



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. **158**

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

03-08-2026

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "Lavori di Manutenzione Straordinaria della piazza Florio nel centro Urbano" - II Stralcio CUP: G17H25002240002

L'anno duemilaventisei il giorno **tre** del mese di **AGOSTO**
Con inizio alle ore **15,04**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
DI BELLA Gianluca Antonino	Vice-Sindaco	X	
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore		X
FIORE Sergio Gaetano	Assessore	X	DA RENDERE

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale dottor Carmelo Pino.

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta n° 159

Li 03/08/2026

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "Lavori di Manutenzione Straordinaria della piazza Florio nel centro Urbano" – II Stralcio CUP: G17H25002240002

RELAZIONE

Premesso:

Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 56 del 5 dicembre 2019 il geom. Antonino Gumina, dipendente dell'Area Tecnica del Comune di San Piero Patti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, progettista dell'opera e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento relativo alla manutenzione straordinaria della Piazza Florio;

Che con D.D.G. n. 4248 del 25 novembre 2025 dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità è stato finanziato l'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria della Piazza Florio nel centro urbano" per l'importo di euro 50.000,00;

Che il suddetto finanziamento, pari a euro 50.000,00, consente la realizzazione soltanto di una parte degli interventi necessari per la complessiva riqualificazione di Piazza Florio;

Che, pertanto, al fine di completare la riqualificazione dell'intera piazza, in data 18 dicembre 2025 è stato redatto il progetto esecutivo denominato "Lavori di manutenzione straordinaria della Piazza Florio nel centro urbano – II Stralcio", CUP G17H25002240002, dell'importo complessivo di euro 130.000,00;

Che il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7 al medesimo decreto, con esito complessivamente soddisfacente;

Che il predetto progetto è stato sottoposto all'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità ai fini del reperimento delle necessarie risorse finanziarie;

Che, ai fini dell'adozione del provvedimento di finanziamento, il Comune è stato invitato a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato al vigente prezzario unico regionale per i lavori pubblici, corredato della relativa validazione formale e della deliberazione della Giunta comunale di approvazione amministrativa,

Considerato che si è ritenuto necessario procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo, rendendosi conseguentemente necessario individuare un nuovo progettista cui affidare la revisione, l'aggiornamento, il coordinamento e la sottoscrizione degli elaborati progettuali interessati;

Che per esigenze organizzative e funzionali dell'Area Tecnica oltre che per garantire un più efficace flusso di lavoro si è ritenuto opportuno separare i compiti di Responsabile Unico del Progetto e di progettista;

Che con Determina n.260 R.G. del 22/07/2026, si è provveduto a sostituire il geom. Antonino Gumina esclusivamente nell'incarico di progettista, nominando in sua vece l'arch. Gianluca Sottile, in servizio presso l'Area Tecnica del Comune di San Piero Patti, e di confermare il geom. Antonino Gumina quale Responsabile Unico del Progetto per tutte le fasi dell'intervento;

Che in data 30/07/2026 è stata completata la redazione del progetto esecutivo di che trattasi che prevede una spesa complessiva di € 130.000,00, di cui € 89.163,31 per lavori e € 40.836,69 per somme a disposizione per l'amministrazione e distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico:

A	Lavori a misura		
1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 73.046,10	
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.046,38	
3	Costo manodopera	€ 15.070,83	
3	Totale lavori a misura	€ 89.163,31	€ 89.163,31
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Per IVA su i lavori al 22%	€ 19.615,93	
2	Per incentivo RUP (80% del 2%)	€ 1.426,61	
3	DL CSE	€ 13.649,09	
4	IVA su competenze tecniche al 22%	€ 3.002,80	
5	Cassa previdenziale 5% su 13.694,09	€ 682,45	
6	Contributo ANAC	€ 35,00	
7	Per oneri di conferimento in discarica	€ 648,00	
8	Per imprevisti	€ 1.776,80	
	SOMMANO	€ 40.836,69	€ 40.836,69
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 130.000,00

composto dai seguenti elaborati tecnici:

