



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro
 N. 55

Prot.Gen.le n. 11475 del 24-08-2018

23-08-2018

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI
 CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: Integrazione Piano Triennale OO.PP. 2018 -
 2020 - Project Financing pubblica Illuminazione.

COPIA

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTITRE del mese di AGOSTO
 Con inizio alle ore 17,30, nella sala delle adunanze del Comune.
 Alla convocazione in seduta straordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a
 norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
MARTINO Daniela	X		CAMUTI Gian Luca	X	
FORZANO Giuseppe	X		BIONDO Enzo	X	
IORE Sergio Gaetano	X		PAGANA Francesco	X	
HAMLAOUI SAPORITO Leila	X		PAGLIAZZO Vincenzina		X
ABBADESSA Sebastiano Giorgio	X				
INTERDONATO Armando	X				
DI PERNA Lucia		X			
DI BELLA Gianluca Antonino	X				

Assegnati n. 12 in carica n. 12 presenti n. 10 Assenti n. 2
 Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i signori: DI PERNA LUCIA
PAGLIAZZO VINCENZINA

Il dott. FORZANO Giuseppe nella sua qualità di Presidente, verificato il numero legale degli
 intervenuti, assume la presidenza e designa scrutatori i Signori:

Partecipa il Segretario comunale Signor Dott. ssa Provvidenza LIMINA
 La seduta è pubblica. Sono presenti il Sindaco e gli Assessori: MARCO CARAMEUSA

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 55

Del 17 AGO. 2018

OGGETTO: Integrazione Piano Triennale OO.PP. 2018 -2020. Project Financing Pubblica Illuminazione.

RELAZIONE

Premesso:

Che l'art. 6 della L.R. 14/07/2011 n°12, come sostituito dal D. Lgs. del 18/04/2016 n° 50 e s.m.i., prevede che gli Enti Locali adottino in concomitanza con l'approvazione del bilancio un Piano Triennale delle Opere Pubbliche che intendono realizzare;

Che con Delibera di G.M. n. 233 del 05.12.2017 è stato adottato lo schema di programma Triennale OO.PP 2018-2020 ed aggiornamento elenco annuale dei lavori, predisposto sulla base di schemi tipo, allegati al decreto n. 14/OSS del 10/08/2012 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 08 del 22/03/2018, è stato approvato il predetto programma Triennale OO.PP. 2018-2020 ed aggiornamento l'elenco annuale dei lavori.

Che altresì con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 22.03.2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato per il triennio 2018/2020.

Che con D.D.G. N° 245 del 20/04/2018 l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia, ha emanato l'Avviso pubblico concernente le modalità e le procedure per la concessione e l'erogazione delle agevolazioni previste per l'Azione 4.1.3 - *“ Adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica, promuovendo installazioni di sistemi automatici di regolazione (sensori di luminosità, sistemi di telecontrollo e di telegestione energetica della rete “*), in attuazione del PO FESR 2014/2020;

Che recentemente diverse ditte hanno provveduto a richiedere a questo Ente informazioni sugli Impianti di Pubblica illuminazione al fine di proporre soluzioni di efficientamento mediante apporto di Capitali Privati;

Che sono state presentate n. 2 proposte , ai sensi del summenzionato art. 183 del D.lgs n. 50/2016 , e precisamente:

1. Proposta Partenariato Pubblico Privato afferente al “ Servizio di gestione degli impianti di Pubblica illuminazione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli stessi del Comune di San Piero Patti “ , da parte della società ENERGIA 2000 srl con sede in Via Lucio Piccolo di Calanovella, Brolo – Prot. 7913 del 13/06/2018;

2. “ Concessione del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale “ , da parte della Società EN-SIT srl con sede in Via Asiago, 12, Catania – Prot. 8476 del 25/06/2018.

Che l'amministrazione comunale sulla scorta della relazione, redatta dal RUP unitamente all'esperto Energy Manager ing. Tony Pantano, ed il responsabile Area tecnica, arch. Giacomo Furnari, con atto di G.M. n. 170 del 07/08/2018 ha deliberato di accogliere la proposta di Concessione del

servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale "presentata dalla ditta EN-SIT S.r.l. e dichiarato la ditta EN-SIT S.r.l. "Promotore" ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. 19/04/2016, n. 50;

Che con delibera di G.M. n. 172 del 17/07/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di " Concessione del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale " in Project Financing ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.Lgvo n. 50/2016 e s.m.i.;

Che con delibera di G.M. n. 173 del 17/08/2018 è stata adottata l'integrazione al programma Triennale OO.PP 2018/2020 con l'inserimento del progetto di fattibilità tecnica economica relativo alla " Concessione del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale "- Project Financing, ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D. Lgvo n. 50 /2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

Visto l'integrazione al Programma Triennale OO.PP. 2018/2020, approvato dalla G.M. con delibera n. 173 del 17/08/2018 predisposto sulla base di schemi tipo, allegati al decreto n. 14/OSS del 10/08/2012 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Tutto ciò premesso e visto,

PROPONE

Approvare l'integrazione al Programma Triennale opere Pubbliche 2018/2020.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. Giacomo Furnari

