



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 123

22-06-2026

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato denominato "Interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria nella struttura pubblica del Comune di San Piero Patti - Scuola in località Fiumara", nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021-2027 - Azione 2.1.1., attuazione territoriale nei Sistemi Intercomunali di Rango Urbano (SIRU). CUP G12E25000090006.

L'anno duemilaventisei il giorno 22 del mese di giugno
Con inizio alle ore 14,25, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X DA	REXOTO
DI BELLA Gianluca Antonino	Vice-Sindaco	X	
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore	X DA	REXOTO
FIORE Sergio Gaetano	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale dottor Carmelo Pino.
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta n° 125

Li 22/06/2026

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato denominato "Interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria nella struttura pubblica del Comune di San Piero Patti - Scuola in località Fiumara", nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021-2027 - Azione 2.1.1., attuazione territoriale nei Sistemi Intercomunali di Rango Urbano (SIRU). CUP G12E25000090006.

RELAZIONE

Premesso:

Che nell'ambito delle Azioni PR FESR Sicilia 2021-2027 Priorità: 2 – “Priorità per una Sicilia più verde” - Obiettivo specifico: 2.1 “Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra (FESR)”, come da Deliberazione di Giunta Regionale n. 97 del 01.04.2025, recante «PR FESR SICILIA 2021/2027. Politiche territoriali della Regione Siciliana per il periodo di programmazione 2021/2027. "Linee Guida" per l'attuazione territoriale nei Sistemi Intercomunali di Rango Urbano (SIRU) e nelle Isole Minori (IM), questa amministrazione intende proporre il progetto denominato: “Interventi finalizzati all'efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche del comune di San Piero Patti”;

Che con determina Sindacale n. 25 del 04/12/2025, in riferimento all'intervento in oggetto, si è proceduto ad effettuare la nomina di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di Responsabile Esterno delle Operazioni (REO) a favore del geom. Antonino Gumina, vice Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente e la nomina di progettista a favore dell'ing. Salvatore Giuseppe Messina assunto con contratto autonomo – profilo FT middle e assegnato all'Area Tecnica di questo Ente;

Che ai sensi del comma 5, dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 “per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”;

Che in data 05/12/2025 l'ing. Salvatore Giuseppe Messina ha completato la redazione del progetto esecutivo “Interventi Finalizzati alla riduzione dei consumi di Energia Primaria negli edifici e nelle Strutture Pubbliche del Comune di San Piero Patti - Palazzo Municipale - Scuola in Località Fiumara”, che prevede una spesa complessiva di € 450.000,00, di cui € 330.000,00 per lavori, ed € 120.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Determina n. 133 reg. gen. n. 433 reg. uff. del 10/12/2025 il progetto denominato "Interventi Finalizzati alla riduzione dei consumi di Energia Primaria negli edifici e nelle Strutture Pubbliche del Comune di San Piero Patti - Palazzo Municipale - Scuola in Località Fiumara" è stato approvato in linea tecnica;

Che con note prot. 13370 e 13371 del 10/12/2025 il Progetto Esecutivo denominato "Interventi finalizzati all'efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche del comune di San Piero Patti". CUP G12E25000090006” è stato trasmesso all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021-2027 Priorità: 2 – “Priorità per una Sicilia più verde” - Obiettivo specifico: 2.1 “Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra (FESR)” - Azione: 2.1.1 - “Interventi finalizzati all'eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche”;

Che in data 13/05/2026 presso il Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio 4, Viale Campania 36/C, Palermo si è tenuta la riunione riguardante le proposte progettuali della Coalizione Territoriale SIRU Tirreno Sud Orientale, il cui verbale è stato trasmesso in data 19/05/2026 con prot. 6633;

Che a seguito del verbale della riunione del 13/05/2026, trasmesso a questo Ente con prot. n. 6633 del 19/05/2026, il Dipartimento Regionale dell'Energia ha riscontrato delle difformità negli elaborati presentati e pertanto ha richiesto la rielaborazione del progetto al fine di garantire il raggiungimento della riduzione di emissioni di CO2 nell'ambiente;