A – Elenco elaborati tecnici;
B – Relazione tecnica;
C1 – Inquadramento territoriale;
C2 – Planimetria generale;
C3 – Planimetria quotata;
C4 – Planimetria pavimentazione;
C5 – Planimetria sottoservizi;
C6 – Particolari costruttivi;
D – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
E – Piano di sicurezza e coordinamento;
F – Quadro di incidenza manodopera;
G – Cronoprogramma;
H – Elenco prezzi unitari;
I – Analisi prezzi;
J – Computo metrico estimativo;
K – Quadro economico;
L – Schema contratto e capitolato speciale d'appalto;
M – Relazione CAM;
N – Fascicolo dell'opera;

Che ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera d) dell'allegato I.7 al D.Lgs n. 36/2023, come recepito dalla L.R. n. 12/2023, la verifica sui progetti il cui importo per i lavori sia inferiore a 1 milione di euro, è effettuata dal responsabile unico del procedimento;

Che gli elaborati della progettazione esecutiva prodotta corrispondono a quelli previsti dalla normativa vigente.

Accertato che la natura dei lavori in oggetto indicati riguarda i lavori di manutenzione straordinaria della Piazza Florio nel Centro di San Piero Patti, mediante il rifacimento della pavimentazione, dei sottoservizi e dell'arredo urbano della Piazza;

Accertato che ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.lgs 36/2023 per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Preso atto che in data 30/07/2026 è stata svolta la verifica dal RUP, in contraddittorio con il progettista, come da relativo verbale e rapporto conclusivo depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale (prot. 9636 del 30/07/2026);

Che in data 30/07/2026 è stata eseguita la validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs 36/2023 da parte del RUP (prot. 9636 del 30/07/2026);

Accertato che ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs 36/2023, non si necessita l'inserimento del progetto nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici, in quanto l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023;

Preso atto che con Determina n. 102 reg. uff. – n. 279 reg. gene, del 03/08/2023 il suddetto Progetto Esecutivo è stato approvato in linea tecnica;

Dato atto che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento ed in quanto la realizzazione dell'opera resta subordinata all'emissione del decreto di finanziamento;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Ordinamento degli Enti Locali nella Regione Siciliana;

Visto lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra

PROPONE

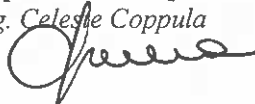
Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **Di Approvare** in linea amministrativa il Progetto Esecutivo denominato "Lavori di Manutenzione Straordinaria della piazza Florio nel centro Urbano" – Il Stralcio, che presenta un importo complessivo di € 130.000,00, di cui € 89.163,31 per lavori e € 40.836,69 per somme a disposizione per l'amministrazione, i cui elaborati sono depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale (prot. 9636 del 30/07/2026);

2. **Di prendere atto** che per il finanziamento dei suddetti lavori, il progetto verrà trasmesso all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e la Mobilità;
3. **Di dare atto** che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento ed in quanto la realizzazione dell'opera resta subordinata all'emissione del decreto di finanziamento;
4. **Di demandare** al responsabile dell'area tecnica l'espletamento di tutti gli adempimenti Successivi;
5. **Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva al fine di procedere con gli adempimenti di competenza.

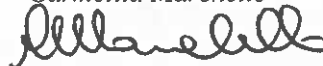
Il Responsabile del procedimento

Ing. Celeste Coppola



Il Sindaco

Carmelita Marchello



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: **favorevole**

Data 03/08/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Celeste Coppola

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'Area tecnica
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 03/08/2026

Il Responsabile dell'Area ragioneria
Dott. Carmelo Pino

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di € trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA.....TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2026 (Imp. Provv. n. _____)

Data

Il responsabile dell'Area Ragioneria
Dott. Carmelo Pino

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

LA GIUNTA

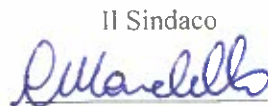
con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 04-08-2026

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio .

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale

04-08-2026

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 03-08-2026

- ☐ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- ☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li

Il Segretario Comunale
