 2017 dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 si compone dei seguenti elaborati:

- A.1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- A.2 - RELAZIONE GEOLOGICA
- A.3 - RELAZIONE GEOTECNICA
- A.4 - RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
- A.4.1 - ALLEGATO 1 – TABULATO DI CALCOLO GRIGLIATURA – DISSABBIATURA – DISOLEATURA
- A.4.2 - ALLEGATO 2 – TABULATO DI CALCOLO AERAZIONE – DIGESTIONE
- A.4.3 - ALLEGATO 3 – TABULATO DI CALCOLO SEDIMENTAZIONE - DISINFEZIONE
- A.4.4 - ALLEGATO 4 – TABULATO DI CALCOLO EDIFICIO SERVIZI
- A.4.5 - ALLEGATO 5 – TABULATO DI CALCOLO SFIORATORE 1
- A.4.6 - ALLEGATO 6 – TABULATO DI CALCOLO SFIORATORE 2

A.5	-	RELAZIONE CALCOLI IMPIANTO ELETTRICO	
A.6	-	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE - RELAZIONE PAESAGGISTICA - STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO	
A.7	-	RELAZIONE IDRAULICA	
B.1	-	COROGRAFIA	Scala 1:25.000
B.2	-	PLANIMETRIA GENERALE	Scala 1:2.000
B.3	-	CARTA DEI VINCOLI	Scala 1:2.000
C.1	-	PLANIMETRIA ESECUTIVA	Scala 1:1.000
C.2.1	-	PROFILO LONGITUDINALE COLLETTORE EMISSARIO EST	Scala 1:1.000/1:100
C.2.2	-	PROFILO LONGITUDINALE COLLETTORE EMISSARIO OVEST	Scala 1:1.000/1:100
C.2.3	-	PROFILO LONGITUDINALE COLLETTORE EMISSARIO REFLUO DEPURATO	Scala 1:1.000/1:100
C.3.1	-	SEZIONI TIPO DI POSA, POZZETTI DI ISPEZIONE, SALTO, CONFLUENZA E DEVIAZIONE Pianta, sezioni e particolari	Scale varie
C.3.2	-	PONTE TUBO Profilo longitudinale	Scala 1:200
C.4	-	MANUFATTI SFIORATORI Piante e sezioni	Scale varie
C.4.1	-	SFIORATORE 1 - Carpenteria ed armature	Scala 1:50
C.4.2	-	SFIORATORE 2 - Carpenteria ed armature	Scala 1:50
C.5	-	MANUFATTO DI RESTITUZIONE Piante e sezioni	Scale varie
C.6	-	PALI SFIORATORI E PONTE TUBO Carpenteria ed armature	Scale varie
D.1.1	-	PLANIMETRIA DELL'IMPIANTO Sistemazione generale dell'area	Scala 1:100
D.1.2	-	PLANIMETRIA DELL'IMPIANTO Percorsi idraulici ed elettrici	Scala 1:100
D.2	-	SEZIONI TRASVERSALI GENERALI DELL'IMPIANTO Planimetria e sezioni	Scala 1:200
D.3	-	PROFILO IDRAULICO DELL'IMPIANTO	
D.4	-	TRATTAMENTI PRIMARI GRIGLIATURA - DISSABBIATURA - DISOLEATURA Pianta e sezioni	Scala 1:50
D.4.1	-	TRATTAMENTI PRIMARI GRIGLIATURA - DISSABBIATURA - DISOLEATURA Carpenteria ed armature - piastre	Scala 1:50
D.4.2	-	TRATTAMENTI PRIMARI GRIGLIATURA - DISSABBIATURA - DISOLEATURA Carpenteria ed armature - setti	Scala 1:50
D.5	-	TRATTAMENTI SECONDARI - AERAZIONE - DIGESTIONE Pianta e sezioni	Scala 1:50
D.5.1	-	TRATTAMENTI SECONDARI - AERAZIONE - DIGESTIONE Carpenteria ed armature - piastre	Scala 1:50
D.5.2	-	TRATTAMENTI SECONDARI - AERAZIONE - DIGESTIONE Carpenteria ed armature - setti	Scala 1:50
D.6	-	TRATTAMENTI SECONDARI - SEDIMENTAZIONE - DISINFEZIONE Pianta e sezioni	Scala 1:50
D.6.1	-	TRATTAMENTI SECONDARI - SEDIMENTAZIONE - DISINFEZIONE Carpenteria ed armature - piastre	Scala 1:50
D.6.2	-	TRATTAMENTI SECONDARI - SEDIMENTAZIONE - DISINFEZIONE Carpenteria ed armature - setti	Scala 1:50
D.7	-	LETTI DI ESSICCAMENTO Pianta e sezioni	Scala 1:50
D.7.1	-	LETTI DI ESSICCAMENTO Carpenteria ed armature	Scala 1:50
D.8	-	EDIFICIO SERVIZI Pianta e sezione	Scala 1:50
D.8.1	-	EDIFICIO SERVIZI Carpenteria ed armature	Scala 1:50
E.1	-	ANALISI DEI PREZZI UNITARI	
E.2	-	ELENCO DEI PREZZI UNITARI	

