



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Città Metropolitana di Messina**

Registro

N. 249

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

14-10-2025

**Oggetto:** Assegnazione somme per servizi di committenza e commissari di gara in relazione all'intervento di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di particolare interesse storico". 1° Stralcio Funzionale." CUP: G19J20000050001

L'anno duemilaventicinque il giorno 14 del mese di OTTOBRE  
Con inizio alle ore 15:45, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>MARCHELLO</b> Carmelita	Sindaco	X	
<b>DI BELLA</b> Gianluca Antonino	Vice-Sindaco	X	
<b>INTERDONATO</b> Armando	Assessore	X	
<b>PANTANO</b> Salvatore	Assessore	X DA	REMOTO

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Carmelo Pino  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

## AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 254

Li 14/10/2025

**Oggetto:** Assegnazione somme per servizi di committenza e commissari di gara in relazione all'intervento di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di particolare interesse storico". 1° Stralcio Funzionale." CUP: G19J20000050001

### RELAZIONE

#### Premesso:

**Che** con decreto 21 febbraio 2020, n. 69, dell'Autorità Responsabile del Piano operativo complementare al PON "Cultura e Sviluppo" 2014-2020 e Autorità di gestione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" FSC 2014- 2020, è stato approvato l'Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;

**Che** questa Amministrazione ha partecipato all'Avviso, mediante la presentazione del progetto di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di interesse storico - 1° Stralcio Funzionale" dell'importo complessivo pari a €1.000.000,00 di cui € 749.131,92 per lavori ed € 250.868,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** con Decreto n. 357 del 13 ottobre 2021 è stata pubblicata la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento, tenuto conto delle risorse disponibili e previe verifiche previste dalla normativa vigente;

**Che** con determina sindacale n. 35 del 11/11/2024 all'ing. Celeste Coppola, responsabile dell'area tecnica di questo comune, è stato conferito l'incarico di RUP relativamente all'intervento per la realizzazione dei lavori di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di interesse storico - 1° Stralcio Funzionale". da eseguire nel comune di San Piero Patti, in sostituzione dell'arch. Giacomo Furnari che è andato in quiescenza in data 01/12/2021;

**Che** con Delibera di G.M. n. 279 del 21.11.2024 è stato approvato la rimodulazione ed aggiornamento al D.lgs 36/2023 e al Prezzario Regione Sicilia 2024 del Progetto Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di interesse storico - 1° Stralcio Funzionale" dell'importo complessivo pari a € 1.000.000,00 di cui € 803.892,12 per lavori ed € 196.107,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** con D.D.G. n. 1182 del 16.04.2025, dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, trasmesso al comune di San Piero Patti con nota prot. 5300 del 08.05.2025, è stato finanziato il progetto aggiornato dei lavori di "Recupero urbano del quartiere Arabite e aree limitrofe nonché recupero di immobili di interesse storico - 1° Stralcio Funzionale" dell'importo complessivo pari a € 1.000.000,00 di cui € 803.892,12 per lavori ed € 196.107,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione e contestualmente è stato autorizzato il comune di San Piero Patti a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;

**Dato atto** che con Delibera di C.C. n. 10 del 13.05.2025, l'intervento finanziato è stato inserito nella scheda E, contenente l'elenco annuale 2025 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027;

**Che** con Delibera di G.C. n. 141 del 30/05/2025 è stata assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica la somma di 1.000.000,00 € di cui al capitolo 4029 del bilancio di previsione 2025, per l'attivazione dei procedimenti di competenza per gli affidamenti necessari e tutti gli atti ivi consequenziali;

**Considerato** che è stato affidato l'incarico per la Direzione Lavori ed è necessario procedere alla pubblicazione ed all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**Che** con Delibera di C.C. n. 34 del 28.10.2024, il Comune di San Piero Patti ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita da "Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. Consortile a.r.l.;

**Che** con la stessa è stato preso atto e approvato il "Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento", contenente le modalità operative di funzionamento;

**Considerato** che, al fine di procedere all'espletamento della gara di che trattasi attraverso la suddetta C.U.C., occorre impegnare la somma necessaria per le attività di committenza previste dall'art. 62 del D.lgs 36/2023 comma 5 lett. b) e compensi commissioni di gara, come regolamentato all'art. 4 comma 1 lett. i) e all'art. 6 del "Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento";

**Accertato** che nel bilancio di previsione 2025 esiste la disponibilità della somma di 13.000,00 € di cui al capitolo 4029.1 per "Servizi connessi con la realizzazione di interventi di Recupero urbano quartiere Arabite e aree limitrofe";

**Vista** la Delibera di C.C. n. 55 del 27.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTI:**

- D.LGS. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- Lo Statuto Comunale;

#### **PROPONE**

1. **DI ASSEGNARE** con il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica, la somma di € 13.000,00 di cui al capitolo 4029.1 del bilancio di previsione 2025, per le attività di committenza e i compensi della commissione di gara in relazione all'intervento di "Recupero urbano quartiere Arabite e aree limitrofe";
2. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile Area Tecnica per gli adempimenti di competenza;
3. **DI RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di avviare la procedura di gara nel rispettare i termini previsti dal Decreto di Finanziamento.

**Il Responsabile dell'istruttoria**

*Ing. Coppola Celeste*



**Il Sindaco**

*Carmelita Marchello*



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 13/10/2025

Il Responsabile dell'area Tecnica  
Ing. Coppula Celeste

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011. n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area Tecnica  
Ing. Coppula Celeste

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 16/10/2025

Il Responsabile dell'area ragioneria  
Dott. Carmelo Pino

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

#### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ..... 13.000,00 ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE .....  
PROGRAMMA 1 ..... TITOLO 2 .....  
CAPITOLO 1029.1 ..... del bilancio 2025 ( Imp. Provv. n. 459 )

Data 16/10/2025

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Dott. Carmelo Pino

#### LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;  
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

#### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

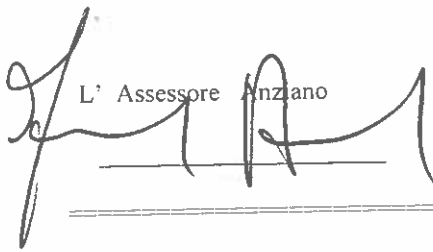
#### LA GIUNTA

- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

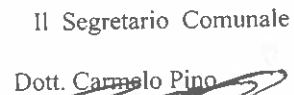
#### DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L' Assessore Anziano  


Il Sindaco  


Il Segretario Comunale  
Dott. Carmelo Pino  


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 15-10-2025

E fino al

L'Addetto

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno 15-10-2025

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi  
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 15-10-2025

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 14-10-2025

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino  