Il Sindaco
Salvatore Vittorio Fiore

**SCHEDA 1 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 - 2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN PIERO PATTI
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma 2018 -2020			
	Disponibilità Finanziaria primo anno	Disponibilità Finanziaria secondo anno	Disponibilità Finanziaria terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazioni vincolate per legge	€ 7.826.000,00	€ 3.723.716,59		€ 11.549.716,59
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 635.187,53			€ 635.187,53
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				€ -
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 D. Lgs 163/2006				€ -
Stanziamanti di bilancio				€ -
Altro		€ -	€ -	€ -
Totali	€ 8.461.187,53	€ 3.723.716,59		€ 12.184.904,12

Accantonamento 3% di cui all'art. 12, comma 1 del	Importo
	in euro

Il Responsabile del programma
Arch. Giacomo FURNARI

(1) Compresa la cessione di immobili

SCHEDA 2 PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Amministrativa (2)	Codice ISTAT		Codice Nuts (3)	Tipologia Categoria (4)	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili (4)	Apporto di capitale privato		Tipo finanziamento	
	Reg.	Prov. Comm.					Primo anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)		
1	019	083 081		01 A02 15	Rifacimento rete idrica centro urbano	1			€ 2.724.410,36	€ 2.724.410,36	N	0			
2	019	083 081		01 A02 15	Realizzazione opera di presa cda Rocche relativa condotta di adduzione	3			€ 2.582.284,50	€ 2.582.284,50	N	0			
3	019	083 081		01 A05 11	Restauro Convento Carmelitani - Completamento	1			€ 600.000,00	€ 600.000,00	N	0			
4	019	083 081		03 A05 11	Recupero urbano quartiere Arabie e aree limitrofe nonché recupero di immobili di particolare interesse storico (1° stralcio)	1			€ 700.000,00	€ 400.000,00	€ 1.100.000,00	N	0		
5	019	083 081		03 A05 37	Recupero e riqualificazione centro storico	3			€ 7.746.853,49	€ 7.746.853,49	N	0			
6	019	083 081		03 A05 37	Recupero dell'area adiacente al Convento dei Carmelitani Calzati	1			€ 683.272,48	€ 683.272,48	N	0			
7	019	083 081		05 A05 08	Recupero Palazzo Boscogrande per la creazione di front-office da destinarsi ai servizi integrati sociali e sanitari	1			€ 1.700.000,00	€ 1.700.000,00	N	0			
8	019	083 081		04 A05 08	Adeguamento artistico strutture pubbliche Scuola Media - Scuola Materna-Palazzo Municipale	2			€ 852.153,88	€ 852.153,88	N	0			
9	019	083 081		04 E05 09	Piano per l'abbattimento ed eliminazione delle barriere architettoniche relative all'edificio "Palazzo Municipale - Via Municipio	2			€ 158.052,88	€ 158.052,88	N	0			
10	019	083 081		04 E05 09	Mantenzione straordinaria e adeguamento norme igieniche ex casa indigeni " Interdonato - Tricoli - seconda fase completamento e finiture"	1			€ 604.254,57	€ 604.254,57	N	0			
11	019	083 081		04 A05 37	Realizzazione di uno spazio espositivo per i prodotti alimentari tipici del territorio comunale, per trasformazione mediante modifiche di due piani di un fabbricato esistente di proprietà comunale (ex casa per Indigeni " Interdonato Tricoli").	3			€ 178.000,00	€ 178.000,00	N	0			
12	019	083 081		06 A05 09	Mantenzione edifici proprietà comunale (scuole e altri immobili)	1			€ 140.000,00	€ 200.000,00	€ 340.000,00	N	0		
13	019	083 081		06 A05 35	Mantenzione cimitero comunale, demolizione e realizzazione nuovi loculi	1			€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 400.000,00	N	0		
14	019	083 081		04 A05 10	Recupero edificio centro storico per realizzazione alloggi popolari 2° Stralcio	1	€ 635.187,53			€ 635.187,53	N	0			
15	019	083 081		04 A05 09	Eliminazione carenze preesistenti al sistema del 1978 con realizzazione di opere di consolidamento miglioramento ed adeguamento sismico del Palazzo Municipale (1° Stralcio)	1			€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	N	0			
16	019	083 081		05 A10 99	Concessione del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	1			€ 1.050.792,73	€ 1.050.792,73	N	#####	1		
17	019	083 081		01 E10 99	Ristrutturazione e miglioramento tecnologico impianto pubblica illuminazione centro abitato con realizzazione di una centrale fotovoltaica	3			€ 3.718.489,67	€ 3.718.489,67	N	0			
18	019	083 081		01 E10 99	Realizzazione e completamento pubblica illuminazione nelle frazioni	3			€ 263.393,02	€ 263.393,02	N	0			
19	019	083 081		01 A06 90	Costruzione centro ricreativo polifunzionale	3			€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	N	0			
20	019	083 081		01 A05 08	Recupero e riqualificazione urbana dell'area compresa tra la Via N. Dante e Due Novembre	3	€ 635.187,53	€ 3.705.214,06	€ 24.957.313,35	€ 29.297.754,94	N	0			

