



# COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86100390830

Partita I.V.A. 00756380838

Determina n. 14

del 23/05/2017

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**OGGETTO:** Determina a contrarre per affidamento diretto dell'incarico per il frazionamento dei terreni in seguito alla procedura di esproprio per l'esecuzione dei lavori per il "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L. da Vinci e la via Catania".

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di Maggio nel proprio ufficio,

### PREMESSO:

**Che** con determina Sindacale n. 22 del 03/06/2013 il sottoscritto geom. Antonino Gumina è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento in relazione all'intervento per l'esecuzione dei lavori per il "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L. da Vinci e la via Catania".

**Che** con delibera di GM 276 del 08/11/2011 è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa il progetto esecutivo I stralcio funzionale dei lavori di "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L. da Vinci e la via Catania", redatto dalla società incaricata Litos srl, per un importo complessivo di € 1.850.000,00

**Che**, essendo subentrato il prezzario regionale 2013, ai sensi dell'art. 10 comma 4 della L.R. 12/2011, si è reso necessario aggiornare i prezzi del progetto, per l'effetto del quale è aumentato l'importo complessivo del progetto ad € 1.950.000,00, a cui si è fatto fronte rimodulando alcune voci del quadro economico e le somme in più (€ 100.000,00) sono a carico del Bilancio comunale;

**Che** per poter procedere alla realizzazione delle opere di che trattasi è stato necessario eseguire l'esproprio delle superfici che nel progetto erano interessate dai lavori di consolidamento;

**Che** occorre procedere al frazionamento delle particelle interessate alle procedure di esproprio;

**Che** l'Ente non dispone di un ufficio, né di risorse umane con specifica competenza in materia di estimo e catasto nonché la strumentazione necessaria per la redazione del tipo frazionamento, pertanto, occorre procedere all'affidamento del servizio ad un professionista esterno;

**Che** nel quadro economico del progetto e della successiva perizia di variante sopra indicata, per la redazione dei frazionamenti di che trattasi è stata prevista la somma di € 9.329,68, comprensiva di ogni onere;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Dato Atto che** per il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;

**Che** a tal fine, con nota prot. 5326 del 10/05/2017 è stato richiesto al geom. Massimo Franco con studio in San Piero Patti, via Mazzini n. 4, di manifestare la propria disponibilità ad eseguire il servizio di cui sopra, formulando contestualmente un'offerta al ribasso sull'importo del servizio da affidare;

**Che** con nota assunta al prot. di questo Ente al n. 5381 del 11/05/2017 il suddetto professionista ha manifestato la disponibilità ad eseguire il servizio proposto, formulando contestualmente un'offerta a ribasso pari al 1,00% sull'importo netto;

**Ritenuto** di dovere procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016, precisando che:

1. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è **Z3F1EB84C5**;
2. Non è dovuto alcun contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 così come da delibera ANAC 1377/2016;

**Preso Atto** che al finanziamento del servizio di che trattasi si farà fronte mediante con le somme di cui al Capitolo 5276.1 del Bilancio 2017, assegnate al Responsabile dell'Area Tecnica con Delibera di G.M. n.64 del 12/04/2017;

**Visti:**

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

**PROPONE DI DETERMINARE**

1. **Approvare integralmente** la premessa;
2. **Stabilire** di affidare l'incarico per il frazionamento dei terreni in seguito alla procedura di esproprio per l'esecuzione dei lavori per il "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L. da Vinci e la via Catania", ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016;
3. **Affidare** il servizio suddetto al geom. Massimo Franco con studio in San Piero Patti (ME), via Mazzini n. 4, cod. fisc. FRNMSM73L27F158C, iscritto all'albo dei geometri della provincia di Messina al n. 2688, per un importo complessivo di € 9.236,38 (oneri inclusi) al netto del ribasso offerto dell'1,00%;
4. **Approvare** lo schema del disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il professionista e l'ente;
5. **Dare Atto** che ai sensi dell'art. 32, comma, 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico di cui sopra, trasmesso tramite posta elettronica certificata;

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Antonino Gumina



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Vista** la superiore proposta;

**Vista** la lettera di invito e gli allegati;

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;

**Vista** la legge regionale 11 luglio 2011, n. 12 ;

**Visto** il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13;

**Vista** la Legge n. 142/90 come recepita nella Regione Siciliana con L.R. n. 48/91 e s.m.i;

**Visto** l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana,

**DETERMINA**

1. **Di approvare** le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa, ai sensi dell'art.3 della L.241/90 così come recepita dalla L.R. 10/91;
2. **Di approvare** la superiore proposta.
3. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonino Gumina di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

**DISPONE**

Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

**Il Responsabile Area Tecnica**

Arch. Giacomo Furnari

