



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

Tel. 0941 661388

pec: protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it

Fax 0941 669114

Determina N. 15

Del, 25/05/2017

OGGETTO: Presa Atto verbali di gara affidamento in concessione dell'intervento di " *progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale* ".
Project- Financing ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.lgs n. 50/2016.
CUP: G11B17000010005 E CIG: 70060485B4.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che con nota Prot. n. 239 del 10/04/2014 la società Unipersonale COSMAK SRL con sede in San Piero Patti (ME) Via Toscana n. 13 - Partita IVA n. 03099860839 ha presentato a questa Amministrazione, in qualità di soggetto proponente, una proposta di intervento, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per la " Concessione per la progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale ";

Che con determina sindacale n. 07 prot.412 del 12/01/2017 lo scrivente 9//+Responsabile dell'Area Tecnica è stato nominato Responsabile del Procedimento, con il compito di avviare una istruttoria in merito alla succitata proposta presentata dalla proponente COSMAK srl Società Unipersonale, ai fini di valutare la fattibilità dell'intervento;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n.31 del 22/02/2017, dichiarata immediatamente esecutiva come per legge, è stato approvato il presentato progetto preliminare, per la " **Concessione per la progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale**", per l'importo complessivo di € 1.108.800,00, aggiornato in conformità all'art.216 del D.lgs. n. 50/2016 per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016

Che con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 06/03/2017 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche triennio 2017-2019 ed elenco annuale anno 2017 inserendo, fra l'altro, il Project Financing per l'intervento di " Concessione per la progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale;

Che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica, n. 09 del 20/03/2017 è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento in concessione mediante l'istituto del Project Financing, con diritto di prelazione da parte del promotore (a norma dell'art.183 c.15 DLgs.50/2016), dell'intervento di " Progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale "; con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, valutata in base ai seguenti parametri e punteggi:

- a) Offerta tecnica – progettuale max punti 70;
- b) Offerta economica - temporale max punti 30

Che con la suddetta determina è stata approvata altresì la documentazione di gara e nello specifico il bando ed il disciplinare di gara con i relativi allegati;

Che, ai sensi del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, il bando di gara è stato pubblicato: all'Albo Pretorio on-line e sul sito Internet istituzionale del Comune di San Piero Patti dal 22/03/2017 al 11/04/2017, unitamente ai suoi allegati ;

- sul sito Asmecommm;
- sul sito informatico presso l'Osservatorio;
- per estratto nella Gazzetta Ufficiale Regionale parte II e III n. 13 del 31/03/2017;
- per estratto, sul quotidiano a diffusione locale/nazionale " Il Giornale" del 04.04.2017;
- per estratto, sul quotidiano a diffusione locale "Quotidiano di Sicilia " del 04/04/2017;

Che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 11/04/2017;

Che entro il termine stabilito per la consegna dei plichi, fissato per il giorno 11.04.2017 alle ore 12.00, è pervenuta solo la seguente offerta:

	Nome	Sede	Partita IVA	Protocol
1	COSMAK Srl	San Piero Patti	03099860839	4288 del 11 04 20

Che con delibera di G.M. n. 50 dell'11/04/2017 è stato nominato Presidente della Commissione di gara il Segretario comunale e Responsabile Area Affari Generali, dott.ssa Limina Provvidenza;

Che a seguito di richiesta di questo Comune, presso l'UREGA di Messina si sono svolti n. 2 sorteggi pubblici per nominare i due componenti esterni della commissione di gara (un esperto in materie giuridiche tra quelli inseriti nell'allegato 1 - sezione A - Albo Regionale ed un esperto in Edifici Civili e Industriali tra quelli inseriti nell'allegato 1 - Sezione B1 - sotto sezione B1 (Edifici civili e Industriali) ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 12/2011;

Che con determina del responsabile Area Tecnica n. 12 del 12/05/2017 è stata istituita la Commissione di gara;

Che a seguito di avviso pubblico e comunicazioni come per legge, la Commissione di gara in data 17.05.2017 si è riunita in seduta pubblica per l'espletamento della procedura di gara dell'appalto per intervento di " Progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale" - proposta di Project Financing art. 183 D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Che la Commissione di gara ha portato a termine i lavori di propria competenza e che il Presidente della Commissione , ha rimesso allo scrivente Responsabile Unico del Procedimento, tutti i verbali della procedura di gara, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale e segnatamente:

- verbale n. 1 del 17.05.2017;
- verbale n. 2 del 23.05.2017;

Che i suddetti verbali sono già stati pubblicati all'Albo Pretorio in data 23/05/2017;

Visto in particolare il verbale n. 5 del 23/05/2017, che riporta, tra l'altro, la proposta in via provvisoria dell'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, formulata dalla Società COSMAK srl ;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei lavori della Commissione di gara e della proposta di aggiudicazione provvisoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D. Lgs. N. 50/2016, in favore del suddetto operatore economico dell'appalto per la " Progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale" - proposta di Project Financing art. 183 D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n°50 e s.m.i.;
- la L.R. n. 12/2011 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1°) – Di prendere atto ed approvare le risultanze dei lavori della Commissione di gara, nominata con propria determina n. 12 del 12/05/2017 per l'affidamento dell'intervento di " Progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di nuove sepolture nel cimitero comunale" - proposta di Project Financing art. 183 D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
segnatamente:

- verbale n. 1 del 17.05.2017;
- verbale n. 2 del 23.05.2017;

che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

2°) – Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.Lgs. N. 50/2016, la proposta di aggiudicazione provvisoria del suddetto intervento alla COSMAK SRL, la quale ha conseguito il punteggio complessivo di 60,67/100;

3°) – Di dare atto:

- che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. N. 33/2013 e s.m.i.;
- che, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, nella medesima sezione verranno pubblicati i suddetti verbali di gara;

4°) – Dare atto, altresì, che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

5°) – Trasmettere copia del presente provvedimento e dei relativi allegati al concorrente partecipante alla procedura di gara per l'affidamento di che trattasi.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Giacomo Furnari