- E.3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- E.4 - SCHEMA DI CONTRATTO
- E.5 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- E.6 - DISCIPLINARE DI FORNITURA APPARECCHIATURE ELETTROMECCANICHE
- E.7 - QUADRO ECONOMICO
- E.8 - CRONOPROGRAMMA
- E.9 - QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA
- E.10 - PIANO DI MANUTENZIONE
- E.11.1 - RELAZIONE ESPROPRI - ELENCO DITTE E COMPUTO INDENNITA'
- E.11.2 - PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO
- F.1 - RELAZIONE P.S.C.
- F.2 - SCHEDE DI SICUREZZA
- F.3 - DIAGRAMMA DI GANTT
- F.4 - FASCICOLO DELL'OPERA

• Che il quadro economico del suddetto progetto esecutivo è il seguente:

A - LAVORI			€ 865.000,00
-	Importo complessivo lordo dei lavori		<u>€ 865.000,00</u>
	di cui:		
a.1	- Lavori a misura	€ 834.033,26	
a.2	- Lavori a corpo	€ -	
a.3	- Lavori in economia	€ 5.246,26	
a.4	- Oneri per la sicurezza	€ 25.720,48	
	Totale	<u>€ 865.000,00</u>	
-	Oneri per la sicurezza	€ 25.720,48	
	Importo lavori soggetti a ribasso	<u>€ 839.279,52</u>	
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	- Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi	€ 24.000,00	
b.2	- Rilievi, accertamenti ed indagini (incluse indagini geologiche)	€ 8.000,00	
b.3	- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.000,00	
b.4	- Imprevisti pari al 5% dell'importo lordo dei lavori (A)	€ 43.250,00	
b.5	- Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 46.000,00	
	b.5.1 Spese per occupazione temporanea, asservimenti,	€ 25.130,40	
	b.5.2 Spese per procedure, trascrizioni atti ed adempimenti	€ 20.869,60	
b.6	- Spese tecniche di cui agli articoli 24, comma 4 e 113 del D.Lgs.	€ 116.577,31	
	b.6.1 Polizze assicurative rischi professionali progettisti	€ -	
	b.6.2 Spese per attività preliminari, autorizzazioni, concessioni	€ 2.500,00	
	b.6.3 Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in	€ 39.807,42	
	b.6.4 Studio di prefattibilità ambientale	€ 4.097,82	
	b.6.5 Studio geologico	€ 19.520,33	
	b.6.6 Direzione dei lavori, misura e contabilità e	€ 38.870,19	
	b.6.7 Collaudo tecnico amministrativo	€ 5.854,03	
	b.6.8 Collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.927,52	
b.7	- Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 17.300,00	
b.8	- Spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	
b.9	- Spese per pubblicità	€ 7.500,00	
b.10	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste	€ 2.500,00	
b.11	- Iva 10% su A	€ 86.500,00	
b.12	- Iva 22% su b.1+b.2+b.3+b.4+b.5.2+b.6+b.7+b.8+b.9+b.10	€ 58.299,32	
b.13	- Arrotondamenti	€ 73,37	
	Sommano	<u>€ 435.000,00</u>	€ 435.000,00
	TOTALE INTERVENTO		<u>€ 1.300.000,00</u>

Visto il Piano Regolatore Generale – Variante Generale approvato con D.D.G. n°883/D.R.U. del 19/11/2010, adottato con delibera del Commissario ad Acta n°13 del 24/05/2007.