Che l'Amministrazione Comunale, al fine di garantire la partecipazione alla procedura di selezione prevista nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021-2027 – Azione 2.1.1, ha provveduto alla rielaborazione della proposta progettuale originariamente predisposta, rimodulando gli interventi previsti ed escludendo quelli riferiti al Palazzo Municipale, con conseguente concentrazione delle risorse finanziarie e delle opere esclusivamente sull'edificio scolastico sito in località Fiumara;

Che tale rimodulazione è stata effettuata al fine di assicurare una maggiore coerenza tecnico-economica della proposta progettuale e di massimizzare l'efficacia degli interventi di efficientamento energetico previsti;

Che il progettista incaricato ha conseguentemente predisposto il progetto esecutivo rimodulato relativo all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di località Fiumara, aggiornando gli elaborati tecnici, il quadro economico, il computo metrico estimativo e tutta la documentazione necessaria ai fini della partecipazione all'Avviso PR FESR Sicilia 2021-2027 – Azione 2.1.1;

Che il nuovo progetto risulta coerente con gli indirizzi formulati dal Dipartimento Regionale dell'Energia nel corso della procedura concertativo-negoziabile e con gli obiettivi di riduzione dei consumi energetici e delle emissioni

Che il giudizio complessivo sulla verifica del progetto è stato definito soddisfacente dal R.U.P.;

Che in pari data il Responsabile Unico del Progetto ha redatto il rapporto conclusivo riportante l'esito delle verifiche previste dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

Che è stata acquisita l'attestazione prevista dall'art. 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, rilasciata dal R.U.P.;

Che il R.U.P. ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo, come da relativo verbale acquisito al protocollo n. 7932 del 19/06/2026;

Che con Determina n. 68 reg. uff. – n. 214 reg. gen. del 22/06/2026 il progetto è stato approvato in linea tecnica;

Che l'intervento è ricompreso nella programmazione triennale delle opere pubbliche dell'Ente, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30/12/2025;

Dato atto che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento ed in quanto la realizzazione dell'opera resta subordinata all'eventuale ottenimento del finanziamento a seguito della partecipazione tramite l'Avviso pubblico;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Per quanto sopra esposto,

Visti:

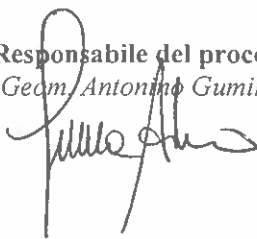
- D.LGS. 36/2023;
- D.LGS. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- Lo Statuto Comunale;

PROPONE

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende integralmente riportata;

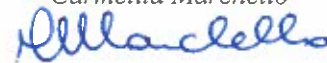
1. **Di approvare** in linea amministrativa la rimodulazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, "Interventi Finalizzati alla riduzione dei consumi di Energia Primaria negli edifici e nelle Strutture Pubbliche del Comune di San Piero Patti - Scuola in Località Fiumara", nell'ambito delle Azioni PR FESR Sicilia 2021-2027, attuazione territoriale nei Sistemi Intercomunali di Rango Urbano (SIRU). CUP G12E2500090006", che prevede una spesa complessiva di €.450.000,00, di cui €. 340.503,78 per lavori, ed €. 109.496,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, completo di tutti gli elaborati tecnici previsti dalla normativa vigente in materia, come elencati in premessa, agli atti d'ufficio (prot. 7932 del 19/06/2026)
2. **Di dare atto** che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2026/2028, in quanto non è prevista una quota di cofinanziamento ed in quanto la realizzazione dell'opera resta subordinata all'eventuale ottenimento del finanziamento a seguito della partecipazione all'Avviso pubblico;
3. **Di demandare** al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti amministrativi, tecnici e telematici necessari per la trasmissione del progetto;
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla presentazione della candidatura entro i termini fissati dall'Avviso.