SCHEDA 2 PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Amministrativa	Cod. Int. Amministrativa	Codice ISTAT			Codice Nuts (3)	Tipoologia (1)	Categoria (2)	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma					Cessione Immobili (4)	Apporto di capitale		Tipo finanziamento
		Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	Importo		Tipologia (5)		
21	019	083	081	081	01	A06 90	Realizzazione area attrezzata polifunzionale in via Margi	3	€ -	€ -	€ 967.323,77	€ 967.323,77	€ -	N	0			
22	019	083	081	081	01	A02 11	Interventi di messa in sicurezza di emergenza del piano della caratterizzazione ambientale dell'ex discarica comunale di RR.SS.LUL di contrada Barberni	2	€ -	€ 281.789,57	€ -	€ 281.789,57	€ -	N	0			
23	019	083	081	081	01	A02 11	Interventi di messa in sicurezza permanente e di ripristino e riqualificazione ambientale della ex discarica comunale di rifiuti solidi urbani sita in C.da Faggi.	2	€ -	€ 684.445,60	€ -	€ 684.445,60	€ -	N	0			
24	019	083	081	081	01	A05 35	Nuova sistemazione di drenaggio urbano e relativo impianto depurazione a servizio della frazione Sambuco	2	€ -	€ -	€ 278.886,73	€ 278.886,73	€ -	N	0			
25	019	083	081	081	01	A05 35	Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano Realizzazione impianto di depurazione	1	€ 1.300.000,00	€ -	€ -	€ 1.300.000,00	€ -	N	0			
26	019	083	081	081	03	A06 90	Recupero e riqualificazione urbana di Piazza Dante e aree limitrofe	2	€ -	€ -	€ 452.416,24	€ 452.416,24	€ -	N	0			
27	019	083	081	081	01	A01 01	Mantenimento Via Tenente Genovese del centro urbano	1	€ 1.000.000,00	€ -	€ -	€ 1.000.000,00	€ -	N	0			
28	019	083	081	081	01	A 01 01	Realizzazione strada di circonvallazione	3	€ -	€ -	€ 1.887.840,22	€ 1.887.840,22	€ -	N	0			
29	019	083	081	081	01	A01 01	Costruzione della strada comunale di collegamento tra la Via Costa e la Via Portaceto e tra la Via A. Manzoni e Via Santa Apollonia quali vie di fuga	1	€ -	€ 757.500,00	€ 757.500,00	€ 1.515.000,00	€ -	N	0			
30	019	083	081	081	01	A01 01	Costruzione ponte sul torrente Urgeri in località Santa Caterina	3	€ -	€ -	€ 103.291,38	€ 103.291,38	€ -	N	0			
31	019	083	081	081	01	A01 01	Realizzazione ponte sul torrente Timoleo di collegamento strada Divisa - Lesinaro	3	€ -	€ 322.797,00	€ -	€ 322.797,00	€ -	N	0			
32	019	083	081	081	06	A01 01	Mantenimento strade interne ed esterne al centro urbano, inclusa la strada laterale e servizio del cimitero	1	€ -	€ 300.000,00	€ 500.000,00	€ 800.000,00	€ -	N	0			
33	019	083	081	081	01	A06 90	Realizzazione parcheggi in via Brasile	3	€ -	€ 200.000,00	€ -	€ 200.000,00	€ -	N	0			
34	019	083	081	081	03	A01 01	Ripristino e messa in sicurezza strada di sinicolo tra la Via Nino Dante e la Via Catania	1	€ -	€ 200.000,00	€ -	€ 200.000,00	€ -	N	0			
35	019	083	081	081	03	A01 01	Sistemazione della Piazza San Giovanni e aree adiacenti	1	€ -	€ 130.000,00	€ -	€ 130.000,00	€ -	N	0			
36	019	083	081	081	01	A02 05	Consolidamento a protezione del versante Nord del centro abitato l° Stralcio	1	€ 1.526.000,00	€ -	€ -	€ 1.526.000,00	€ -	N	0			
37	019	083	081	081	01	A02 05	Opere di consolidamento zona Margi - Torre	1	€ 4.000.000,00	€ 3.723.716,59	€ -	€ 7.723.716,59	€ -	N	0			
38	019	083	081	081	01	A02 05	Consolidamento del movimento franoso in C/da Mancusa	3	€ -	€ -	€ 956.478,18	€ 956.478,18	€ -	N	0			
									€ 8.481.187,53	€ 10.305.462,82	€ 30.861.049,87	€ 48.627.740,22	€ -					

