



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro

N. 89

Prot. Gen.le n. 7505 del 27.06.16

24.06.2016

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
 DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Presa atto verbale somma urgenza, art.163 D.L.gvo n.50/2016 per "Rimozione parti pericolanti soffitto locali cucina e lavaggio stoviglie con realizzazione relativo controsoffitto e tinteggiatura con quant'altro correlato c/o casa di riposo " Villa Marià ", ed assegnazione somme.

COPIA

L'anno duemilasedici il giorno ~~ventiquattro~~ del mese di ~~giugno~~
 Con inizio alle ore 14,00 , nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge .

Presiede l'adunanza la Sig.ra TROVATO Ornella

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
Trovato Ornella	Sindaco	X	
Taranto Salvatore	Vice Sindaco Assessore Anziano	X	
Giambrone Massimiliano	Assessore	X	
Todaro Antonino	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Provvidenza LIMINA
 Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale , dichiara aperta la riunione
 Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 90

Li 21-06-2016

OGGETTO: Presa atto verbale somma urgenza, art 163 D.L.gvo n. 50/2016 per " **Rimozione parti pericolanti soffitto locali cucina e lavaggio stoviglie con realizzazione relativo controsoffitto e tinteggiatura con quant'altro correlato c/o casa di riposo " Villa Marià "**, ed assegnazione somme.

RELAZIONE

Premesso:

Che questo Comune è proprietario del fabbricato che ospita la casa di riposo " Villa Marià " sito in c/da Marià;

Che in atto la casa di riposo è gestita dalla Cooperativa Servizi Sociali con sede in Capo D'Orlando in via Nazionale PA, 208;

Che la manutenzione ordinaria dell'immobile è a carico della società che ha in atto la gestione della struttura, mentre la manutenzione straordinaria è a carico del Comune;

Che nel pomeriggio del 07 giugno c.a., a seguito richiesta di urgentissimo sopralluogo da parte del Direttore della Struttura, sig. Armando Interdonato, il responsabile Area Tecnica, arch. Giacomo Furnari, come evincesi dalla nota prot. 6743 redatta in pari data e diretta alla suddetta Cooperativa Servizi Sociali, ha accertato il crollo di alcuni mq del soffitto della cucina della casa di riposo " Villa Marià " ed altresì che ulteriori parti potevano ancora distaccarsi e cadere così come, parti di intonaco e laterizi potevano staccarsi dall'adiacente soffitto del locale adibito al lavaggio e conservazione delle stoviglie, che mostrava parecchie lesioni;

Che per quanto sopra con la stessa nota ha disposto, a salvaguardia della incolumità del personale addetto alla cucina e/o di chiunque altro, l'inibizione e l'uso dei locali cucina con annessa precucina, nelle more che si effettuassero apposite indagini e rimozioni di tutte le parti pericolanti dei soffitti dei suddetti locali, per la cui realizzazione si stava già provvedendo a conferire incarico a Ditta di fiducia di questa Amministrazione;

Che detto distacco si è ritenuto sia stato dovuto alle infiltrazioni invernali delle acque piovane dal terrazzo praticabile di copertura ed al caldo degli ultimi giorni, che ha causato l'evaporazione delle acque infiltrate le quali sotto forma di vapore, non trovando sfogo, hanno staccato e spinto l'intonaco provocando anche la rottura ed il distacco di parte dei laterizi della stessa soletta;

Che al fine dell'immediato riutilizzo dei locali, era indispensabile procedere altresì, per motivi igienico sanitari, alla urgentissima realizzazione di un idoneo controsoffitto ad entrambi i due locali.

Che è stata contattata la ditta Falsetti Tindaro con sede in San Piero Patti, via Toscana, che si è resa subito disponibile per eseguire i lavori di " **Rimozione parti pericolanti soffitto locali cucina e lavaggio stoviglie con realizzazione relativo controsoffitto e tinteggiatura con quant'altro correlato c/o casa di riposo " Villa Marià;**

Che con verbale di somma urgenza del 08/06/2016 è stato concordato l'intervento per l'importo complessivo di € 3.904,00 di cui € 704,00 per IVA;

Che l'intervento di rimozione e realizzazione controsoffitto e quant'altro correlato è già stato effettuato;

Che per quanto sopra necessita assegnare al Responsabile Area Tecnica le risorse necessarie, e dovute alla ditta esecutrice dei lavori.;

Che al capitolo 4035 del bilancio 2016 in corso di formazione vi è sufficiente disponibilità.

Visto che ancora non è stato deliberato il bilancio, pertanto si è in gestione provvisoria;

Richiamato l'art.163, D.Lgs. 267/2000 comma 2 che prevede nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni, fra l'altro, necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

Considerato che la spesa si rende necessaria in quanto la rimozione delle parti pericolanti e la realizzazione del controsoffitto dei locali cucina della casa di riposo " Villa Marià ", al fine

dell'immediato riutilizzo dei locali, era indispensabile, per la salvaguardia dell'incolumità del personale addetto alla cucina e/o di chiunque altro, nonché per motivi igienico sanitari; pertanto è intervento di somma urgenza;

Tutto ciò premesso, visto, richiamato e considerato,

PROPONE

1. Prendere atto del verbale di somma urgenza relativo all'intervento di Rimozione parti pericolanti soffitto locali cucina e lavaggio stoviglie con realizzazione relativo controsoffitto e tinteggiatura con quant'altro correlato c/o casa di riposo " Villa Marià" .
2. Assegnare al Responsabile Area Tecnica la somma di € 3.904,00 dovuta alla ditta per l'esecuzione dei lavori di " Rimozione parti pericolanti soffitto locali cucina e lavaggio stoviglie con realizzazione relativo controsoffitto e tinteggiatura con quant'altro correlato c/o casa di riposo " Villa Marià", dando atto che la stessa trova disponibilità economica al Capitolo 4035 del Bilancio 2016 in corso di approvazione.
3. Dare altresì atto che la spesa rientra nei limiti di cui all'art.163, comma 2 del D.Lgs. 267/2000 il quale, nel corso della gestione provvisoria, prevede che si possano assumere impegni per le sole operazioni necessarie ad evitare l'insorgere di danni patrimoniali certi e gravi all'ente.
4. Demandare ogni successivo adempimento in ordine all'approvazione del presente provvedimento al Responsabile Area Tecnica.
5. Dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione di approvazione della presente proposta.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. *Giulio* FURNARI

Il Proponente
Avv. *Ornella* TROVATO

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data: 21-06-2016

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA: che in relazione all'impegno di spesa di € 3.904,00 è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data: 21-06-2016

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data: 23 GIU. 2016

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E 3.904,00, trova copertura finanziaria al MISSIONE 1
PROGRAMMA AA, TITOLO 2
CAPITOLO 4035
del bilancio 2016 (CIRP. PRODU. N. 91)

Data: 23 GIU. 2016

Il Ragioniere

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione e con voti una mini

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Sindaco

L' Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on -line

Il 27.06.16
E fino al 12.07.16

L'Addetto

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line 27.06.16

Ed ivi è rimasta per 15 gg. consecutivi

Dal 27.06.16 al 12.07.16

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il 27.06.16

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 24.06.16

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91
- Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale , Li 24.06.16

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Provvidenza LIMINA