



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Provincia di Messina

Registro

N. 74

Prot. Gen.le n° 5616 del 09.05.16

06.05.2016

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Autorizzazione redazione frazionamento.
Lotto "B" dell'ex area IPM di c/da
Casale.

COPIA

L'anno duemilasedici il giorno **SEI** del mese di **maggio**
Con inizio alle ore **14,30**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta
Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra Ornella TROVATO

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
TROVATO Ornella	Sindaco	X	
TARANTO Salvatore	Assessore	X	
GIAMBRONE Massimiliano	Assessore		X
TODARO Antonino	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Sig. **Provvidenza LIMINA**
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale , dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

Nr. Ord. della proposta 75

li 05-05-2016

OGGETTO: autorizzazione redazione frazionamento. Lotto "B" dell'ex area IPM di c/da Casale.

RELAZIONE

Premesso:

che con deliberazione di C.C. n. 32 del 04.08.2008 sono stati approvati:

- Il Regolamento per l'assegnazione e/o concessione delle aree del P.I.P. di c/da Casale;
- Lo schema di bando per l'assegnazione di aree produttive inserite all'interno del P.I.P. in nc/da Casale;

che con deliberazione di G.M. n. 230 del 23.10.2008 è stato fissato il canone annuo per mq dei lotti urbanizzati e non ricadenti nell'area P.I. di c/da Casale;

che con delibera di C.C. n. 38 dell'11.09.2010 è stato approvato lo schema di convenzione, atto a regolare i rapporti con le ditte assegnatarie dei lotti;

che il Comune con delibera di G.M. n. 75 del 20.03.2012 ha provveduto a reperire le somme per procedere alla registrazione del decreto di esproprio adottato in data 23.08.1995;

che le suddette convenzioni sono state stipulate individuando i lotti in planimetria, ma in assenza dei frazionamenti che individuano ciascun lotto;

che il Tricoli Daniele nella qualità di rappresentante della ditta Eurotrimec S.r.l. con sede in San Piero Patti località Boschitto n. 6, concessionaria del lotto "B" dell'ex area I.P.M. di c/da Casale, comunica che dovendo effettuare la regolarizzazione delle aree assegnate ha la necessità di definire catastalmente il terreno assegnato mediante la redazione di un frazionamento, rappresentando la disponibilità, al fine di agevolare l'Ente all'espletamento di detta pratica, a curare a proprie spese il frazionamento, il cui costo verrebbe decurtato dal canone annuo dallo stesso dovuto;

tutto ciò premesso,

Ritenuto opportuno autorizzare la suddetta ditta a quanto dalla stessa richiesto,

PROPONE

- 1) Prendere atto della richiesta prot. n. 4605 del 14.04.2016 della ditta Eurotrimec s.r.l.;
- 2) Prendere atto del parere di congruità espresso dal responsabile Area tecnica sul preventivo di spesa del tecnico Geom. Massimo Franco del 14.04.2016 – fattura pro-forma n. 01-2016;
- 3) Autorizzare la suddetta ditta a effettuare a proprie cure e spese il frazionamento, dando atto che la spesa complessiva nascente, pari ad € 1.890,00, sarà decurtata dall'importo del canone dalla ditta dovuta al Comune in dipendenza della stipulanda concessione;
- 4) Trasmettere copia della delibera di approvazione della presente proposta alla ditta interessata, nonché all'Area Servizi Finanziari ed all'Area Tecnica, per quanto di competenza;
- 5) Stante l'urgenza di procedere al frazionamento, dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta, immediatamente esecutiva.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. Giacomo FENARI

Il Sindaco
Avv. Ornella TROVATO

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recapito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data..... 05 MAG. 2016.....

Il Responsabile

In merito all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato DICHIARA : che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità, nonché con gli indirizzi posti da questa Amministrazione

Data.....

il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data.....

Il Responsabile

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recapito dell'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di €....., trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA..... TITOLO.....CAPITOLO P.E.G.....
del bilancio 2016

Data.....

Il Ragioniere

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

DELIBERA

- di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo .

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione e con voti favorevoli unanimi.

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Presidente

L' Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

Il 09.05.16

E fine al 24.05.16

L'Addetto

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 09.05.16

Ed ivi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi

Dal 09.05.16 al 24.05.16

Li _____

Il Segretario Generale
Provvidenza LIMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale n-line il 09.05.16

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 06.05.16

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, Li 06.05.16

Il Segretario Comunale
Provvidenza LIMINA