



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

OGGETTO: Approvazione nuovo quadro economico dei lavori di “Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L.da Vinci e la via Catania”.

Determina n. 36

del 28 OTT. 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che con delibera di GM 276 del 08/11/2011 è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa il progetto esecutivo I stralcio funzionale dei lavori di “Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L.da Vinci e la via Catania”, redatto dalla società incaricata Litos srl, per un importo complessivo di € 1.850.000,00;

Che con nota prot. 20.408 del 30/04/2013, il Servizio 3 – Assetto del Territorio e Difesa del Suolo dell’Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha trasmesso il D.D.G. n.127 del 11/03/2013, registrato alla Corte dei Conti in data 16/04/2013- reg.1 fg.n.46, del finanziamento dei lavori di “Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L. da Vinci e la via Catania” per un importo complessivo di € 1.850.000,00;

Che con Determina Sindacale n° 22 del 03/06/2013 il Geom. Antonino Gumina dell’Area Tecnica è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, relativamente alle fasi di aggiudicazione ed esecuzione delle opere di “Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L.da Vinci e la via Catania”;

Che con Determina n. 24 del 03/06/2013 del Responsabile dell’Area Tecnica si è attivata apposita procedura a contrarre, ai sensi dell’art.11 del D.Lgs 163/2006, per l’appalto dei lavori di cui all’oggetto, stabilendo di procedere alla selezione del contraente, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs 163/2006;

Che con Determina, del Responsabile dell’Area Tecnica, n. 44 del 07/10/2013 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati, in via definitiva all’impresa I.GE.CO. srl con sede in Latina (LT), Viale Gramsci n.5, per un importo complessivo di € 854.920,76 di cui € 29.277,81 per oneri di sicurezza, la quale ha offerto un ribasso d’asta pari al 30,6550%;

Che la consegna dei lavori di cui sopra ha avuto luogo il giorno 15/05/2014 e che gli stessi, in seguito a proroga, sono ancora in corso;

Che durante l’esecuzione dei lavori si sono manifestate alcune circostanze che richiedono di effettuare delle variazioni in corso d’opera ai lavori previsti dal progetto esecutivo finalizzate a:

- risolvere alcune problematiche impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale ed emerse a cantiere aperto;
- adeguare per effetto delle medesime problematiche l’impostazione progettuale per il miglioramento e la funzionalità dell’opera e per il perseguimento degli obiettivi dell’intervento;
- risolvere alcuni aspetti di dettaglio finalizzati alla razionalizzazione di alcuni interventi progettuali previsti mediante una redistribuzione delle quantità delle relative lavorazioni;

Che per far fronte a quanto esplicitato al punto precedente, il direttore dei lavori arch. Giacomo Furnari ha redatto una Perizia di Variante, ai sensi dell'art.132, comma 1°, lett. b) e comma 3°, secondo periodo del D.L. 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche e integrazioni e dell'art. 161 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207;

Che il Responsabile Unico del Procedimento ha reso, ai sensi dell'art.5 comma 3 della Legge Regionale n.12 del 12/07/2011, parere tecnico favorevole n. 1/2015 del 28/07/2015 sulla Perizia di Variante e sul Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

Che, sulla scorta del parere tecnico espresso dal sottoscritto RUP, con delibera di G.M. n. 131 del 31/07/2015 è stata approvata la Perizia di Variante per l'esecuzione dei lavori di "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L.da Vinci e la via Catania".

Che la Perizia di Variante è stata trasmessa, per quanto di competenza, all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ed al Dipartimento Regionale Tecnico;

Che il sottoscritto RUP, recatosi presso la sede del Dipartimento Regionale Tecnico per sollecitare l'approvazione della perizia di variante di che trattasi è stato informato che la stessa non poteva essere esitata con parere positivo, in quanto contempla delle modifiche di elementi strutturali in c.a. (pali e micropali), per cui il parere tecnico non poteva essere espresso dal RUP medesimo, se non coadiuvato da un supporto tecnico laureato in Ingegneria o architettura e ne hanno sollecitato la nomina;

Che così come previsto dall'art.10 comma 5 del D.Lgs 163/2006 il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere titolo di studio e competenze adeguate ai compiti per cui è nominato;

