



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 215

10-09-2025

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione amministrativa del progetto esecutivo avente ad oggetto "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini" CUP: G14D24002510002 - a valere sull'Avviso Pubblico relativo al PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1.

L'anno duemilaventicinque il giorno **Dieci** del mese di **SETTEMBRE**
Con inizio alle ore **14:08**, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra **MARCHELLO Carmelita**

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
FIORE Salvatore Vittorio	Vice-Sindaco	X	DA RIMOTO
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore		X
DI BELLA Gianluca Antonino	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Carmelo Pino
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 220

Li 10-08-2025

Oggetto: Approvazione amministrativa del progetto esecutivo avente ad oggetto "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini" CUP: G14D24002510002 - a valere sull'Avviso Pubblico relativo al PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1.

RELAZIONE

Premesso:

Che con determina sindacale n.24 del 06/06/2024 è stato conferito l'incarico di RUP e progettista dello studio di fattibilità tecnico-economica, all'ing. Coppula Celeste, Responsabile dell'area tecnica di questo comune relativamente all'intervento di "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini";

Che l'ing. Celeste Coppula ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini", ammontante complessivamente a € 346.000,00, di cui € 215.648,66 per lavori e € 130.351,34 per somme a disposizione per l'amministrazione;

Che il suddetto progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023, prot. 8480 del 25/07/2024, ed è stato approvato in linea amministrativa con Delibera di G.C. n. 163 del 25/07/2024;

Che in data 08.08.2024 con prot. 8953 è stata presentata l'istanza relativa all'Avviso pubblico (approvato con DD n. 109 del 30/04/2024 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica della Regione Siciliana) per il finanziamento del suddetto progetto relativo al potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa, corredata da tutti gli allegati;

Che questo Comune, con D.D. n. 45 del 13/03/2025 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ha ottenuto l'assegnazione di un finanziamento pari a 346.000,00 € a valere sull'Avviso Pubblico relativo al PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa relativo all'intervento "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini" CUP: G14D24002510002;

Dato atto che con Delibera di G.M. 75 del 31.03.2025 si è presa atto del finanziamento ed è stato approvato lo schema di disciplinare relativo al progetto di "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini" Azione 4.2.1 - PR-FESR SICILIA 2021/2027 CUP: G14D24002510002;

Che con nota prot. 4816 del 24/04/2025, il Comune di San Piero Patti ha trasmesso il Disciplinare di finanziamento sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente, all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

Che con Determina n. 61 reg. uff. - n. 181 reg. gen. del 27/05/2025 è stato affidato il servizio professionale di Progettazione Esecutiva, CSP, DL, Misura e Contabilità, CSE e CRE relativo all'intervento di "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 - CUP: G14D24002510002 - CIG: B6F8626591, all'operatore economico, geom. Augusto Salvatore, con studio professionale sito in Raccuja, in via Giovanni XXIII n. 33 P.IVA 02117500831, per un importo netto pari ad €32.538,75 oltre cassa del 5%, per un importo complessivo di 34.165,69 €, al netto del ribasso d'asta dell'1%;

Che in data 25/06/2025 è stato sottoscritto il contratto di affidamento dei servizi tecnici con il geom. Augusto Salvatore;

Che in data 15/07/2025, il geom. Augusto Salvatore ha presentato con nota prot. 7820 il progetto esecutivo di che trattasi che prevede una spesa complessiva di € 346.000,00, di cui € 240.354,19 per lavori e €

105,645,81 per somme a disposizione per l'amministrazione e distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI A MISURA			
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	230.532,50
	Di cui costo manodopera incluso nei lavori	€	68.875,10
A2	Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	9.821,69
TOTALE LAVORI A MISURA (A1+A2)		€	240.354,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Iva al 22% su A	€	52.877,92
B2	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di A1+A2+A3)	€	3.845,67
B3	Progett. Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE	€	32.867,43
B4	Cassa previdenziale 5% Su B3	€	1.643,37
B5	Imprevisti < 5%	€	6.659,25
B6	Oneri conf.Discarica	€	7.252,17
B7	Spese per pubblicità e ANAC	€	500,00
TOT. Somme a disposizione		€	105.645,81
TOTALE COSTO - QE		€	346.000,00

composto dai seguenti elaborati tecnici (agli atti d'ufficio):

1.0	Relazione Tecnica
1.0/A	Relazione Specialistica
1.1	Relazione C.A.M.
2.0	Inquadramento Territoriale
2.1	Planimetria Stato di Fatto
2.2	Planimetria Quotata
2.3	Planimetria generale di Progetto
2.3/A	Planimetria campo Basket
2.3/B	Planimetria campo Pallavolo
2.3/C	Planimetria campo Tennis
2.3/D	Planimetria campo calcetto
2.4	Planimetria Illuminazione
2.5	Particolari Costruttivi
3.0	Computo metrico estimativo
3.1	Analisi Prezzi
3.2	Elenco Prezzi Unitari
3.3	Calcolo incidenza manodopera
4.0	Cronoprogramma
5.0	Quadro economico
6.0	Schema Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
7.0	Piano di Manutenzione
8.0	Piano di Sicurezza e Coordinamento
9.0	Schede Tecniche
10	Calcolo delle competenze Tecniche

