



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
PROVINCIA DI MESSINA

REGISTRO

N. 9

PROT. GEN.LE N. 2627 DEL 07.03.2017

2/3/2017

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTA
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: **TARI 2017 – Approvazione Piano Finanziario del
Servizio di Gestione dei Rifiuti e Determinazione
Tariffe.**

COPIA

L'Anno Duemiladiciassette il giorno **Due** del mese di **Marzo**
alle ore **12,00** , nella Sede Municipale del Comune di San Piero Patti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe NASELLO, nominato con D.P. N. 608/GAB del 30.11.2016, con il quale è stato anche disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale, assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Provvidenza Limina, procede con i poteri del Consiglio Comunale, alla trattazione dell'argomento di cui in oggetto:

II AREA - RAGIONERIA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Nr.Ord.della Proposta 06

Del 07.02.2017

OGGETTO: TARI 2017 – Approvazione Piano Finanziario del Servizio di Gestione dei Rifiuti e Determinazione Tariffe.

RELAZIONE

CONSIDERATO che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita, con decorrenza dal 1 gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (**IUC**), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili, collegato al loro valore e natura ed il secondo collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

CHE la IUC è composta da **IMU**, Imposta Municipale Propria, di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili con esclusione delle abitazioni principali, dalla **TASI**, riferita ai servizi indivisibili dei comuni, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e dalla **TARI**, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, a carico dell'utilizzatore degli immobili;

TENUTO CONTO che la **TARI** è dal 2014 la tassa sui rifiuti destinata a finanziare il costo di gestione dei rifiuti;

CHE la **TARI** è disciplinata nel dettaglio dai commi dal 641 al 668 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 e ss. mm. ii.;

CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 15.09.2014 è stato approvato il Regolamento per l'Applicazione della **TARI**;

VISTO, in particolare, il comma 683 dell'art.1 della sopracitata legge di Stabilità che stabilisce che " il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione, le tariffe della **TARI** in conformità al piano finanziario di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia";

VISTO l'art. 2 del sopracitato Regolamento che pure recita che il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della **TARI** in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio 2017 è stato ulteriormente differito al 31 Marzo 2017;

PRESO ATTO che il servizio rifiuti è ancora gestito per l'anno 2017 da quest' Amministrazione Comunale;

CHE il Responsabile Area Tecnica ha provveduto a comunicare, con nota prot. n. 1460 del 07.02.2017, relativamente all'anno 2017, i costi della gestione del servizio ammontanti ad €. 329.149,98;

CHE pertanto è stato elaborato il Piano Finanziario per la gestione dei rifiuti, riassunto nell'allegato prospetto "A", dal quale si rileva un costo complessivo del servizio di €. 329.149,98;

CHE, secondo quanto previsto dal comma 654 dell' art. 1 della Legge 147/2013, i costi di investimento e di esercizio risultanti dal Piano Finanziario devono essere integralmente coperti dalle tariffe;

CHE la tariffa è composta da una parte fissa determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti riferite in particolare agli investimenti per le opere ed i relativi ammortamenti e da una parte variabile, rapportata alla quantità dei rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità degli oneri di gestione;

ATTESO che il presupposto impositivo della **TARI** è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

CHE, ai sensi del comma 641 dell'art. 1 Legge 147/2013, sono soggetti passivi della **TARI** coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

CHE la superficie soggetta a **TARI** è quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati ;

CHE il tributo è corrisposto in base a tariffa per anno solare;

CHE il comma 651 dell'art. 1 Legge 147/2013 prevede nella commisurazione della tariffa si tenga conto dei criteri previsti dal D.P.R. n. 158/99 secondo gli usi e la tipologia delle attività svolte;

COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Provincia di Messina

PIANO FINANZIARIO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

TARIFFE TARI

ANNO 2017



IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il *piano finanziario*, disposto ed adottato in conformità all'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende per l'Anno 2017:

- a) il piano previsionale dei costi di gestione che saranno sostenuti direttamente dal comune.

Comprende inoltre i seguenti elementi:

- a) la ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile;
- b) la suddivisione tra utenze domestiche e non domestiche;
- c) le nuove tariffe per utenze domestiche e non domestiche;
- d) la tabella di confronto tra le nuove tariffe simulate e le precedenti.



PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2017

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti					
CG Costi di gestione Voci di bilancio: B6 costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) B7 costi per servizi B8 costi per godimento di beni di terzi B9 costo del personale B11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci B12 accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali B13 altri accantonamenti B14 oneri diversi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 13.415,02		
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	€ 87.677,72		
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	€ 72.000,00		
		AC altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 41.249,58		
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 96.807,66		
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 18.000,00		
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso) CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9) CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		€ 0,00		
			€ 0,00		
			€ 0,00		
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti Acc Accantonamento R Remunerazione del capitale $R=r(KN_{n-1}+n \cdot F_n)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KN _{n-1} capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento F _n fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo		€ 0,00		
			€ 0,00		
			€ 0,00		
Voci libere per costi fissi:		Voce libera 1	€ 0,00	Voce libera 2	€ 0,00

	Voce libera 3	€	0,00	
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4	€	0,00	Voce libera 5
	Voce libera 5	€	0,00	€
Ipn Inflazione programmata per l'anno di riferimento				0,00 %
Xn Recupero di produttività per l'anno di riferimento CKn				0,00 %
Costi totali $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€	329.149,98	TF - Totale costi fissi	
			$\Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK$	€ 54.664,60
			TV - Totale costi variabili	
			$\Sigma TV = CRT + CTS + CRD + CTR$	€ 274.485,38

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 275.037,72	% costi fissi utenze domestiche	83,56%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 83,56\%$	€ 45.677,74
		% costi variabili utenze domestiche	83,56%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 83,56\%$	€ 229.359,98
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 54.112,26	% costi fissi utenze non domestiche	16,44%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 16,44\%$	€ 8.986,86
		% costi variabili utenze non domestiche	16,44%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 16,44\%$	€ 45.125,40

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la ripartizione dei costi è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza per l'Anno 2017 è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€	275.037,72	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>
			€ 45.677,74
			<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>
			€ 229.359,98

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€	54.112,26	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>
			€ 8.986,86
			<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>
			€ 45.125,40

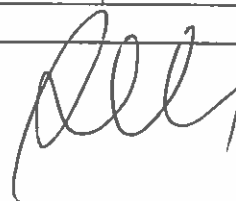
TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

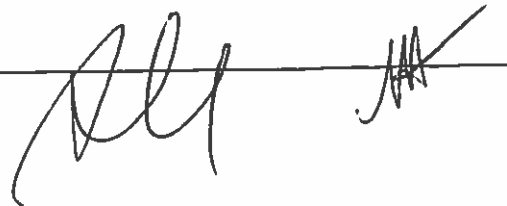
Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	49.201,00	0,75	577,00	0,60	0,225368	62,302379
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	33.001,00	0,88	317,00	1,40	0,264431	145,372218
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	20.313,00	1,00	198,00	1,80	0,300490	186,907138
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	17.598,00	1,08	170,00	2,20	0,324530	228,442058
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	2.645,00	1,11	28,00	2,90	0,333544	301,128167
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	359,00	1,10	4,00	3,40	0,330539	353,046817
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-IMM. A DISPOSIZIONE	25.334,00	0,52	463,00	0,42	0,157757	43,611665
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	6.214,00	0,61	90,00	0,98	0,185102	101,760553
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	1.132,00	0,70	20,00	1,26	0,210343	130,834997
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	408,00	0,75	5,00	1,54	0,227171	159,909440
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE	200,00	0,77	2,00	2,03	0,233481	210,789717
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-IMM. A DISPOSIZIONE-IMM. A DISPOSIZIONE	15,00	0,36	1,00	0,29	0,110430	30,528165
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500 MT	6.423,00	0,52	117,00	0,29	0,157757	30,528165
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500	984,00	0,61	17,00	0,68	0,185102	71,232387

	MT						
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500 MT	114,00	0,70	2,00	0,88	0,210343	91,584497
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-IMM. A DISPOSIZIONE-DISTANZA >500	159,00	0,75	2,00	1,07	0,227171	111,936608
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	2.647,00	0,52	43,00	0,42	0,157757	43,611665
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	1.228,00	0,61	12,00	0,98	0,185102	101,760553
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	126,00	0,70	1,00	1,26	0,210343	130,834997
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE	60,00	0,75	1,00	1,54	0,227171	159,909440
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABITAZIONE RESIDENTI AIRE-DISTANZA >50	100,00	0,61	1,00	0,68	0,185102	71,232387
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZ. PERSONA RICOVERATA CASE DI CURA	655,00	0,75	9,00	0,42	0,225368	43,611665
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT	4.594,00	0,75	65,00	0,42	0,225368	43,611665
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	2.492,00	0,88	31,00	0,98	0,264431	101,760553
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	1.678,00	1,00	17,00	1,26	0,300490	130,834997
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	1.548,00	1,08	14,00	1,54	0,324530	159,909440
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	513,00	1,11	3,00	2,03	0,333544	210,789717
1.6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-DISTANZA >500 MT	102,00	1,10	1,00	2,38	0,330539	247,132772
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT-IMM. A DISPOSIZIONE	1.289,00	0,52	27,00	0,29	0,157757	30,528165
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500	236,00	0,61	2,00	0,68	0,185102	71,232387

	MT-IMM. A DISPOSIZIONE						
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO COM	205,00	0,75	2,00	0,29	0,225368	30,528165
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO CO	558,00	0,88	4,00	0,68	0,264431	71,232387
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO CO	216,00	1,00	1,00	0,88	0,300490	91,584497
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOMESTICO	100,00	1,11	1,00	1,42	0,333544	147,552802
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-PERSONE TEMP.DOMICILIATE ALTROVE	126,00	0,75	2,00	0,42	0,225368	43,611665
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-COMPOST. DOMESTICO COMUNE	410,00	0,75	4,00	0,42	0,225368	43,611665
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-COMPOST. DOMESTICO COMUNE	724,00	0,88	6,00	0,98	0,264431	101,760553
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-COMPOST. DOMESTICO COMUNE	175,00	1,00	2,00	1,26	0,300490	130,834997
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-COMPOST. DOMESTICO COMUNE	722,00	1,08	6,00	1,54	0,324530	159,909440
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-COMPOST.DOMESTICO PRIVATO	468,00	0,75	5,00	0,36	0,225368	37,381427
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-COMPOST.DOMESTICO PRIVATO	1.712,00	0,88	18,00	0,84	0,264431	87,223331
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-COMPOST.DOMESTICO PRIVATO	1.434,00	1,00	12,00	1,08	0,300490	112,144283
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-COMPOST.DOMESTICO PRIVATO	1.026,00	1,08	8,00	1,32	0,324530	137,065234
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-COMPOST.DOMESTICO PRIVATO	85,00	1,11	1,00	1,74	0,333544	180,676900
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-COMPOST DOMESTICO	89,00	0,75	1,00	0,25	0,225368	26,166999



	PRIVATO-DISTANZA >500						
--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

Handwritten signatures in black ink, consisting of two distinct scribbled marks.

