



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro

N. 28

Prot. Gen.le n° 2237 del 23.02.2017

22.02.2017

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

COPIA

Oggetto : Assegnazione risorse al Responsabile del servizio per catastazione fabbricati di proprietà Comunale

L'anno duemiladiciasette il giorno **ventidue** del mese di **Febbraio**
Con inizio alle ore **14.00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra Ornella TROVATO
Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
TROVATO Ornella	Sindaco	X	
TARANTO Salvatore	Vice Sindaco Assessore Anziano	X	
GIAMBRONE Massimiliano	Assessore	X	
TODARO Antonino	Assessore	X	
LAURIA Francesca	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Provvidenza LIMINA
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

OGGETTO: Assegnazione risorse al Responsabile del servizio per catastazione fabbricati di proprietà Comunale

RELAZIONE

Visto che continuano a pervenire, da parte dell'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale del Territorio di Messina, a questo Ente verbali di attribuzione di rendita catastale presunta, liquidazione di oneri e irrogazione di sanzioni per mancata catastazione di fabbricati esistenti su particelle di terreno intestati a questo Comune, Considerato che al fine di non incorrere in ulteriori sanzioni ed evitare controversie, si rende necessario ed urgente provvedere alla catastazione dei seguenti immobili di proprietà Comunale:

- 1) immobile sito in località Marià destinato a Casa di Riposo per anziani;
- 2) impianto sportivo di via Lombardia (località Canalaro) comprendente il campo di calcio, campo di tennis, spogliatoi e immobili adiacenti;
- 3) isola ecologica di c/da Gebbia Grande;
- 4) serbatoio idrico di C/da Manganello;
- 5) serbatoio di c/da Blaida;

che questo Ufficio tecnico non ha mezzi e personale per provvedere a quanto necessita, pertanto occorre conferire incarico ad un tecnico esterno ed idoneo in materia;

che il geom. Katia TOMEO, interpellato, si è resa disponibile ad accettare l'incarico professionale per la catastazione degli immobili comunali di cui sopra, quantificando in € 19.000,00 la somma necessaria che comprende il CIPAG, Tributi Speciali Catastali, Imposte, Ravvedimento operoso per rendita presunta;

Ritenuto di dover procedere all'assegnazione della risorsa in atto disponibile, pari ad €. 300,00 al Responsabile del servizio il quale procederà all'effettuazione degli adempimenti necessari e conseguenti finalizzati alla prestazione di che trattasi;

che l'art. 163, D.Lgs 267/2000 prevede che gli enti, durante l'esercizio provvisorio, possono impegnare somme per evitare ulteriori danni per l'Ente;

Tutto ciò premesso.

PROPONE

- 1) Assegnare al Responsabile del servizio Arch, Giacomo Furnari, la complessiva somma di €. 300,00 per competenze tecniche inerenti l'aggiornamento catastale dell'immobile sito in località Marià destinato a Casa di Riposo per anziani; impianto sportivo di via Lombardia (località Canalaro) comprendente il campo di calcio, campo di tennis, spogliatoi e immobili adiacenti; dell'isola ecologica di c/da Gebbia Grande; del serbatoio idrico di C/da Manganello e del serbatoio di c/da Blaida;
- 2) Il Responsabile dell'UTC procederà alla stipula del disciplinare con il professionista incaricato.
- 3) Imputare la somma di € 300,00 al cap.2220 del bilancio 2017;
- 4) Dare atto che con successiva delibera di G.M., a seguito approvazione del bilancio comunale 2017, si provvederà ad assegnare la rimanente somma di € 18.700,00;
- 5) Dare atto che la predetta somma rientra nei limiti di cui all'art. 163 del D.L. n. 267/2000;
- 6) Dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione di approvazione della presente proposta, stante l'esigenza di giustificare all'Agenzia del Territorio la catastazione degli immobili che risultano non inseriti in catasto.

Il Responsabile dell'istruttoria
p.a. Carmelo CAMUTI

Il Sindaco
Avv. Ornella TROVATO

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica - esprime parere favorevole

Data 06.02.2017

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di €. 300,00 è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data 06-02-2017

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria - per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere favorevole

Data 06 FEB. 2017

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E. 300,00 trova copertura finanziaria al MISSIONE 1
PROGRAMMA 6 TITOLO 2
CAPITOLO 2220
del bilancio 2017 (IMP. PROV. N. 1A)

Data 06 FEB. 2017

Il Ragioniere

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO lo Statuto Comunale ;
VISTO la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione e con voti una mini

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Sindaco

L' Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on -line 2

Il 23.02.2017
E fino al 10.03.2017

L'Addetto

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line 23.02.2017

Ed ivi è rimasta per 15 gg. consecutivi

Dal 23.02.2017 al 10.03.2017

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il 23.02.2017

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 22.02.2017

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91
- Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale , Li 22.02.2017

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Provvidenza LIMINA