



COMUNE DI  
SAN PIERO PATTI

Registro

N. 11

Prot. Gen.le N. **2081** del 20.02.2017

DEL 17.02.2017

**COPIA**

**ORIGINALE DI DETERMINA  
SINDACALE**

**OGGETTO:** Opposizione alla vendita di un immobile di proprietà comunale  
censito al N.C.E.U. **al foglio 19 part. 1831 -NOMINA DIFENSORE LEGALE-**

del 17.02.2017

Oggetto: Opposizione alla vendita di un immobile di proprietà comunale censito al N.C.E.U. **al foglio 19 part. 1831 -NOMINA DIFENSORE LEGALE-**

## IL SINDACO

**PREMESSO** che con delibera di Giunta Municipale n. 07 del 16.01.2017, il Sindaco è stato autorizzato a costituirsi in giudizio innanzi al giudice dell'esecuzione per opporsi alla vendita dell'immobile di proprietà comunale censito al N.C.E.U foglio 19 part.1831.  
**CHE** con la medesima delibera, il Sindaco è stato autorizzato a provvedere alla nomina di un legale di fiducia a cui conferire ampio mandato per rappresentare e difendere gli interessi del Comune;  
**CHE** compete al Sindaco conferire al difensore la procura nelle liti attive e passive e di conseguenza lo stesso dovrà procedere alla nomina del legale;  
**DATO ATTO** che con l'entrata in vigore dell'art. 2 della legge 04.08.2006, n. 248, è sorto l'obbligo di stipulare clausole contrattuali scritte tra il legale di fiducia e l'Ente assistito in materia di determinazione del compenso per l'attività da svolgere;  
**CHE** si è provveduto, a richiedere apposito preventivo, con nota prot. n. 923 del 25.01.2017 per la determinazione del compenso, all'avv.to GIUSTO Tindaro ;  
**CHE** l'avvocato interpellato ha fatto pervenire, la propria richiesta di compenso, per complessivi €. **5.000,00** compresi accessori di legge;  
**VISTO** lo schema di disciplinare che regolerà i rapporti derivanti dall'incarico in argomento approvato con delibera di G.M. 83 del 21.05.2014;

## PROPONE

- 1) Di nominare a tal proposito l'Avv.to GIUSTO Tindaro a cui conferire ampio mandato per difendere e rappresentare le ragioni e gli interessi del Comune nel giudizio di opposizione alla vendita dell'immobile di proprietà Comunale censita al N.C.E.U. al foglio 19 particella 1831 innanzi al Giudice dell'esecuzione e presso ogni altra sede si renda necessario.
- 2) Di dare atto che non è stato ancora approvato il bilancio di previsione per l'anno in corso e pertanto di assegnare al Responsabile dell'area Amministrativa la somma di €. **4.000,00**, affinché venga corrisposta al professionista incaricato a titolo di compenso, dando atto che la suddetta somma può essere imputata al capitolo 1058 per €. 1.500,00 ed al capitolo 1058.2 pe € 2.500,00, del Bilancio 2017 in corso di formazione.
- 3) Dare atto che la spesa rientra tra quelle contemplate nell'allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011 punto 8.6 lettera b., trattandosi di impegno la cui esigibilità non è determinabile e pertanto si deroga al principio della competenza finanziaria potenziata, e si continua ad applicare il criterio della competenza finanziaria "semplice" al fine di garantire la copertura della spesa.
- 4) Dare atto che si provvederà, con successivo atto, all'assegnazione della restante somma pari ad € 1.000,00, con imputazione della spesa all'esercizio 2018 e 2019 in relazione all'esigibilità.
- 5) Disporre che al suddetto legale venga corrisposto a titolo di acconto la somma pari al 30% del compenso complessivo sull'impegno di cui sopra al momento della costituzione in giudizio dietro presentazione di regolare fattura.
- 6) Di far sottoscrivere al legale incaricato il disciplinare d'incarico professionale secondo lo schema approvato con deliberazione di G.M. n. 83 del 21.05.2014.
- 7) Demandare ogni successivo atto in ordine all'impegno ed al pagamento al Funzionario Responsabile dell'area Amministrativa.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
 ( Dott.ssa Franca Saltafosso)

Il Sindaco  
 ( Avv.to Ornella Trovato)

In ordine all'acclusa proposta di determina sindacale, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole  
Data 17.02.2017  
Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione  
Data

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 17.02.2017

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

#### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E 4.000,00, trova copertura finanziaria alla MISSIONE  
CAPITOLO 1058 1058 2 PROGRAMMA 2 TITOLO 1  
del bilancio 2017 C.R.P. PROV. N. 15/16

Data 17.02.2017

Il Ragioniere

DETERMINA SINDACALE N. 11

DEL 17.02.2017

OGGETTO: Oggetto: Opposizione alla vendita di un immobile di proprietà comunale censito al N.C.E.U. al foglio 19 part. 1831 -NOMINA DIFENSORE LEGALE- IL SINDACO

VISTA la proposta che precede;  
VISTO l'art. 13 della L.R. 26 agosto 1992, n. 7 così come integrato dall'art. 41 della L.R. 1 settembre 1993, n. 26, il quale riserva al Sindaco tutti gli atti di amministrazione che dalla legge e dallo Statuto non siano specificatamente attribuiti alla competenza degli altri organi del Comune, degli organi di decentramento, del Segretario e dei dirigenti;  
ACCERTATO che nella competenza residuale riservata al Sindaco in forza della sopra richiamata norma, rientrano le attribuzioni di cui al presente atto;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
VISTA la circolare N. 2 dell'11/4/92;  
VISTI i pareri favorevoli e le attestazioni contestualmente sopra espressi ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;  
VISTE le altre vigenti disposizioni di legge in materia;  
RITENUTO dover provvedere in merito,

DETERMINA

- Di assumere definitivamente, acquisiti i pareri favorevoli di rito, la proposta di determina sopra riportata che si intende qui ad ogni effetto integralmente trascritta.

IL SINDACO  
( Avv. Ornella Trovato )

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo  
Pretorio on-line

Il **24.02.2017**

E fino **08.03.2017**  
L'Addetto

#### CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifico, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente determinazione :

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno **20.02.2017**

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal **24.02.2017** al **08.03.2017**

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Provvidenza LIMINA