



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
Provincia di Messina

Registro

N. 68

Prot.n. 6039 del 12.05.15

11.05.2015

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** Approvazione progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione del fabbricato sito in località Colla Giordano del Comune di Raccuja.

**COPIA**

L'anno duemilaquindici il giorno **undici** del mese di **maggio**  
Con inizio alle ore **20,00**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Ornella TROVATO

Nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		PRESENTI	ASSENTI
<b>Trovato Ornella</b>	Sindaco	<b>X</b>	
<b>Interdonato Giuseppe</b>	V.S. Ass. Anziano	<b>X</b>	
<b>Ferro Loredana Maria</b>	Assessore	<b>X</b>	
<b>Taranto Salvatore</b>	Assessore	<b>X</b>	
<b>Natoli Massimo Santi</b>	Assessore	<b>X</b>	

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Limina Provvidenza  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta.

### III AREA TECNICA

Nr. ord. della proposta FO

Li 11-05-2015

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione del fabbricato sito in località Colla Giordano del Comune di Raccuja.

#### RELAZIONE

##### Premesso che:

- Con Decreto Ministeriale n°88 del 06/03/2015 è stata approvata la convenzione tra il IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI e l'A.N.C.I. (Associazione Nazionale dei Comuni Italiani) che disciplina all'art.2 le modalità di presentazione ed i criteri di selezione per l'accesso all'utilizzo delle risorse destinate alla realizzazione di "nuovi progetti di interventi";
- all'art. 3 di tale convenzione si rileva che possono presentare domanda di contributo finanziario i Comuni che, sulla base dei dati anagrafici risultanti dal censimento della popolazione 2011, avevano una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;
- all'art. 5 di tale convenzione, tra le tipologie di interventi che devono essere oggetto delle richieste di finanziamento rientra alla lettera " a" la *qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico.*

##### Tutto ciò premesso,

**Considerato** che il Comune di San Piero Patti è proprietario di immobili ricadenti nel territorio del Comune di Raccuja sui quali insiste un fabbricato che, un tempo era utilizzato per la colonia estiva dei bambini e ragazzi delle scuole elementari e medie che necessita di lavori di ristrutturazione, pertanto intende presentare apposita richiesta di finanziamento;

**Che** per quanto sopra l'Area Tecnica nella persona del responsabile arch. Giacomo Furnari ha redatto il progetto dei lavori di " *Ristrutturazione del fabbricato sito in località Colla Giordano del comune di Raccuja* " e che prevede il seguente quadro economico di spesa :

##### A) SOMME a BASE D'APPALTO

1) a corpo		
2) a misura	290.000,00	
3) a corpo e misura		
4) in economia		
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)	181.946,06	
5) incidenza manodopera	103.018,94	0,00
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	5.035,00	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)	290.000,00	<b>290.000,00</b>

##### B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

a) prestazione energetiche	823,00	
b) rilievi del sito	1.500,00	
c) lavori in economia	4.500,00	
01) Prestazioni, rilievi e lavori in economia	6.823,00	6.823,00
a) alla rete di energia elettrica		
b) alla rete telefonica		
c) Oneri di conferimento in discarica	2.500,00	2.500,00
02) Allacciamento a pubblici servizi	0,00	0,00

03) Imprevisti IVA inclusa	17.500,00	17.500,00
a)	0,00	
b) altro .....		
04) variazione catastali	0,00	0,00
aggiornamento docfa e riposizionamento confini di proprietà	2.000,00	2.000,00
b) voltura e pratiche catastali	0,00	0,00
05) Relazione specialistiche	2.500,00	2.500,00
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)		0,00
07) ex Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (fondo per progettazione e innovazione)	5.800,00	5.800,00
a) progettazione	5.800,00	
b) direzione lavori	11.000,00	
c) contabilità	5.500,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne		
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	10.500,00	
f) Collaudo statico		
g) stralcio progetto definitivo		
h) responsabile lavori in fase esecutiva		
i) certificato regolare esecuzione	600,00	
l) contributo previdenziale (4%)	1.336,00	
m) IVA su spese tecniche (22% del totale)	7.641,92	
08) Spese tecniche	42.377,92	42.377,92
a) onorari e spese geologo	0,00	
b) contributo previdenziale (2%)	0,00	
c) IVA su spese di consulenza (21% del totale)	0,00	
09) Spese per studiogeologico e indagini	0,00	0,00
10) Spese per attività di supporto RUP	0,00	0,00
11) Spese per pubblicità e notifiche	1.500,00	1.500,00
12) Spese per opere d'arte al 2%		0,00
a) analisi di laboratorio	0,00	
b) prova di carico pali	0,00	
c)	0,00	
d) contributo previdenziale (4%)	0,00	
e) IVA su spese di consulenza (21% del totale)	0,00	
13) Spese per analisi e certificazioni	0,00	0,00
14) IVA su lavori all'aliquota del 10%		29.000,00
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>110.000,92</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>		<b>400.000,92</b>
<b>IMPORTO ARROTONDATO</b>		<b>400.000,00</b>

**Visti** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione; **Considerato** che l'opera è di pubblica utilità essendo destinata ad interesse collettivo ed in particolare ai bambini e ragazzi della scuola primaria e secondaria di I° grado e al personale all'uopo incaricato;

**Preso atto** che occorre procedere anche alla nomina del responsabile unico del procedimento e che per le specifiche competenze in materia si ritiene di individuare quale RUP lo stesso arch. Giacomo Furnari, responsabile dell'Area Tecnica Comunale;

**Considerato altresì** che si rende necessario integrare il programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l'elenco annuale 2015 adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del

13.03.2015 con l'opera di che trattasi.

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.:
- il D.P.R. n. 207/2010
- la L.R. n. 12/2011
- il D.P.R.S. m. 13/2012
- il D.lgs. n. 267 /2000

**PROPONE**

1. Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto definitivo redatto dall'Area Tecnica comunale nella persona dell'arch. Giacomo Furnari dal titolo " *Ristrutturazione del fabbricato sito in località Colla Giordano del comune di Racuja* " che, seppur non allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, al fine dell'ottenimento del contributo *finanziario "NUOVI PROGETTI DI INTERVENTO PER I PICCOLI COMUNI" - Legge "Sblocca Italia" - Tipologia "a"* - qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico.
3. Di procedere a rettificare lo schema di Piano Triennale delle opere pubbliche 2015-2017 ed Elenco Annuale 2015, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 13.03.2015, includendo l'intervento in questione.
4. Di dare atto che al finanziamento dei lavori si provvederà con richiesta di contributo al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e non comporta oneri aggiuntivi per il bilancio comunale.
5. Di nominare quale Responsabile unico del procedimento l'arch. Giacomo Furnari, responsabile dell'Area Tecnica comunale.
6. Di prendere atto che l'intervento è regolato da apposito disciplinare allegato alla convenzione tra il M.I.T. e l' ANCI approvata con Decreto n. 88 del 06/03/2015.
7. Di dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta immediatamente esecutiva stante l'urgenza di partecipazione al bando di finanziamento.

**Il Responsabile dell'Istruttoria**  
*Arch. Giacomo FURNARI*

**Il Proponente**  
*Avv. Ornella TROVATO*

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere favorevole

Data 11.05.2015

Il Responsabile

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato **DICHIARA**: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data .....

Il Responsabile

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere favorevole

Data 11-05-2015

Il Responsabile

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di € \_\_\_\_\_, trova copertura finanziaria al TITOLO \_\_\_\_\_  
FUNZIONE \_\_\_\_\_ SERVIZIO \_\_\_\_\_ INTERVENTO \_\_\_\_\_  
CAPITOLO P.E.G. \_\_\_\_\_ del bilancio 201\_

Data .....

Il Ragioniere

## LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;  
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;  
VISTO lo Statuto Comunale ;  
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;  
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;  
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;  
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di partecipazione al bando di finanziamento, con separata votazione e con voti favorevoli unanimi

### DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Sindaco

L' Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on -line

Il **12.05.15**

E fino al **27.05.15**

L'Addetto

### CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line **12.05.15**

Ed ivi è rimasta per 15 gg. consecutivi

Dal **12.05.15** al **27.05.15**

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**Provvidenza LIMINA**

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il **12.05.15**

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO **11.05.15**

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91
- Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale , Li **11.05.15**

Il Segretario Comunale

**Provvidenza LIMINA**