



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
 Provincia di Messina

Registro

N. 137

Prot. Gen.le n. 10285 del 07.08.15

07.08.2015

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
 DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Assegnazione risorse al Responsabile del Servizio per aggiornamento e rettifica catastale di n. 12 alloggi popolari via Carmine

COPIA

L'anno duemilaquindici il giorno **sette** del mese di **agosto**.
 Con inizio alle ore **12,00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra TROVATO Ornella

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
Trovato Ornella	Sindaco	X	
Interdonato Giuseppe	Vice Sindaco - Ass. Anziano	X	
Ferro Loredana Maria	Assessore	X	
Faranto Salvatore	Assessore	X	
Natoli Massimo Santi	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

La partecipazione del segretario Dott.ssa Provvidenza LIMINA
 e la partecipazione di tutti gli intervenuti sono la numero legale. Dichiaro aperta la riunione
 alla presenza di tutti i componenti il collegio elettorale e il cui all'ora riportati e proposti.

OGGETTO: Assegnazione risorse al Responsabile del servizio per aggiornamento e rettifica catastale di n. 12 alloggi popolari in via Carmine.

RELAZIONE

Premesso:

che con verbale del 28/11/2005 – prot. N. 2005/59547 sono stati trasferiti e consegnati, fra gli altri, a questo Comune, da parte dell'I.A.C.P. di Messina N° 12 alloggi popolari, palazzine "A", "B" e "C", siti in località Carmine;

che ai sensi dell'art. 11 della legge 30.12.1960, n. 1676 gli alloggi devono essere assegnati in proprietà;

che al fine del trasferimento formale degli alloggi agli aventi diritto è propedeutico acquisire l'A.P.E. (attestazione di prestazione energetica);

che con nota n. 7758 del 16.06.2015 il professionista incaricato per la redazione dell'A.P.E., geom. Maria Pamela Corrente, ha segnalato che, al fine di poter espletare l'incarico è necessario effettuare gli aggiornamenti e la rettifica catastale dei suddetti 12 alloggi, quantificando altresì in € 16.500,00 oltre IVA, la somma necessaria;

che questo Ufficio tecnico non può provvedere a quanto necessita, pertanto, occorre conferire incarico ad un tecnico esterno ed idoneo in materia;

che si ritiene opportuno affidare l'incarico per l'aggiornamento e verifica catastale allo stesso tecnico che già deve provvedere alla redazione delle A.P.E.;

che in atto, in mancanza del bilancio comunale, le somme disponibili al capitolo 2220 "Incarichi di progettazione, perizie, collaudi, catastazioni etc..." sono pari ad € 625,00, pertanto insufficienti a coprire il fabbisogno;

che tuttavia si rende necessario e urgente effettuare gli aggiornamenti e la rettifica catastale dei 12 alloggi di via Carmine, al fine di procedere con gli atti di alienazione agli aventi diritto.

Ritenuto, nelle more dell'approvazione del bilancio, di dover procedere all'assegnazione della risorsa in atto disponibile, pari ad €. 625,00 al Responsabile del servizio il quale procederà a formalizzare l'incarico con il tecnico summenzionato, finalizzato all'effettuazione degli adempimenti necessari e conseguenti alla prestazione di che trattasi;

Tutto ciò premesso,

PROPONE

- 1) Assegnare al Responsabile del servizio, Arch, Giacomo Furnari, la complessiva somma di € 625,00 quale anticipo per le competenze tecniche inerenti l'aggiornamento e la rettifica catastale degli alloggi di località Carmine, palazzine "A", "B" e "C", per complessivi n. 12 alloggi.
- 2) Procedere, con successivo atto deliberativo dopo l'approvazione del bilancio 2015, nel quale dovranno nel quale dovranno essere previste, all'assegnazione delle ulteriori somme, al responsabile del servizio, necessarie per coprire l'intero espletamento dell'incarico.
- 3) Il Responsabile dell'UTC procederà a formalizzare l'incarico al professionista incaricato.
- 4) Imputare la somma di € 625,00 al cap.2220 del bilancio 2015 in corso di formazione.
- 5) Dare atto che la spesa è contenuta nei limiti di cui all'art. 163 del D.L. n. 267 del 18.08.2000.
- 6) Trasmettere la delibera di approvazione della presente proposta ai responsabili, dell'Area Tecnica e dell'Area Ragioneria, rispettivamente per il conferimento dell'incarico e per la previsione delle somme in bilancio.
- 7) Dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione di approvazione della presente proposta, stante l'esigenza di trasferire gli alloggi.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Arch. Giacomo Furnari

Il Sindaco
Anna Ornella Trovato

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica - esprime parere favorevole

Data... 07 AGO. 2015

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato **DICHIARA**: che in relazione all'impegno di spesa di €25,00 è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione.

Data... 07 AGO. 2015

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria - per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere favorevole

Data... 07 AGO. 2015

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E. 6.251,00
FUNZIONE 1 SERVIZIO 6 trova copertura finanziaria al TITOLO 2
CAPITOLO P.E.G. 2220 del bilancio 2015 INTERVENTO 6
S.C.I.P.A. P.R.O.U. N. 206

Data... 07 AGO. 2015

Il Ragioniere

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione e con voti unanimi, stante l'urgenza di procedere agli interventi di che trattasi.

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L' Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

Il **10.08.15**
E fino al **25.08.15**

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno ~~XXXXX~~ **10.08.15**

Ed ivi è rimasta affissa per 15 gg. consecutivi

Dal **10.08.15** al **25.08.15**

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Limina Provvidenza

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il **10.08.15**

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO **07.08.15**

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art.12 comma 1 L.R.44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale , Li **07.08.15**

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Limina Provvidenza