



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 65

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

19/03/2026

Oggetto: Presa d'atto della circolare 1/2026 del 15/01/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici ed Approvazione amministrativa del Progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui al "Progetto di manutenzione straordinaria dell'istituto comprensivo "Rita Levi Montalcini" sito in via P. Profeta nel Comune di San Piero Patti ". CUP: G18H26000080002.

L'anno duemilaventisei il giorno **19** del mese di marzo
Con inizio alle ore **18,13**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
DI BELLA Gianluca Antonino	Vice-Sindaco	X DA	REMOTO
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore		X
FIORE Sergio Gaetano	Assessore	X DA	REMOTO

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Carmelo Pino
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta **62**

Li **19/03/2026**

Oggetto: Presa d'atto della Circolare 1/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF ed Approvazione amministrativa del Progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui al "Progetto di manutenzione straordinaria dell'istituto comprensivo "Rita Levi Montalcini" sito in via P. Profeta nel Comune di San Piero Patti".
CUP: G18H26000080002.

RELAZIONE

Premesso:

Che con circolare 1/2026 del 15/01/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, a valere sui fondi di cui alla Legge Regionale n.2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;

Che è intenzione dell'Amministrazione Comunale partecipare al suddetto avviso pubblico con l'intervento denominato " Progetto di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo "R.L. Montalcini" sito in via P.Profeta nel Comune di San Piero Patti";

Che l'intervento proposto assume carattere di urgenza, motivato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica e l'igiene, e più precisamente si propone di intervenire sull'impianto per la produzione dell'acqua calda sanitaria, gruppo motori e sistema antincendio a causa di malfunzionamenti e guasti, come descritto nella relazione tecnica;

Che i fondi stanziati nel bilancio di previsione 2026/2028 non sono sufficienti a rispondere alle esigenze di messa in sicurezza dell'edificio scolastico dovendo affrontare ulteriori necessità legate ad altri immobili e impianti comunali e garantire l'erogazione dei servizi essenziali;

Che con determina Sindacale n. 6 del 05/03/2026, in riferimento all'intervento in oggetto, si è proceduto ad effettuare la nomina di Responsabile Unico del Progetto (RUP) a favore del Geom. Antonino Gumina, Responsabile dell' Area Tecnica di questo Comune e del Progettista Arch. Gianluca Sottile dipendente di questo ente a tempo determinato;

Che in data 05/03/2026 è stata completata la redazione del progetto esecutivo di che trattasi che prevede una spesa complessiva di € 40.000,00, di cui € 34.483,87 per lavori e € 5.516,13 per somme a disposizione per l'amministrazione e distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A1)	Importo dei lavori	€ 34.483,87	
A2)	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.092,64	
Totale A	Totale Lavori in affidamento		€ 34.483,87
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	IVA 10% su LAVORI A1	€ 3.448,39	
B2)	Oneri di discarica compreso iva (22%)	€ 343,55	
B2)	Imprevisti	€ 1.724,19	
Totale B	Totale Somme a disposizione		€ 5.516,13
Totale Progetto esecutivo			€ 40.000,00

composto dai seguenti elaborati tecnici:

R1	Relazione tecnica
R2	Quadro economico
R3	Computo metrico estimativo
R4	Analisi prezzi
R5	Elenco prezzi unitari
R6	Stima manodopera
R7	Piano di sicurezza e coordinamento

R8	Stima sicurezza
R9	Fascicolo dell'opera
R10	Piano di manutenzione
R11	Relazione C.A.M.
R12	Capitolato speciale d'appalto
R13	Schema di contratto
T1	Inquadramento territoriale
T2	Planimetria generale
T3	Stato di fatto e progetto piano terra
T4	Stato di fatto e progetto piano primo

Preso atto del Verbale di Verifica e del Rapporto Conclusivo di Verifica del 12/03/2026, redatto dal Geom. Antonino Gumina in qualità di RUP in collaborazione con il progettista Arch. Gianluca Sottile, ai sensi dell'art. 42 commi 1, 3 e 5 e dell'Allegato I.7 art. 34 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.,

Che la verifica, ha dato sostanziale rispondenza del progetto esecutivo e delle integrazioni presentate con le esigenze di questo Comune e della sostanziale conformità del medesimo alle disposizioni normative vigenti;

Considerato che sul progetto esecutivo è stato redatto il verbale di Validazione (prot.3985 del 17/03/2026), previo controllo e verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 34 e seguenti dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Che con determina del responsabile dell'area tecnica n.31 reg. ufficio n.105 reg. generale del 18/03/2026 il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato in linea tecnica;

Che non vi è l'obbligo di inserimento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici poiché l'importo del progetto è inferiore a 150.000,00 euro (ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto che la realizzazione del progetto in questione risponde alle esigenze individuate con l'Avviso Pubblico;

Visti:

- l'OREL vigente in Sicilia, L.R. 16/1963 e ss.mm.e ii;
- il TUEL, Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.e ii;
- L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

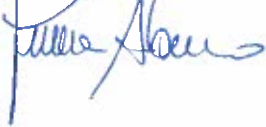
PROPONE

1. **Di Condividere** e fare proprio quanto espresso nelle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **Di Aderire** all'avviso pubblico di cui alla circolare 1/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, a valere sui fondi di cui alla Legge Regionale n.2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;
3. **Di Approvare** in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui al "Progetto di manutenzione straordinaria dell'istituto comprensivo "Rita Levi Montalcini" sito in via P. Profeta nel Comune di San Piero Patti ", per l'importo complessivo €40.000,00, di cui €34.483,87 per lavori e €5.516,13 per somme a disposizione per l'amministrazione, distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico, composto dagli elaborati riportati in premessa e presenti agli atti d'ufficio;
4. **Di attestare** che l'intervento proposto assume carattere di urgenza, motivato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica e le condizioni igienico-sanitarie, per le motivazioni di cui in premessa;
5. **Di attestare**, altresì, che i fondi stanziati nel bilancio di previsione 2026/2028 non sono sufficienti a rispondere alle esigenze di messa in sicurezza dell'edificio scolastico dovendo affrontare ulteriori necessità legate ad altri immobili e impianti comunali e garantire in generale l'erogazione dei servizi essenziali;
6. **Di Dare mandato** al Sindaco, in qualità di Legale Rappresentante, a formalizzare apposita proposta di finanziamento, secondo le modalità previste dal Circolare 1/2026 del 15/01/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF;
7. **Di Prendere Atto** che Responsabile Unico del Progetto è il geom. Antonino Gumina;

8. **Di Demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento di tutti gli adempimenti gestionali consequenziali all'adozione del presente provvedimento, nel rispetto dell'Avviso Pubblico, al fine di dare piena attuazione alla procedura in oggetto;
9. **Dare Atto** che la presente non comporta oneri per il bilancio, in quanto subordinata all'eventuale ottenimento del finanziamento;
10. **Di Rendere** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di partecipare alla procedura in oggetto entro i termini previsti dall'avviso.

Il Responsabile dell'istruttoria

Geom. Antonino Gumina



Il Sindaco

Carmelita Marchello



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 19/03/2026

Il Responsabile dell'area Tecnica f.f.
Geom. Antonino Gumina



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area Tecnica f.f.
Geom. Antonino Gumina

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 19/03/2026

Il Responsabile dell'area ragioneria
Dott. Carmelo Pino



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA.....TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2026 (Imp. Provv. n. _____)

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Data

Dott. Carmelo Pino

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

LA GIUNTA

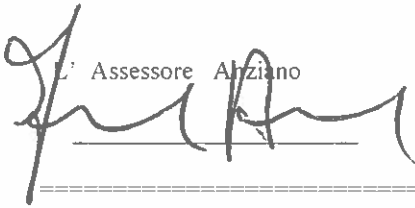
- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

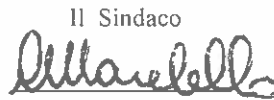
DELIBERA


- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

LA SEDUTA È CHIUSA ALLE ORE 18,25

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Arziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo Pino


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 19.03.2026

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale _____

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino
