



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro

N. 68

Prot.Gen.le n. 120 del 03-01-2018

27-12-2017

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: Adeguamento Oneri di Costruzione Anno 2018.

L'anno duemiladiciasette il giorno ventinotto del mese di Dicembre
Con inizio alle ore 16,30, nella sala delle adunanze del Comune.
Alla convocazione in seduta STRA ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
MARTINO Daniela	X		CAMUTI Gian Luca	X	
FORZANO Giuseppe	X		BIONDO Enzo	X	
IORE Sergio Gaetano	X		PAGANA Francesco	X	
HAMLAOUI SAPORITO Leila	X		PAGLIAZZO Vincenzina		X
ABBADESSA Sebastiano Giorgio		X			
INTERDONATO Armando	X				
DI PERNA Lucia	X				
DI BELLA Gianluca Antonino	X				

Assegnati n. 12 in carica n. 12 presenti n. 10 Assenti n. 2
Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i signori :

Il dott. FORZANO Giuseppe nella sua qualità di Presidente, verificato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e designa scrutatori i Signori :

Partecipa il Segretario comunale Signor Dott. ssa Provvidenza LIMINA
La seduta è pubblica. Sono presenti il Sindaco e gli Assessori: PETTINARO G. CANNONVA.

III^ AREA TECNICA

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

n.ro d'Ord. della Proposta 71 del 15-12-2017

OGGETTO: Adeguamento costo di Costruzione – ANNO 2018

RELAZIONE

Premesso:

- che ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 16/2016 che ha recepito con modifiche l'art. 16 del Decreto 6/6/2001, n. 380 il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione nonché al costo di costruzione.
- Che la determinazione del costo di costruzione, previsto dall'art. 7 della L.R. n. 16/2016, in assenza del Decreto dell'Assessore Regionale è adeguato ai sensi delle variazioni dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT così come previsto dal comma 12 del suddetto articolo 7;
- Che questo Comune, per l'anno 2017, con delibera Del Commissario Straordinario n. 2 del 2/3/2017, ha fissato in €. € 242,35 il costo di costruzione dei nuovi edifici, riferito al metro quadrato di superficie;
- Vista la nota del 05.12.2017 dell'Istituto Nazionale di Statistica che comunica che l'ultimo indice e variazioni del costo di costruzione di un fabbricato residenziale è quello del mese di settembre 2017 che ha comportato, per il periodo dal mese di agosto anno 2016 al mese di agosto anno 2017 una variazione tendenziale in percentuale dello 0,7;
- Che questo Ufficio Tecnico ha proceduto al calcolo del costo base di costruzione, aggiornato per l'anno 2018 con la variazione comunicata dall'ISTAT con la nota sopra citata;
- Pertanto il Costo di Costruzione da applicare per l'anno 2018 è di € 244,05 calcolato come segue: € 242,35 (costo di costruzione applicato per l'anno 2017) X 0,7 % ;

PROPONE

Prendere atto che per l'anno 2018 il costo base di costruzione riferito a metro quadrato di superficie, per il rilascio del permesso di costruire è di €. 244,05.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Carmelo CAMUTI

Il SINDACO PROPONENTE
Salvatore Vittorio FIORE

IL PRESIDENTE

Pone in discussione l'argomento inerente "Adeguamento costo di costruzione - Anno 2018 " e ne espone la proposta.

IL CONSIGLIO

Vista la proposta con oggetto "Adeguamento costo di costruzione - Anno 2018 "

Sentita l'esposizione della proposta da parte del presidente,

Visto il d.lgs 267/2000;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

Di approvare la proposta avente ad oggetto "Adeguamento costo di costruzione - Anno 2018 ".

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data.....19-12-2017.....

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di €..... è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data.....19-12-2017.....

Il Responsabile

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E, trova copertura finanziaria al TITOLO
FUNZIONE.....SERVIZIO.....INTERVENTO.....
CAPITOLO P.E.G.....del bilancio 2014

Data.....

Il Ragioniere

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Consigliere Anziano

Giuseppe Uboldini

Il Presidente

Caffarella

Il Segretario Comunale

Limina

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

Il 03-01-2018

E fino al 18-01-2018

L'Addetto

DI MIO GIOVANNI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno ~~festivo~~ 03-01-2018

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi

Dal 03-01-2018 al 18-01-2018

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 gg. consecutivi dal 03-01-2018
al 18-01-2018

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 14-01-2018

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale , Li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Provvidenza LIMINA