SCHEDA 2 PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Prog (1)	Cod. Int. Amm. strazione (2)	Codice ISTAT			Codice Nuts (3)	Tipo gia (4)	Cate goria (5)	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma					Cessione Immobili (6)	Apporto di capitale privato		Tipo finanziamento
		Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	Importo		Tipologia (8)		
39	019	083	081	081	01	A02 05	Interventi di consolidamento strada Mancusa-Martinello-San Piu'co	3										
40	019	083	081	081	01	A02 05	Consolidamento zona centro abitato compresa tra le vie Leonardo Da Vinci e Catania (I ^a Stralcio)	1	€ 1.000.000,00	€ 1.010.000,00	€ 1.010.000,00	€ 2.010.000,00	N	0				
41	019	083	081	081	01	A05 05	Consolidamento e Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato in C/da Sambuco	3	€ 700.000,00			€ 700.000,00	N	0				
42	019	083	081	081	01	A02 05	Interventi di mitigazione del rischio geomorfologico nella C/da Balze	1	€ 850.000,00			€ 850.000,00	N	0				
43	019	083	081	081	01	A06 90	Completamento per la costruzione di aree per insediamenti produttivi artigianali	3	€ 2.000.000,00	€ 1.612.589,20	€ 3.612.589,20	€ 3.612.589,20	N	0				
44	019	083	081	081	01	A05 12	Opere di completamento del campo sportivo	1	€ 720.000,00		€ 720.000,00	€ 1.440.000,00	N	0				
45	019	083	081	081	01	A01 01	Realizzazione di una pista ciclabile in zona Margi	2		€ 1.000.000,00		€ 1.000.000,00	N	0				
46	019	083	081	081	01	A05 12	Realizzazione di un'area polivalente per la pratica sportiva costituita da un campo coperto polivalente da un campo di calcio e da uno spazio fitness	2	€ 597.650,00			€ 597.650,00	N	0				
47	019	083	081	081	04	A05 35	Concessione per la progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale in project financing	1	€ 927.000,00			€ 927.000,00	N	0				
48	019	083	081	081	03	A05 37	PRS 2014-2020 - Sottomisura 7.5 " Sostegno a investimenti di finisizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala"	1	€ 115.000,00			€ 115.000,00	N	0				
49	019	083	081	081	03	A05 99	PRS 2014-2020 - Sottomisura 7.2 " Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastruttura su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico" - Infrastrutture piccola scala che comprende i seguenti interventi: 1. la costruzione, ricostruzione e riqualificazione di opere viarie, loggiate e idriche: a) l'impianto idrico (C/da Tesorero); 2. la costruzione, di impianti fotovoltaici e micro-edifici per la produzione di energia destinata all'alimentazione di edifici pubblici: a) Casa di Riposo Maria FTV 35 KWp; b) Municipio FTV 19,6 KWp; c) Campo sportivo FTV 8,4 KWp; d) Castello FTV 19,6 KWp; e) Casa di riposo Maria impianto Solare Termico; 3. Riqualificazione verde pubblico a) Piazza Dante	1	€ 346.380,49			€ 346.380,49	N	0				
									€ 8.481.107,53	€ 18.561.693,31	€ 34.310.029,19	€ 61.333.310,03						

Il Responsabile del Programma
Arch. Gildardo Furnari

(1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (Può essere vuoto)

SCHEDA 3 -PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018 - 2020
ELENCO ANNUALE

M. Amministrativa (1)	CODICE UNICO INTERVEN TO - CUI - (2)	Descrizione dell'intervento	CVP	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Priorità (4)	Stato progettuali approvato (5)	Sima Tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Urb (S/N)	Verifica vincoli ambientali Amb (S/N)			Trim./Anno inizio lavori	Trim./Anno fine lavori
1		Opere di consolidamento zona Margli-Torre		Arch. FURNARI	Giacomo	€ 4.000.000,00	€ 7.723.716,59	CPA	SI	SI	1	PE	2018	2019
2		Recupero edilizio centro storico per realizzazione alloggi popolari 2° Stralcio		Geom. Gumina	Antonino	€ 635.187,53	€ 635.187,53	CPA	SI	NO	1	PE	2018	2018
3		Opere di consolidamento Zona Nord di Via Margli 1° Stralcio		Arch. FURNARI	Giacomo	€ 1.526.000,00	€ 1.526.000,00	CPA	SI	SI	1	PE	2018	2018
4		Manutenzione Via Tenente Genovese del centro urbano		Geom. Gumina	Antonino	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	URB	SI	NO	1	PE	2018	2018
5		Completamento del sistema di drenaggioRealizzazione impianto di depurazione		Arch. FURNARI	Giacomo	€ 1.300.000,00	€ 1.300.000,00	AMB	SI	SI	1	PE	2018	2018
TOTALE						€ 8.461.187,53								

Il Responsabile del Programma
Arch. Giacomo Furnari

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F.:ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema Informativo di gestione

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5

(4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 nel testo coordinato con L.R. 7/2002 e s.m.i. secondo le priorità dell'Amministrazione con la scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità

(5) Indicare la fase di progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

IL PRESIDENTE

Pone in discussione il punto: Integrazione Piano Triennale OO.PP. 2018-2020 - Project Financing pubblica illuminazione.

(Entra Camuti)

Sindaco – si tratta del progetto di opere di illuminazione pubblica, abbiamo individuato un promoter e data l'importanza del progetto si è coinvolto il Consiglio Comunale con la proposta di integrazione del piano triennale e della relativa scheda, l'impianto previsto comporterà un risparmio di spesa sul consumo, l'ammortamento è in 14 anni ed è previsto il rinnovamento dell'impianto. Ci siamo riservati di integrare il progetto come consentito dal d.lgs. 50/2016; abbiamo già adottato una delibera sul progetto, il promoter è stato individuato previa valutazione della commissione composta dal Responsabile tecnico, dal RUP e dall'esperto Energy manager.

