



COMUNE DI SAN PIERO PATTI

Cap 98068

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fiscale 86000390830

Partita I.V.A. 00756380838

III Area Tecnica

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO

Prot. n. 12048

Nr. 69 Reg. Uff.

Nr. 132 Reg. Gen/le

CIG: Z8B161D0E4

Oggetto: incarico per l'aggiornamento, rettifica catastale etc. e impegno spesa..

Delibera G.M. N. 137 del 07.08.2015.

L'anno duemilaquindici il giorno 21, del mese di settembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

che con verbale del 28/11/2005 – prot. N. 2005/59547 sono stati trasferiti e consegnati, fra gli altri, a questo Comune, da parte dell'I.A.C.P. di Messina N° 12 alloggi popolari, palazzine "A", "B" e "C", siti in località Carmine;

che ai sensi dell'art. 11 della legge 30.12.1960, n. 1676 gli alloggi devono essere assegnati in proprietà;

che al fine del trasferimento formale degli alloggi agli aventi diritto è propedeutico acquisire l'A.P.E. (attestazione di prestazione energetica);

che con nota n. 7758 del 16.06.2015 il professionista incaricato per la redazione dell'A.P.E., geom. Maria Pamela Corrente, ha segnalato che, al fine di poter espletare l'incarico è necessario effettuare gli aggiornamenti e la rettifica catastale dei suddetti 12 alloggi, nonché l'identificazione, l'accorpamento delle aree a parcheggio e le relative corti di pertinenza, quantificando altresì in € 16.500,00 oltre IVA, la somma necessaria;

che questo Ufficio tecnico non vi può provvedere a quanto necessita, pertanto, occorre conferire incarico ad un tecnico esterno ed idoneo in materia;

che con deliberazione di G.M. N. 137 del 07.08.2015, esecutiva, veniva prenotato l'impegno ed assegnata a questo Responsabile del Servizio la risorsa di euro 625,00 quale anticipo per le competenze tecniche inerenti l'aggiornamento e la rettifica catastale degli alloggi di località Carmine, palazzine "A", "B" e "C", per complessivi n. 12 alloggi, sul capitolo 2220 del bilancio 2015 in corso di approvazione.

che nella stessa delibera è altresì previsto di procedere, con successivo atto deliberativo dopo l'approvazione del bilancio 2015, nel quale dovranno essere previste, all'assegnazione delle ulteriori somme, al responsabile del servizio, necessarie per coprire l'intero espletamento dell'incarico;

che altresì con la deliberazione di G.M. N. 137 del 07.08.2015 si è dato mandato al Responsabile Area Tecnica affinché provveda alla stipula del disciplinare, con il professionista incaricato;

che ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per servizi e forniture inferiore a € 40.000,00 (euroquarantamila/00) è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

che l'incarico di che trattasi non rientra fra quelli di cui all'Allegato IIA categoria 12 del D.Lg.vo 163/2006 e ss.mm.ii., pertanto non è obbligatorio ricorrere per la scelta del professionista all'istituto Albo unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2011;

che si ritiene opportuno affidare l'incarico al geom. Maria Pamela Corrente, libero professionista, già incaricato per la redazione di N. 3 A.P.E. degli stessi alloggi, che possiede i requisiti per assumere ed espletare il predetto servizio;

che è stato predisposto apposito schema di disciplinare d'incarico destinato a regolare i rapporti tra il Comune di San Piero Patti ed il tecnico libero professionista indicato.

Tutto ciò premesso,

Visto l'art. 183 del D.Lvo 18 agosto 2000, N. 267 il quale definisce l'impegno, come prima fase del procedimento di spesa con cui, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata, è determinata la somma da pagare, il soggetto creditore ed indicata la ragione;

Visto l'art. 6 della legge 15 maggio 1997, n. 127 e successive modificazioni recepito in Sicilia con la L.R. 23/98 che attribuisce ai Responsabili dei Servizi la competenza, fra l'altro, dell'adozione degli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Visto, altresì, l'art. 151 del D.Lvo 267/2000,

Ritenuto pertanto necessario ed obbligatorio disporre l'assunzione dell'impegno di spesa, conseguente alla deliberazione citata in oggetto;

DETERMINA

1. Conferire, per quanto in premessa esposto, al geom. Maria Pamela CORRENTE, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Messina al n. 3324, con studio tecnico in Librizzi via Giovanni Paolo I° n. 1, l'incarico per effettuare l'aggiornamento e la rettifica catastale, nonché l'identificazione, l'accorpamento delle aree a parcheggio e le relative corti di pertinenza, di N. 12 alloggi popolari di località Carmine, palazzine "A", "B" e "C", trasferiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina.
2. Approvare il predisposto disciplinare d'incarico e procedere alla relativa sottoscrizione con il tecnico incaricato.
3. Impegnare la complessiva somma di € 625,00 (Euro seicentoventicinque/00) assegnata con delibera di G.M. N. 137 del 07.08.2015 sul capitolo 2220 del bilancio 2015 in corso di approvazione.
4. Dare atto che la superiore somma costituisce anticipo sull'importo complessivo dell'incarico che ammonta ad € 16.500,00 oltre IVA per complessivi € 21.285,00;
5. Dare atto che a seguito approvazione del bilancio comunale, si provvederà con delibera di G.M. all'assegnazione, delle somme mancanti e necessarie a coprire l'intero fabbisogno.
6. Richiedere, ai sensi del 4° comma, dell'art. 151 del D.Lvo. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario l'apposizione sulla presente del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sopradescritta.
7. La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.
8. A norma dell'art.8 della legge 241/1990 così come recepita con L.R. 10/1991, si rende noto che responsabile del procedimento è il p.a. Carmelo Camuti a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

F.TO IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. Giacomo Furnari

COMUNE DI SAN PIERO PATTI
PROVINCIA DI MESSINA

Allegato all'atto 132 del 21-09-2015

Responsabile: FURNARI GIACOMO - RESP. AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

AGGIORNAMENTO E RETTIFICA CATASTALE N.12 ALLOGGI
POPOLARI

Determina Funzionario 132 del 21-09-2015
Immed. Eseguita/Esecutiva

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **2220** Art.0 di **Spesa a COMPETENZA**
Cod. Bil. **(2010606) INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI**
Denominato **Incarichi di progettazione perizie, collaudi, catastazioni, etc,**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	1.500,00	2.520,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 23-09-2015	+	0,00
A	Stanziamiento Assestato	=	1.500,00
B	Impegni di spesa al 23-09-2015	-	375,00
B1	Proposte di impegno assunte al 23-09-2015	-	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	1.125,00
D	Impegno 395/2015 del presente atto	-	625,00
E	Disponibilita` residua al 23-09-2015 (C - D)	=	500,00

Fornitore: **CORRENTE MARIA PAMELA**

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)



Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

SAN PIERO PATTI, li 23-09-2015

Ufficio Segreteria

La presente determinazione:

È divenuta esecutiva il 23 SET. 2015,

È stata trasmessa all'Ufficio Contratti il 23 SET. 2015,

È stata trasmessa al Sindaco ed al Segretario Comunale il 23 SET. 2015,

Li 23 SET. 2015,

IL RESPONSABILE

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'adozione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi:

Dal _____, al _____.