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica	mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile	
2 .1 MUSEI,BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CU	1.989,00	0,29	2,54	0,119253	0,621798	
2 .2 CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI	240,00	0,44	3,83	0,180936	0,937594	
2 .4 ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	385,00	0,34	2,97	0,139814	0,727063	
2 .5 ALBERGHI CON RISTORAZIONE	551,00	1,01	8,91	0,415331	2,181191	
2 .7 CASE DI CURA E RIPOSO	3.026,00	0,89	7,80	0,365984	1,909460	
2 .8 UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	3.238,00	0,90	7,89	0,370097	1,931493	
2 .9 BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	156,00	0,44	3,90	0,180936	0,954730	
2 .10 NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA	2.320,00	0,94	8,24	0,386545	2,017174	
2 .11 EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	427,00	1,02	8,98	0,419443	2,198328	
2 .12 ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRA	1.855,00	0,78	6,85	0,320750	1,676898	
2 .13 CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	776,00	0,91	7,98	0,374209	1,953525	
2 .14 ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	197,00	0,41	3,62	0,168599	0,886185	
2 .15 ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	297,00	0,67	5,91	0,275516	1,446783	
2 .16 RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE	386,00	5,54	48,74	2,278153	11,931683	
2 .17 BAR, CAFFE', PASTICCERIA	841,00	4,38	38,50	1,801139	9,424903	
2 .18 SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORM	1.120,00	0,57	5,00	0,234394	1,224013	
2 .19 PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	59,00	2,14	18,80	0,880008	4,602290	
2 .20 ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE	167,00	0,34	3,00	0,139814	0,734408	
2 .12 ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRA-DISTANZA >500 MT	34,00	0,78	4,79	0,320750	1,173828	
2 .13 CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO-DISTANZA >500 MT	60,00	0,91	5,58	0,374209	1,367467	

2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-DISTANZA >500 MT	106,00	0,67	4,13	0,275516	1,012748
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-DISTANZA >500 MT	174,00	5,54	34,11	2,278153	8,352178
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-DISTANZA >500 MT-COMPOST. DOM	76,00	5,54	23,88	2,278153	5,846524
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-DISTANZA >500 MT	20,00	0,67	5,91	0,000000	0,000000
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	94,00	0,44	3,90	0,000000	0,000000
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-ESENZ. PROD. RIF	936,00	0,78	6,85	0,000000	0,000000
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	204,00	0,91	7,98	0,000000	0,000000
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-ESENZ. PROD. RIF	942,00	0,67	5,91	0,000000	0,000000
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	36,00	5,54	48,74	0,000000	0,000000
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	19,00	4,38	38,50	0,000000	0,000000
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-ESENZ. PROD. RIF	24,00	0,57	5,00	0,000000	0,000000
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE-ESENZ. PROD. RIFIUTI SPECIALI	15,00	2,14	18,80	0,000000	0,000000
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE-Attività Agrituristiche	1.563,00	1,01	7,12	0,415331	1,744953