Abbadessa – mi trovo d'accordo perché porta una migliona all'esterno; un risparmio sul consumo energetico;

non occorrono quindi solo le feste che però sono opportune e ringrazio quanti si sono impegnati per realizzarle quali che siano ma sul territorio ho constatato la presenza di problemi quali erbacce e buche, in piazza personalmente l'ho constatata; invito i cittadini a pazientare perché comunque ci vogliono tempi per intervenire; sulla falciatura suggerisco di rivolgersi al comune di Librizzi per utilizzare il trattore con la trincia in prestito; non credo che la Provincia avrebbe da ridire; ciò che per me è stato determinante nel candidarmi è stata la cura del territorio con oculatezza e parsimonia per portare il paese al massimo splendore.

Interdonato – d'accordo col progetto, la ristrutturazione dell'impianto è opportuna, verrà messo a norma; sul territorio ci siamo rivolti sull'Esa che con una pala cingolata sta soddisfacendo diverse esigenze; il fatto è che c'è carenza di operai; lodo le associazioni che col volontariato hanno supplito a tale carenza, la collaborazione è necessaria su varie parti della raccolta differenziata e tutto il resto, la voglia di fare c'è.

Presidente – richiamo all'argomento all'ordine del giorno, non ho interrotto ma richiamo all'argomento.

Pagana – avrei quesiti da porre di ordine tecnico; è stato inoltrato il ticket per presentare la domanda?

Sindaco – il bando prevede la prenotazione per 48 ore il ticket è stato fatto stamattina, fino al 28 c'è tempo per inviare gli atti sempre previo ticket.

Pagana – siamo oltre i termini plausibili per entrare nella possibilità di finanziamento; già altri comuni avranno provveduto, se non vi è copertura regionale il project financing ci sarà ugualmente.

Sindaco – non so quali siano i termini di riferimento e quali comuni hanno presentato il progetto, da notizie regionali i fondi dovrebbero essere integrati; occorre il progetto, si è seguito l'iter del progetto finanze, è un meccanismo che ha la funzione di aprire la porta per far passare la pratica; lo si fa oggi perché completiamo con l'integrazione del piano triennale; siccome non possiamo fare il progetto in via autonoma siamo legati dai

problemi che conoscete, non si parlava di illuminazione pubblica dal 2006-2007 tranne di una cabina elettrica e qualche altro piccolo intervento; oggi portiamo un progetto completo, ci proviamo, non abbiamo la sfera di cristallo, vedremo; noi privilegiamo l'ipotesi del finanziamento del 49%, se così sarà si valuterà se sarà possibile attuarlo, se non ci sarà il finanziamento si provvederà diversamente.

Pagana – il bando prevede espressamente che il contributo è in base alla presentazione; Sindaco – è un sistema che prevede la prenotazione, la data è quella di presentazione del progetto, se non rispettiamo le 48 ore devi ripetere.

Pagana – ribadisco che il bando dice diversamente. Poi sulla proposta si prevede il contributo del 49%, chiedo chi percepisce il contributo.

Sindaco – c'è l'ipotesi A con presentazione del progetto del comune al 100%, l'ipotesi B del project financing al 49%; se non ci sarà finanziamento si ragionerà dopo; sono questi i termini della questione, il finanziamento è del comune.

Pagana – dall'analisi della proposta e della delibera sembra che non abbiamo verso il privato obblighi ma invece abbiamo degli oneri.

Sindaco – noi otteniamo la sostituzione di tutti i corpi illuminanti, denaro che noi non spendiamo, se si otterrà il finanziamento ci si comporterà di conseguenza, si vuole presentare il progetto e sono state fatte alcune valutazioni, se il consiglio è d'accordo si va avanti; ci sono alcuni elementi che variano, vedi costo energia, ciò che ci preme oggi è entro 48 ore presentare il progetto; va poi dato atto che va svolta una gara per individuare la ditta;

Pagana – pur essendo d'accordo sull'opera, non condivido la scelta dell'Amministrazione la Regione ha emanato il decreto in aprile e lo ha pubblicato a giugno, in questo tempo ci si doveva preparare, io avrei fatto il progetto come Comune.

Sindaco – con cosa si paga il professionista.

Pagana – nel bilancio c'è il capitolo per l'incarico; il progetto è di massima; avrei preferito la presentazione del Comune; in 14 anni l'impresa otterrà 2250000 euro, quindi sono d'accordo per fare l'opera, non sono d'accordo per come si sta facendo;

Sindaco – sui certificati bianchi chiediamo il 40% per l'Ente, poi il costo per il Comune è zero, si prevede un risparmio di 96.000 € annui che in parte andrà all'impresa; io cerco di fare le cose, la perfezione non ce l'ho, il consiglio decida, è un tentativo come si è fatto in passato per altre iniziative; forse questo consiglio preferisce che non si faccia se non si è certi.

Camuti – si paga lo scotto per non avere seguito meglio la pratica, stamattina ho visto il progetto, il RUP e il Responsabile mi hanno chiarito, ho fatto presente la mozione che avevamo già presentato, mi hanno spiegato cosa è a nostro carico, 40% del risparmio, la manutenzione ordinaria è del privato, quella straordinaria è del comune. Stiamo pagando il tempo perso; siamo in dubbio sulla proposta.

Biondo – specifico nostro interesse non è non approvare le cose ma capire nell'interesse di tutti, nella dialettica politica è fondamentale parlare, ascoltare e riflettere; dalla delibera 170 e dall'osservazione presentata da Furnari sembra che ci possa essere una integrazione del progetto.