Che per quanto sopra detto il parere tecnico espresso dal sottoscritto RUP, per l'approvazione della Perizia di Variante, non può essere considerato valido, pertanto con Delibera di G.M. n. 168 del 23/10/2015 si è provveduto alla revoca della Delibera di G.M. n. 131 del 31/07/2015 con la quale era stata approvata la Perizia di Variante medesima;

Che in considerazione del fatto che le funzioni di supporto al RUP non possono essere svolte dal Responsabile dell'Area Tecnica arch. Giacomo Furnari, poiché già Direttore dei lavori e redattore della Perizia di Variante, occorre nominare un professionista, in possesso del titolo di laurea in Ingegneria o Architettura, che possa svolgere tali funzioni, così come previsto dall'art.10 comma 7 del D.Lgs 163/2006, al fine di procedere ad una nuova approvazione della Perizia di Variante;

Che il compenso per il servizio di supporto al RUP di cui sopra è stato determinato, ai sensi del Decreto Ministeriale n.143 del 31/10/2013 nella misura di € 4.615,77 oltre IVA ed oneri, per un totale di € 5.856,49;

Che nel quadro economico post gara del progetto, approvato con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.14 del 07/05/2014, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, è prevista la somma di € 21.742,19 per imprevisti ed arrotondamenti;

Ritenuto necessario procedere all'affidamento del servizio di supporto al RUP per le motivazioni precedentemente esplicitate, utilizzando una parte delle somme previste per imprevisti ed arrotondamenti;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'aggiornamento del quadro economico del progetto di che trattasi, modificandolo così come di seguito riportato:


A) Lavori		
Importo dei lavori a base di gara	€	1.190.630,83
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	29.277,81
Importo lavori da Appaltare	€	1.219.908,64
Economia derivante dal ribasso d'asta (30,6650%)	€	364.987,88
Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€	825.642,95
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	29.277,81
A) Importo contrattuale per lavori	€	854.920,76
		€ 854.920,76
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) IVA 22% su lavori al netto del ribasso di gara	€	188.082,57
B.2) Rilievo plani-altimetrico	€	1.263,14
B.3) Spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione,	€	73.387,41
B.4) Spese tecniche per direttore operativo con funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità dei lavori	€	23.868,35
B.4a) Spese tecniche per supporto al RUP (IVA ed oneri inclusi)	€	5.856,49
B.5) Direttore dei lavori - tecnico interno ente appaltante	€	7.319,45
B.6) Studi geologico e geotecnico	€	77.651,88
B.7) Collaudo statico e tecnico - amministrativo	€	17.752,64
B.8) IVA e contributi per competenze tecniche	€	53.168,24
B.9) Indagini geognostiche, analisi e prove geotecniche di laboratorio IVA compresa	€	71.460,43
B.10) Responsabile Unico del procedimento	€	6.099,54
B.11) Oneri di conferimento in discarica	€	30.155,06
B.12) Esproprio ed occupazione temporanea aree	€	28.303,33
B.13) Spese pubblicazione atti di gara e commissioni di gara	€	3.620,28
B.14) Programma di monitoraggio	€	58.118,61
B.15) Imprevisti ed arrotondamenti	€	15.885,70
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	661.993,12
		€ 661.993,12
Totale progetto		€ 1.516.913,88
<i>Di cui:</i>		
Con D.D.G. n.127 del 11/03/2013		€ 1.438.578,37
Somme a carico del Bilancio comunale		€ 78.335,51

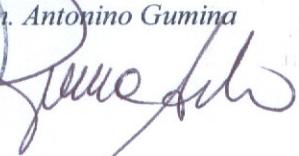
Tutto ciò premesso:

PROPONE DI DETERMINARE

L'approvazione del nuovo quadro economico relativo ai lavori di "Consolidamento zona centro abitato compresa tra la via L.da Vinci e la via Catania", al fine di reperire la somma necessaria per la nomina della figura professionale di supporto al RUP;

Prendere atto che i lavori di che trattasi sono stati finanziati per € 1.438.578,37 con il D.D.G. n. 127 di cui in premessa e per € 78.335,51 con mutuo da accendere presso CDP spa già previsto nel Bilancio 2015 in corso di formazione.



Il Responsabile del Procedimento
 Geom. Antonino Gumina


IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la superiore proposta;

DETERMINA

Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa ai sensi dell'art.3 della L.241/90 recepita dalla L.R. 10/91;

Di approvare la superiore proposta.

DISPONE

Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, venga pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Giacomo Furnari