Visto che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire;

Visto che il predetto stralcio funzionale esecutivo non prevede acquisizione e/o interventi di recupero su immobili di particolare interesse storico”;

Constatato che l'opera in esame è prevista nel vigente programma triennale OO.PP 2025- 2027 approvato con delibera di C.C. n. 55 del 27/12/2024 e ss.mm.ii.;

Dato atto che con Delibera di C.C. n. 10 del 13.05.2025, l'intervento finanziato è stato inserito nella scheda E, contenente l'elenco annuale 2025 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027;

Che il RUP, ing. Celeste Coppola, ha reso sul progetto esecutivo Parere Tecnico favorevole, ai sensi dell'art.5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 8 del 09/09/2025;

Considerato che sul progetto esecutivo è stato redatto il verbale di Validazione (prot. 9898 del 09/09/2025), previo controllo e verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 34 e seguenti dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto che il progetto esecutivo di che trattasi è meritevole di approvazione;

Dato atto che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2025/2027, in quanto il progetto risulta finanziato al 100 % con D.D. n. 45 del 13/03/2025 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

VISTI:

- D.LGS. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- Lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. **DI APPROVARE**, il Progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, "Adattamento e adeguamento degli spazi comuni dell'Istituto Comprensivo Rita Levi-Montalcini", CUP: G14D24002510002, completo di tutti gli elaborati tecnici previsti dalla normativa vigente in materia, come di seguito elencati (agli atti d'ufficio):

1.0	Relazione Tecnica
1.0/A	Relazione Specialistica
1.1	Relazione C.A.M.
2.0	Inquadramento Territoriale
2.1	Planimetria Stato di Fatto
2.2	Planimetria Quotata
2.3	Planimetria generale di Progetto
2.3/A	Planimetria campo Basket
2.3/B	Planimetria campo Pallavolo
2.3/C	Planimetria campo Tennis
2.3/D	Planimetria campo calcetto
2.4	Planimetria Illuminazione
2.5	Particolari Costruttivi
3.0	Computo metrico estimativo
3.1	Analisi Prezzi
3.2	Elenco Prezzi Unitari
3.3	Calcolo incidenza manodopera
4.0	Cronoprogramma
5.0	Quadro economico
6.0	Schema Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
7.0	Piano di Manutenzione
8.0	Piano di Sicurezza e Coordinamento
9.0	Schede Tecniche
10	Calcolo delle competenze Tecniche

2. **DI DARE ATTO** che il suddetto Progetto Esecutivo ammonta complessivamente ad €346.000,00, di cui € 240.354,19 per lavori e € 105.645,81 per somme a disposizione per l'amministrazione e distinto più precisamente secondo il seguente quadro economico:

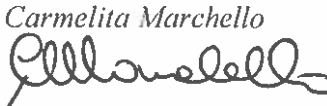
QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI A MISURA		
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 230.532,50
	Di cui costo manodopera incluso nei lavori	€ 68.875,10
A2	Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.821,69
	TOTALE LAVORI A MISURA (A1+A2)	€ 240.354,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Iva al 22% su A	€ 52.877,92
B2	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di A1+A2+A3)	€ 3.845,67
B3	Progett. Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE	€ 32.867,43
B4	Cassa previdenziale 5% Su B3	€ 1.643,37
B5	Imprevisti < 5%	€ 6.659,25
B6	Oneri conf.Discarica	€ 7.252,17
B7	Spese per pubblicità e ANAC	€ 500,00
	TOT. Somme a disposizione	€ 105.645,81
	TOTALE COSTO - QE	€ 346.000,00

3. **DI DARE ATTO** che nessun onere finanziario è previsto in capo al Bilancio previsionale 2025/2027, in quanto il progetto risulta finanziato al 100 % con D.D. n. 45 del 13/03/2025 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento di tutti gli adempimenti gestionali consequenziali all'adozione del presente provvedimento, nel rispetto dell'Avviso Pubblico del 30/04/2024 e del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del Disciplinare, al fine di dare piena attuazione alla procedura in oggetto;
5. **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di avviare le procedure per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori.

Il Responsabile dell'istruttoria

Ing. Coppola Celeste

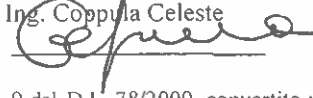

Il Sindaco

Carmelita Marchello


In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 10/09/2025

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppola Celeste



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppola Celeste

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 10/9/2025

Il Responsabile dell'area ragioneria
Dott. Carmelo Pino



Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA.....TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2025 (Imp. Provv. n. _____)

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Data

Dott. Carmelo Pino

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

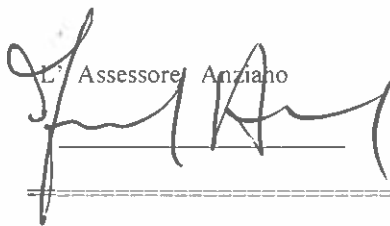
LA GIUNTA

- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo Pino

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 11-09-2025

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 11-09-2025

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale 11-09-2025

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 10-09-2025

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

