

+



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 212

05-10-2026

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del Progetto Esecutivo denominato "Riqualificazione del parco urbano dell'area adiacente al Castello del Comune di San Piero Patti - Il giardino delle letture e della biodiversità". CUP G18E25000030002 e assegnazione somme.

L'anno duemilaventisei, il giorno cinque del mese di Ottobre
Con inizio alle ore 13,07, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X DA	RF.MOTJ
DI BELLA Gianluca Antonino	Vice-Sindaco	X	
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore	X DA	RF.MOTJ
FIORE Sergio Gaetano	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale dottor Carmelo Pino.

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta n° 214

Li 05/10/2026

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del Progetto Esecutivo denominato "Riqualificazione del parco urbano dell'area adiacente al Castello del Comune di San Piero Patti - Il giardino delle letture e della biodiversità". CUP G18E25000030002 e assegnazione somme.

RELAZIONE

Premesso:

Che l'Amministrazione comunale intende riqualificare e rifunzionalizzare l'area verde urbana comunale adiacente al Castello e alla Biblioteca comunale Manetti Carrara di San Piero Patti realizzando uno spazio verde multifunzionale destinato alla fruizione culturale, didattica naturalistica e ricreativa;

Che con D.A. n. 77/Gab del 02/04/2025, come modificato dal D.A. n. 104/Gab del 29/04/2025, l'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente ha disciplinato la concessione dei contributi per lo sviluppo e la rigenerazione del verde urbano ed extraurbano di cui all'art. 8, comma 2, della L.R. 9 gennaio 2025, n. 1;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 16/05/2025 la Giunta Comunale ha preso atto dell'idea progettuale denominata "Riqualificazione del parco urbano dell'area adiacente al Castello del Comune di San Piero Patti - Il giardino delle letture e della biodiversità" e ha autorizzato la richiesta del contributo di € 50.000,00; CUP: G18E25000030002;

Che con D.D.G. n. 1838 del 04/12/2025 del Dipartimento regionale dell'Ambiente è stata approvata la graduatoria delle istanze, nella quale il Comune di San Piero Patti è collocato alla posizione n. 18 con esito "Ammesso e finanziabile", importo massimo finanziabile di € 50.000,00 e punteggio 65;

Che con determina sindacale n. 16 del 11/09/2026 ing. Celeste Coppula è stata nominato Responsabile Unico del Progetto e il geom. Antonino Gumina, dipendente dell'Area Tecnica del Comune di San Piero Patti, progettista dell'intervento;

Che il geom. Antonino Gumina ha redatto il progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 ed è composto dagli elaborati tecnici elencati nel seguito;

Che le lavorazioni comprendono la pulizia e lo sgombero dell'area, la messa in sicurezza e i ripristini, la realizzazione dei percorsi, il progetto del verde e la piantumazione, il ripristino e l'ampliamento dell'impianto irriguo, nonché la fornitura e posa di arredi urbani inclusivi;

Che l'intervento è articolato in tre macroaree tematiche: Macroarea A - Lettura all'aperto e spazio ricreativo; Macroarea B - Giardino aromatico e biodiversità; Macroarea C - Biblioteca degli alberi;

Che la Macroarea A è destinata alla lettura all'aperto e allo spazio ricreativo, con panchine, tavoli, giochi inclusivi e colonna di book crossing;

Che la Macroarea B è destinata al giardino aromatico e alla biodiversità, con specie autoctone e strutture per insetti impollinatori, mentre la Macroarea C costituisce la biblioteca degli alberi e comprende percorsi in ghiaia stabilizzata;

Visto che il progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di € 50.000,00, di cui € 39.200,00 per lavori ed € 10.800,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, come da seguente quadro economico:

A	Lavori	
1	Importo dei lavori a base d'asta	37.357,53 €
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.842,47 €
	Totale importo lavori (A)	39.200,00 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	784,00 €
2	Direzione, misura e contabilità lavori, coordinamento sicurezza	3.178,60 €
3	Spese per autorizzazioni	130,00 €
4	IVA 10% sui lavori	3.920,00 €
5	IVA 22% e cassa sulle competenze tecniche esterne	854,41 €
6	Imprevisti	1.932,99 €
	Totale somme a disposizione (B)	10.800,00 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	50.000,00 €

Che il progetto esecutivo di che trattasi è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- 01 - Relazione descrittiva delle motivazioni e dei benefici dell'intervento

- 02 - Inquadramento territoriale
- 03 - Planimetria dello stato di fatto e planimetria di progetto
- 04 - Particolari costruttivi
- 05 - Computo metrico estimativo, elenco prezzi e analisi prezzi
- 06 - Quadro tecnico economico
- 07 - Cronoprogramma dei lavori
- 08 - Stima e incidenza della manodopera
- 09 - Relazione e schede CAM
- 10 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 11 - Piano di manutenzione
- 12 - Fascicolo dell'opera
- 13 - Competenze tecniche esterne
- 14 - Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto

Che gli elaborati della progettazione esecutiva risultano completi e adeguati ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli articoli da 34 a 44 dell'Allegato I.7;

Che al progetto può essere attribuito il livello di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023;

Che ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs 36/2023, non si necessita l'inserimento del progetto nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici, in quanto l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023;

Accertato che ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.lgs 36/2023 per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Preso atto del verbale di verifica e del rapporto conclusivo redatti in data odierna dal RUP ing. Celeste Coppola, in contraddittorio con il progettista geom. Antonino Gumina, con esito favorevole;

Che è stata conseguentemente resa la validazione del progetto esecutivo da parte del RUP ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base delle risultanze positive della verifica e del relativo rapporto conclusivo (prot. 11649 del 24/09/2026);

Che con Determina n. 132 reg. uff. n. 393 reg. gen. del 02/10/2026 il progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica;

Dato atto che l'importo complessivo dell'intervento coincide con il finanziamento pubblico regionale richiesto e con l'importo massimo finanziabile indicato nella graduatoria approvata con D.D.G. n. 1838 del 04/12/2025 e pertanto nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento;

Ritenuto di assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica la somma di 50.000,00 € di cui al capitolo 3172 del bilancio di previsione 2026, affinché vengano attivati i procedimenti di competenza per gli affidamenti necessari e tutti gli atti ivi conseguenziali;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Per quanto sopra esposto,

Visti: il D.Lgs. n. 36/2023;

- il D.Lgs. n. 267/2000;

- la Legge n. 241/1990;

- la L.R. n. 7/2019;

- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

- lo Statuto Comunale.

PROPONE

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende integralmente riportata;

1. **Di approvare** in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione del parco urbano dell'area adiacente al Castello del Comune di San Piero Patti - Il giardino delle letture e della biodiversità", CUP G18E25000030002, dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 39.200,00 per lavori ed € 10.800,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, completo degli elaborati progettuali e del quadro economico depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale (prot. 11649 del 24/09/2026);
2. **Di dare atto** che l'iniziativa è collocata alla posizione n. 18 della graduatoria approvata con D.D.G. n. 1838 del 04/12/2025, con esito "Ammesso e finanziabile" e importo massimo finanziabile di € 50.000,00, a valere sulla copertura finanziaria regionale prevista dai D.A. n. 77/Gab e n. 104/Gab del 2025;

3. **Di assegnare** con il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica, la somma di € 50.000,00 di cui al capitolo 3172 del bilancio di previsione 2026, affinché vengano attivati i procedimenti di competenza per gli affidamenti necessari e tutti gli atti ivi consequenziali;
4. **Di dato atto che** l'importo complessivo dell'intervento coincide con il finanziamento pubblico regionale richiesto e con l'importo massimo finanziabile indicato nella graduatoria approvata con D.D.G. n. 1838 del 04/12/2025 e pertanto nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento;
5. **Di demandare** al Responsabile Unico del Progetto tutti gli adempimenti amministrativi, tecnici e contabili conseguenti al presente provvedimento;
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con i successivi adempimenti di competenza;

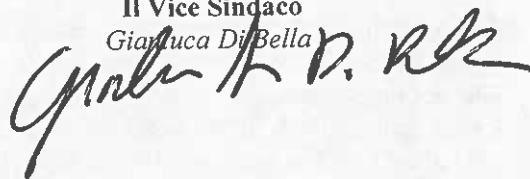
Il Responsabile dell'istruttoria

Ing. Celeste Coppola



Il Vice Sindaco

Giampaolo Di Bella



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: **favorevole**

Data 05/10/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Celeste Coppola

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato dichiara che, in relazione all'impegno di spesa di € 50.000,00, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa Amministrazione.

Data 05.10.2026

Il Responsabile dell'Area tecnica
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 05.10.2026

Il Responsabile dell'Area ragioneria
Dott.ssa Salpietro Damiano Annalisa

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs. 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di € 50.000,00 trova copertura finanziaria alla MISSIONE ...8.....

PROGRAMMA ...1..... TITOLO ...2.....

CAPITOLO ...3172..... del bilancio 2026 (Imp. Provv. n. 369)

Data 05.10.2026

Il responsabile dell'Area Ragioneria
Dott.ssa Salpietro Damiano Annalisa

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

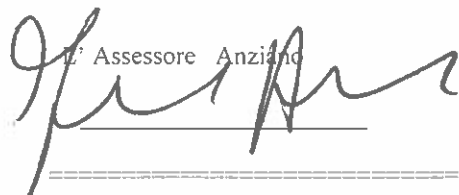
LA GIUNTA

con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge.

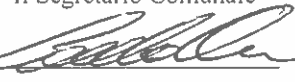
DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma


L'Assessore Anziano

Il Sindaco


Il Segretario Comunale


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 06-10-2026

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 06-10-2026

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 05-10-2026

- ☐ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- ☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale