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4 = Add. prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2 = N1-O3 Differenza Incasso	N3 = % Differenza	N4 = Add. Prov. prevista	N5 = N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	65	104.317,28	0,00	104.317,28	5.215,86	84.400,03	-19.917,25	-16,69%	4.220,00	-995,86
1.2-Usò domestico-Due componenti	81	87.924,09	0,00	87.924,09	4.396,20	75.305,24	-12.618,85	-12,68%	3.765,26	-630,94
1.3-Usò domestico-Tre componenti	82	59.529,29	0,00	59.529,29	2.976,46	51.307,34	-8.221,95	-11,85%	2.565,37	-411,09
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	88	59.141,59	0,00	59.141,59	2.957,08	51.235,88	-7.905,71	-11,17%	2.561,79	-395,29
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	93	12.128,89	0,00	12.128,89	606,44	10.975,54	-1.153,35	-8,66%	548,78	-57,66
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	92	1.950,33	0,00	1.950,33	97,52	1.811,70	-138,63	-6,93%	90,59	-6,93
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	142	1.774,20	0,00	1.774,20	88,71	1.473,94	-300,26	-16,92%	73,70	-15,01
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	60	323,37	0,00	323,37	16,17	268,45	-54,92	-16,98%	13,42	-2,75
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	48	401,85	0,00	401,85	20,09	333,75	-68,10	-16,94%	16,69	-3,40
2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione	422	5.895,23	0,00	5.895,23	294,76	4.807,20	-1.088,03	-16,85%	240,36	-54,40
2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo	1513	8.287,38	0,00	8.287,38	414,37	6.885,50	-1.401,88	-16,91%	344,28	-70,09
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	57	8.969,59	0,00	8.969,59	448,48	7.452,49	-1.517,10	-16,91%	372,62	-75,86
2.9-Usò non domestico-Banche ed Istituti di credito	125	212,95	0,00	212,95	10,65	177,17	-35,78	-16,80%	8,86	-1,79
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	64	6.711,84	0,00	6.711,84	335,59	5.576,63	-1.135,21	-16,91%	278,83	-56,76
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, pluricenze	85	1.344,66	0,00	1.344,66	67,23	1.117,76	-226,90	-16,87%	55,89	-11,34
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idra	68	4.523,03	0,00	4.523,03	226,15	3.756,46	-766,57	-16,89%	187,82	-38,33
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	74	2.305,56	0,00	2.305,56	115,28	1.910,82	-394,74	-16,90%	95,54	-19,74
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	98	249,88	0,00	249,88	12,49	207,79	-42,09	-16,84%	10,39	-2,10
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	151	787,10	0,00	787,10	39,36	648,09	-139,01	-16,85%	32,40	-6,96
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzeria	74	9.627,81	0,00	9.627,81	481,39	7.952,14	-1.675,67	-15,75%	397,61	-83,78
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	57	11.359,40	0,00	11.359,40	567,97	9.441,10	-1.918,30	-16,88%	472,06	-95,91
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	60	1.965,80	0,00	1.965,80	98,29	1.633,40	-332,40	-16,90%	81,67	-16,62
2.19-Usò non domestico-Pluricenze alimentari e/o miste	37	389,20	0,00	389,20	19,46	323,46	-65,74	-16,89%	16,17	-3,29
2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	23	175,59	0,00	175,59	8,78	145,98	-29,61	-16,86%	7,30	-1,48
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi, ...)	0	659,15	0,00	659,15	32,96	0,00	-659,15	0,00%	0,00	-32,96
TOTALI	0	390.955,06	0,00	390.955,06	19.547,74	329.147,86	-61.807,20	0,00%	16.457,40	-3.090,34

COMUNE DI SAN PIERO PATTI
UFFICIO DEL REVISORE DEI CONTI

Prot. 2373

Al Commissario Straordinario

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Responsabile dell'Area Ragioneria

SEDE

**PARERE DEL REVISORE UNICO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Oggetto: TARI 2017 –Approvazione Piano Finanziario del Servizio Gestione dei Rifiuti e determinazione tariffe

Il Revisore Unico,

- visto il D.Lgs. 267/2000;
- visto il regolamento di contabilità;
- visto lo Statuto dell'Ente;
- esaminata la proposta di deliberazione n. 6 del 07/02/2017;
- visto il parere di regolarità tecnica del settore proponente;
- visto il parere di regolarità contabile;

ESPRIME

parere favorevole sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Data 23/02/2017

Il Revisore dei Conti
(documento firmato digitalmente)
Dott.ssa Maria Gabriella Lopresti



CHE il successivo comma 652 nel testo modificato dall'art.1, comma 27, lett. a, legge 28 dicembre 2015, n. 208, prevede, in alternativa al precedente criterio e nel rispetto del principio "chi inquina paga", sancito dall'art. 14 della direttiva 2008/98 CC del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, la proroga per gli anni 2016 e 2017 della modalità di commisurazione della TARI per la quale la tariffa può essere applicata tenendo conto dei seguenti criteri:

- a) Per quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alle tipologie delle attività svolte e del costo del servizio;
- b) Per categoria e sottocategoria omogenea, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa dei rifiuti;

CHE, ai sensi del suddetto articolo, la tariffa è determinata sulla base delle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e all'attività svolta;

FATTO PRESENTE che non esistono indicatori caratteristici in ordine alla produzione di rifiuti da parte delle utenze non domestiche;

CHE, al fine di poter definire le tariffe, nelle more della revisione del Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 158/1999, è prevista l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 1 (Ka), 2 (Kb), 3 (Kc), 4 (Kd), dell'allegato I del sopracitato regolamento, determinati per i comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;