Sindaco – intanto con il project financing si hanno 16 punti in più e si raddoppia la possibilità di fare efficientamento energetico dalla regione; si sono poi dovute presentare due proposte di P.F.

Di Bella – volevo fotografare la situazione attuale dell'illuminazione pubblica, cabine fatiscenti, illuminazione degradata di parte del centro storico, difficoltà per i cittadini, se si avrà il finanziamento si avranno vantaggi; voglio evidenziare che si sono ottenuti dei finanziamenti e delle difficoltà determinate dall'assenza di catastazione, il consiglio poi non sempre ha approvato l'incremento del capitolo per incarichi professionali.

Abbadessa – volevo aggiungere a Di Bella ed alla minoranza che la proposta va votata perché c'è luce così le persone possono vedere le buche;

Si assenta Abbadessa;

Esce Biondo –

Pagana – quando mi si rinfaccia la questione della catastazione mi viene da ridere come se fosse colpa mia; si rimarca la questione delle risorse per il progetto del Comune, così sarebbe rimasto al Comune e si poteva partecipare altre volte, vedo poi scritto che il 40% certificati bianchi restino al Comune; per il punteggio poi da 0 a 16 bisogna calcolarlo; condivido l'iniziativa e condivido lo sforzo ma per come la vedo io è inutile; Entrano Biondo ed Abbadessa.

Presidente – il consiglio serve per confrontarsi non per scontrarsi, riguardo all'iniziativa, mi sembra che tutti ne vedano la necessità ma non c'è accordo sulle modalità trovo chiara la posizione del capogruppo di minoranza che si pone il dubbio sull'interesse dell'impresa privata e dall'altra parte l'amministrazione che intravede la possibilità di migliorare l'impianto e fare gli interessi del Comune.

Sindaco – io non ho nessun fatto personale con i consiglieri non condivido posizioni illogiche, mi domando che punteggio avrebbe avuto il comune partecipando da solo, non resisto di fronte a ragionamenti illogiche, il risparmio se ci sarà è connesso all'impianto, il P.F. è un procedimento dinamico, se in bilancio avessi avuto 150000 euro ne avrei dati tanti incarichi.

Camuti – sulle spese ammissibili ho chiesto quali siano ammissibili mi risulta che lo siano tutte quelle inerenti lo studio e la preparazione del progetto.

Sindaco – risponde che l'atto è nullo senza copertura finanziaria;

Camuti – sono rimborsabili, si possono anticipare è una scelta.

Sindaco – stesso discorso è stato fatto per il debito fuori bilancio sulla fognatura.

IL CONSIGLIO

Vista la proposta con oggetto Integrazione Piano Triennale OO.PP. 2018-2020 - Project Financing pubblica illuminazione.

Sentita l'esposizione del sindaco della proposta e i numerosi interventi che ne sono seguiti;

Visto il d.lgs 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il TUEL vigente in Sicilia,

con sette voti a favore e tre astenuti minoranza)

DELIBERA

Di approvare la proposta avente ad oggetto Integrazione Piano Triennale OO.PP. 2018-2020 - Project Financing pubblica illuminazione.

IL CONSIGLIO

Con separata ed identica votazione su richiesta del sindaco, che rappresenta la scadenza del giorno dopo,

DELIBERA

Di rendere l'atto immediatamente esecutivo



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

per: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

AREA TECNICA

INTEGRAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018-2020 RELAZIONE GENERALE

L'art. 6 della legge regionale n.12 del 12.07.2011, come modificata dall'art.24 della L.R. n.8 del 17.05.2016, di recepimento del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., dispone che ogni attività di realizzazione di lavori, il cui singolo importo sia superiore a 100.000,00 Euro, deve essere svolto sulla base di un programma triennale che deve essere predisposto ed approvato nel rispetto dei documenti programmatici e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

In ottemperanza alle previsioni dell'art. 6 della L.R. 212 luglio 2011 è stato redatto il programma triennale delle opere pubbliche relativamente al triennio 2017/2019 ed aggiornato l'elenco annuale dei lavori 2017, lo stesso è stato formulato con le modalità e schemi tipo diramate con decreto 10 agosto 2012, n. 14/OSS. dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Detto programma contempla le opere pubbliche di importo superiore ad €100.000,00 che l'Amministrazione comunale intende realizzare nel triennio e sono elencate nelle schede – tipo definite di cui al predetto decreto n. 14/OSS, con indicate le relative priorità secondo la scala espressa su tre livelli in conformità al dettato dell'art. 6 comma 3 della l.r. 12/2011.

Il programma tiene conto dello stato di attuazione delle opere previste nel precedente ed è stato integrato alla categoria **A 10 99 Altro** con un'opera nuova di manutenzione evidenziata in grassetto.

Per le opere programmate, ad eccezione di quelle del Settore Acquedotto, di quelle di completamento nonché di quelle che interessano immobili già esistenti, occorre procedere alla riconferma dei vincoli del P.R.G. comunale.

Le opere di cui all'allegato progetto di programma si ritengono necessarie per il benessere sociale e lo sviluppo economico del territorio.