Considerato:

- Che l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche vigenti, per cui è necessaria una variante al piano regolatore generale ai sensi dell'art.19 comma 1 e 2 del D.P.R. n°327 dell'8.06.2001, attraverso l'approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale;
- Che la Variante al P.R.G. per la realizzazione dell'opera è rappresentata nella tavola "B.4-Variante al P.R.G.", allegata al progetto in esame ed agli atti del presente provvedimento;

- **Che** l'opera in progetto interessa fondi di proprietà privata, come riportato negli allegati di progetto "E.11.1 Relazione Espropri – Elenco ditte e computo indennità" e "E.11.2 – Piano Particellare d'esproprio" e pertanto necessita procedere all'esproprio e/o all'asservimento delle porzioni di terreno necessarie per la realizzazione completa dell'intervento, secondo quanto disposto D.P.R. 08/06/2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- **Che** sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. ed è stato dato formale avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per l'approvazione del progetto esecutivo con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- **Che** i proprietari interessati non hanno presentato osservazioni nei 30 (trenta) giorni successivi alla comunicazione;

Visto che il valore delle aree da espropriare è stato determinato in €. 25.125,90, così come desunto dall'allegato "E.11.1 Relazione Espropri – Elenco ditte e computo indennità", agli atti di progetto e del presente provvedimento;

Ritenuto:

- **Che** le previsioni progettuali sono idonee ed adeguate al superamento dell'infrazione comunitaria;
- **Che** tale progetto risponde alle esigenze dell'ente per le finalità che lo stesso riveste;

Richiamati:

- Il D.P.R. n°327 dell'8.06.2001;
- Il Decreto Legislativo n°50 del 18.04.2016;
- Il Decreto Legislativo n°56 del 19.04.2017;
- La Legge Regionale n°8 del 17.05.2016 di modifica della Legge Regionale 12.07.2011, n°12 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18.04.2016, n°50;
- Il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n° 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (limitatamente alle disposizioni non immediatamente abrogate per effetto dell'art. 217, comma 1, lettera u, del decreto legislativo n°50/2016);
- Il Decreto Presidenziale Regionale n° 13 del 31.01.2012 (nei limiti delle norme di esecuzione della disciplina vigente di cui alla predetta L.R. n° 12/2011);
- Il Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000;
- Lo Statuto Comunale
- Il Decreto Legislativo n°152 del 03.04.2006;
- La Legge Regionale n°27 del 15.05.1986;

PROPONE

1. Approvare, ai soli fini della variante al piano regolatore generale ed all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, il progetto esecutivo per il "**Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano del nucleo centrale di San Piero Patti (C.da Carmine) - Realizzazione di un impianto di depurazione e di due collettori**" redatto dall'Ing. Giovanni Barone in data Marzo 2017 dell'importo complessivo di € 1.300.000,00.

2. Trasmettere il progetto esecutivo così approvato all'esame del Consiglio Comunale di San Piero Patti, per l'approvazione dello stesso ai sensi dell'art.19 comma 2 del D.P.R. n°327 dell'8.06.2001, ai fini dell'adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ed ai sensi dell'art.10 comma 2 del D.P.R. n°327 dell'8.06.2001 per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree private interessate dall'intervento.

3. Dare Atto che con successivo provvedimento, si provvederà all'approvazione amministrativa complessiva del suddetto progetto.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. *Giacoma FURNARI*

Il Proponente
Salvatore Vitorio FIORE

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data... 11-10-2018

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di €. è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data.....

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data... 11-10-2018

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di €, trova copertura finanziaria MISSIONE.....
PROGRAMMA.....TITOLO.....INTERVENTO.....

CAPITOLOdel bilancio 2018

Data.....

Il Ragioniere

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

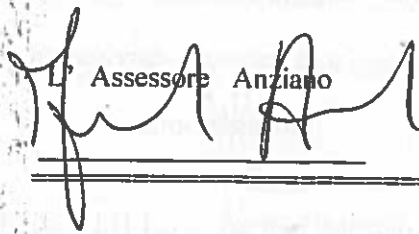
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

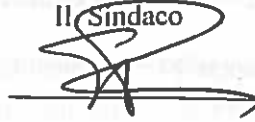
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

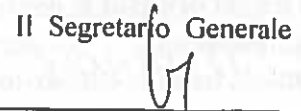
DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Generale




Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line
Il 19-10-2018

E fino al 03-11-2018

L'Addetto
F. Di Dio Giovanni

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line 19-10-2018

Ed ivi è rimasta per 15 gg. consecutivi

Dal 19-10-2018 al 03-11-2018

Li _____

Il Segretario Comunale

 Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il 19-10-2018

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 30-10-2018

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91
- Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale, Li _____

Il Segretario Comunale

 Dott.ssa Provvidenza LIMINA