Il Responsabile del procedimento
Geom. Antonino Gumina



Il Sindaco

Carmelita Marchello



climalteranti perseguiti dal Programma Regionale FESR Sicilia 2021-2027 e che prevede una spesa complessiva di €.450.000,00, di cui €. 340.503,78 per lavori, ed €. 109.496,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A Lavori			
1	Importo dei lavori a base d'asta		316.233,61 €
	Di cui incidenza della manodopera non soggetti a ribasso		96.404,77 €
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		24.270,17 €
Totale importo lavori (1+2)			340.503,78 €
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1	Competenze Tecniche	Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	34.205,51 €
2	Imprevisti ed altro	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti	20.597,83
		Oneri di conferimento in discarica	4.500,00 €
3	Imposte e tasse	Iva 10 % sui lavori	34.050,38 €
		Iva e cassa sulle competenze tecniche	9.194,44 €
		Oneri per allacci, ANAC, pubblicità	1.500,00 €
6	Incentivi per funzioni tecniche	Oneri per incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 (80% del 2%)	5.448,06 €
Totale somme a disposizione			109.496,22 €
Importo totale dell'intervento (A+B)			450.000,00 €

Che il progetto di che trattasi è composto dai seguenti elaborati tecnici:

ALL 1 RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA

ALL 2 COMPUTO METRICO

ALL 3 ELENCO PREZZI

ALL 4 ANALISI PREZZI

ALL 5 CSA E SCHEMA DI CONTRATTO

ALL 6 CRONOPROGRAMMA

ALL 7 STIMA COSTI MANODOPERA

ALL 8 QUADRO ECONOMICO

ALL 9 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

ALL 10 DISTINTA COMPETENZE TECNICHE

ALL 11 RELAZIONE CAM (con Allegato A – Schede tecniche e mezzi di prova CAM)

ALL. 12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

ALL.13 FASCICOLO DELL'OPERA

TAV 1.1 INQUADRAMENTO FIUMARA

TAV 1.2 PLANIMETRIA GENERALE

TAV 1.3 ELABORATI GRAFICI – STATO DI FATTO

TAV 1.4 ELABORATI GRAFICI – PROGETTO

TAV 1.5 ELABORATI GRAFICI – AREE DI INTERVENTO

TAV 2.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI E SCHEMA UNIFILARE – IMPIANTO FOTOVOLTAICO

TAV 2.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – LINEA VITA

TAV 2.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – INFISSI

Che gli elaborati della progettazione esecutiva risultano adeguati ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

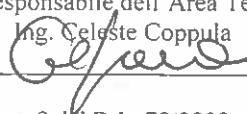
Che al progetto può essere attribuito il livello di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023;

Che in data 19/06/2026 il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, a cura del Geom. Antonino Gumina, in qualità di RUP, in contraddittorio con il progettista Ing. Salvatore Giuseppe Messina, come da apposito verbale redatto in pari data;

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: **favorevole**

Data 22/06/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Celeste Coppola



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'Area tecnica
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 22/06/2026

Il Responsabile dell'Area ragioneria
Dott. Carmelo Pino



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art.1. comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di € trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA..... TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2026 (Imp. Provv. n. _____)

Data

Il responsabile dell'Area Ragioneria
Dott. Carmelo Pino

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che
VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1. comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

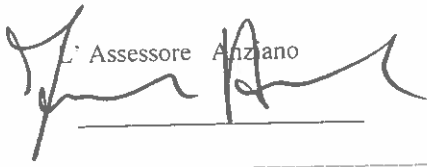
LA GIUNTA

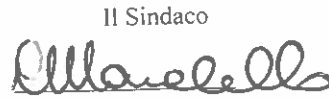
con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

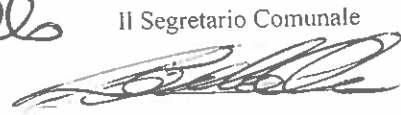
DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 23-06-2026

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale 23-06-2026

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 22-06-2026

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
 Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Comunale