TENUTO CONTO che la Deliberazione di approvazione delle tariffe della TARI deve essere inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine fissato dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs n. 446/1997, secondo le modalità indicate dal comunicato del Ministero delle Finanze del 28 febbraio 2014 e cioè mediante inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;

CHE, in conclusione, per determinare le tariffe bisogna seguire il seguente iter procedurale:

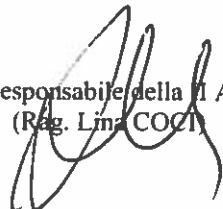
1. Approvazione Piano finanziario autorizzando l'iscrizione del relativo importo, in entrata ed in uscita nel redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;
2. Determinazione della percentuale di ripartizione dei costi tra le utenze non domestiche e le utenze domestiche;
3. Determinazione dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) per la determinazione delle quote fisse e delle quote variabili da applicare alle utenze domestiche e non domestiche;
4. Determinazione delle conseguenti tariffe;

PROPONE

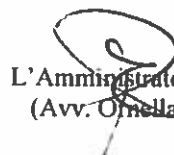
Per quanto sopra espresso:

1. Di approvare il Piano Finanziario 2017 per la gestione dei rifiuti, come risultante nel prospetto riepilogativo, allegato "A" alla presente proposta di deliberazione, come parte integrante, dal quale si rileva che, per il nostro Comune, è stato quantificato un costo complessivo del servizio € 329.149,98;
2. Di autorizzare, in conseguenza, l'iscrizione nel redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 dei corrispondenti importi;
3. Di confermare anche per la TARI 2017 la ripartizione dei costi complessivi del servizio nella misura del 83,56% a carico delle utenze domestiche e del 16,44% a carico delle utenze non domestiche, secondo la ripartizione già fissata dall'ATO ME2 in sede di simulazione della TIA;
4. Di determinare nei valori minimi i coefficienti Kb, Kc, Kd di cui alle tabelle 2, 3 e 4, contenute nell'allegato I al DPR n. 158/1999, da applicarsi per il calcolo delle tariffe TARI per l'anno 2017;
5. Di approvare le tariffe per la TARI 2017 come scaturiscono dalle suddette determinazioni e come indicate nell'allegato "A".

Il Responsabile della I Area
(Reg. Lina COCI)



L'Amministratore Proponente
(Avv. Ornella TROVATO)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta 6 del 07.02.2017 avente ad oggetto: TARI 2017 - Approvazione piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti e Determinazione Tariffe.

Rilevato che sulla stessa risultano apposti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile da parte del funzionario competente;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Revisore dei Conti in data 23.02.2017 ed acquisito al prot. dell'Ente con il n. 2373

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia

Con i poteri del Consiglio Comunale, assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Limina Provvidenza;

DELIBERA

Di approvare l'acclusa proposta n. 6 del 07.02.2017 avente ad oggetto: TARI 2017 - Approvazione piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti e Determinazione Tariffe.



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.53 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
Il RESPONSABILE del servizio interessato- per quanto concerne la regolarità tecnica- esprime parere: favorevole

Data 07/02/2017

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanze 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa Amministrazione.

Data

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 07/02/2017

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di € _____, trova copertura finanziaria alla MISSIONE _____
PROGRAMMA _____ TITOLO _____
CAPITOLO _____ del bilancio 20 ____ (Imp. Provv. N. _____)

Data.....

Il Ragioniere

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Commissario Straordinario

Il Segretario Comunale

Il presente atto è stato pubblicato
all'Albo Pretorio on line

Il **07.03.2017**

E fino al **22.07.2017**

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno **07.03.2017**

Ed ivi è rimasta affissa per 15 gg. consecutivi

Dal **07.03.2017** al **22.03.2017**

Li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Limina Provvidenza

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on line il **07.03.2017**

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO **18.03.2017**

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale , Li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Limina Provvidenza