L'amministrazione riconferma le finalità inerenti agli effettivi bisogni della collettività, tenendo conto delle disponibilità economiche proprie di questo Comune nonché di quelle acquisibili per assegnazione da parte della Regione, dello Stato o della Comunità Europea.

Inoltre tiene conto delle esigenze reali della collettività, rispondendo, nella programmazione, a precise richieste di valorizzazione economica dell'intero territorio.

Valorizzazione volta al recupero del patrimonio territoriale utilizzabile ed al rafforzamento dell'immagine socio-territoriale dell'interno del vasto hinterland di appartenenza.

La programmazione è stata riformulata tenendo conto delle progettazioni disponibili con la specifica del loro livello di progettazione così come definito dall'art. 23 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.P.R. 207/2010, per le parti.

Le opere inserite nella programmazione rientrano nelle tipologie e categorie secondo le tabelle 1 e 2 del suddetto decreto 10 agosto 2012, n. 14/OSS nonché prevedono le finalità secondo la tabella 5 dello stesso decreto, come di seguito riportate con indicata la categoria:

A01 01 Stradali

a) esterne al centro abitato

- Costruzione del ponte sul torrente Urgeri in località Santa Caterina;
- Realizzazione del ponte sul torrente Timeto di collegamento strada Divisa – Lesinaro.

b) interne al centro urbano

- Costruzione della strada di collegamento tra la Via Costa e la Via Portaceto e tra la Via A. Manzoni e Via Santa Apollonia quali vie di fuga;
- Realizzazione strada di circonvallazione;
- Realizzazione parcheggi in Via Brasile;
- Realizzazione di una pista ciclabile in zona Margi.

c) interne al centro urbano di manutenzione:

- Sistemazione della Piazza San Giovanni e aree adiacenti;
- Manutenzione Via Tenente Genovese del centro urbano;
- Ripristino e messa in sicurezza strada di svincolo tra la Via N. Dante e Via Catania.

d) interne ed esterne di manutenzione

- Manutenzione strade interne ed esterne al centro urbano inclusa la strada laterale a servizio del cimitero.

A02 15 Risorse idriche

- Rifacimento della rete idrica del centro urbano;
- Realizzazione di un'opera di presa in C/da Rocche e relativa condotta di adduzione per le zone basse del centro.

A02 11 Opere di protezione ambiente

- Interventi di messa in sicurezza di emergenza del piano della caratterizzazione ambiente dell'ex discarica comunale di rr.ss.uu di C/da Barberini;
- Interventi di messa in sicurezza permanente e di ripristino e riqualificazione ambiente dell'ex discarica di rr.ss.uu. in C/da Ragò.

A05 35 Igienico sanitario

- Nuova sistemazione di drenaggio urbano e relativo impianto depurazione a servizio frazione Sambuco;
- Completamento del sistema di drenaggio e di depurazione al servizio del centro urbano .- Realizzazione impianto di depurazione e di due collettori;
- Manutenzione cimitero comunale, demolizione e realizzazione nuovi loculi;
- Concessione per la progettazione , costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale in project -financing.

A02 05 Difesa del suolo

- Consolidamento zona centro abitato compresa tra le Vie Leonardo Da Vinci e Catania II° Stralcio,
- Consolidamento e Sistemazione Idrogeologica a protezione dell'abitato di C/da Sambuco;
- Intervento di consolidamento strada Mancusa- Martinello – San Piero Pinico;
- Consolidamento a protezione del versante Nord centro abitato – I° Stralcio;
- Consolidamento Zona Margi – Torre;
- Interventi di mitigazione del rischio geomorfologico nella C/da Balze;
- Consolidamento del movimento franoso in C/da Mancusa.

A05 08 Edilizia sociale e scolastica

- Adeguamento antisismico strutture pubbliche, Scuola Media, Scuola Materna, Palazzo Municipale;
- Recupero Palazzo Boscogrande per la creazione di un front-office da destinarsi ai servizi integrati sociali e sanitari.

A05 09 Altra edilizia pubblica

- Eliminazione carenze preesistenti al sisma del 1978 con realizzazione opere di consolidamento miglioramento ed adeguamento sismico Palazzo Municipale – II° Stralcio;
- Piano per l'abbattimento ed eliminazione delle barriere architettoniche relativo all'edificio Palazzo Municipale – Via Municipio;
- Manutenzione straordinaria adeguamento funzionale adeguamento funzionale norme igieniche ex casa per indigenti Interdonato-Tricoli seconda fase – Completamento e finiture;
- Costruzione centro ricreativo polifunzionale;
- Manutenzione degli edifici di proprietà comunale (scuole e altri immobili).

A05 11 Beni culturali

- Completamento del restauro del Convento dei Carmelitani Calzati;
- Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di particolare interesse storico – I° Stralcio .

A05 37 Turistico

- Recupero e riqualificazione centro storico;
- Recupero dell'area adiacente al Convento dei Carmelitani Calzati;
- Realizzazione di uno spazio espositivo per i prodotti alimentari tipici del territorio comunale (trasformazione mediante modifiche interne di due piani dell'ex ospizio “ Interdonato Tricoli”);
- PRS 2014-2020 - Sottomisura 7.5 " Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala".

A06 90 Infrastrutture pubbliche non classificate

- Recupero e riqualificazione urbana dell'area compresa tra la via N. Dante e Due Novembre;
- Realizzazione area attrezzata polifunzionale in Via Margi;
- Recupero e riqualificazione urbana di Piazza Dante e aree limitrofe;
- Completamento per la costruzione di aree per insediamenti produttivi artigianali.

A05 12 Sport e spettacolo

- Opere di completamento del campo sportivo;

- Realizzazione di un'area polivalente per la pratica sportiva costituita da un campo coperto polivalente, da un campo di calcetto e da uno spazio fitness.

A 10 99 Altro

- Ristrutturazione e miglioramento tecnologico impianto pubblica illuminazione centro abitato con realizzazione di una centrale fotovoltaica;
- Realizzazione e completamento pubblica illuminazione nelle frazioni.
- PRS 2014-2020 - Sottomisura 7.2 " Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastruttura su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico"- infrastrutture piccola scala che comprende i seguenti interventi :1.la costruzione, ricostruzione e rifunzionalizzazione di opere viarie, fognarie e idriche: a) l'impianto idrico (C/da Tesoriero); 2. la costruzione, di impianti fotovoltaici e micro-eolici per la produzione di energia destinata all'alimentazione di edifici pubblici: a) Casa di Riposo Marià FTV 35 KWp; b) Municipio FTV 19,6 KWp; c) Campo sportivo FTV 8,4 KWp; d) Castello FTV 19,6 KWp; e) Casa di riposo Marià Impianto Solare Termico. 3. Riqualificazione verde pubblico a) Piazza Dante.
- **Concessione del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e di riqualificazione tecnologica orientato all'efficientamento energetico del patrimonio impiantistico comunale.** - (Project Financing ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.Lgvo n. 50/2016 e s.m.i.).

Per quanto suesposto si evince che le opere necessarie previste nel piano, comprendono molte categorie, ciò al fine di dotare questo Comune di opere necessarie che alla stato attuale mancano o sono carenti e/o migliorare o completare quelle esistenti.

Rispetto al precedente programma triennale OO.PP 2017/2019 sono state eliminate le seguenti opere poiché già realizzate o in corso di realizzazione e/o ultimazione o perché sostituite da altre:

A05 08 Edilizia sociale e scolastica

-Manutenzione straordinaria e messa a norma impianti Istituto Comprensivo;

A05 10 Edilizia abitativa

-Recupero edilizio urbano per realizzazione alloggi popolari - 1° Stralcio.

Nell'elenco annuale sono state inserite solo le opere inserite in programmi già finanziati.

Nello specifico le opere sono:

- Opere di consolidamento zona Margi-Torre;
- Recupero edilizio centro storico per realizzazione alloggi popolari 2° Stralcio;
- Opere di consolidamento Zona Nord di Via Margi 1° Stralcio;
- Manutenzione Via Tenente Genovese del centro urbano;
- Completamento del sistema di drenaggioRealizzazione impianto di depurazione.

La presente, unitamente alla cartografia a scala 1:10000 con la localizzazione delle opere previste, integra il Programma Triennale OO.PP 2018/2020 e l'elenco annuale.

Il Responsabile del procedimento
Arch. Giacomo FURNARI

COMUNE DI SAN PIERO PATTI
UFFICIO DEL REVISORE DEI CONTI

Al Presidente del Consiglio

COMUNE DI SAN PIERO PATTI
N.0011389 - 22.08.2018 - Ora: 07:56
CAT. XIV CLASSE 1 ARRIVO

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Responsabile dell'Area Tecnica

SEDE

**PARERE DEL REVISORE UNICO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C.
N.55 DEL 17/08/2018**

Oggetto: INTEGRAZIONE PIANO TRIENNALE OO.PP. 2018/2020 – PROJECT FINANCING
PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Il Revisore Unico,

- visto il D.Lgs. 267/2000;
- visto il regolamento di contabilità;
- visto lo Statuto dell'Ente;
- esaminata la proposta di deliberazione;
- esaminati i relativi allegati;
- visto il parere di regolarità tecnica del settore proponente;
- visto il parere di regolarità contabile;

ESPRIME

Parere favorevole sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto .

Data 21/08/2018

Il Revisore dei Conti
(documento firmato digitalmente)
Dott.ssa Maria Gabriella Lopresti

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

17 AGO. 2018

Data.....

Il Responsabile

~~In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di €. 00,00 è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione~~

Data 17-08-2018

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data..... 17-08-2018

Il Responsabile

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E , trova copertura finanziaria al TITOLO
FUNZIONE..... SERVIZIO..... INTERVENTO.....
CAPITOLO P.E.G..... del bilancio 2014_

Data.....

Il Ragioniere

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Consigliere Anziano Luigi Morone Il Presidente [Signature] Il Segretario Comunale [Signature]

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

Il 24-08-2018
E fino al 08-09-2018

L'Addetto
F. G. DI DI O

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno ~~festivo~~ 24-08-2018

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi

Dal 24-08-2018 al 08-09-2018

Li _____

Il Segretario Comunale

[Signature] Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 gg. consecutivi dal 24-08-2018
al 08-09-2018

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 23-08-2018

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
 Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale, Li 23-08-2018

Il Segretario Comunale

[Signature] Dott.ssa Provvidenza LIMINA