



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Città Metropolitana di Messina**

Registro

N. 172

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

23-07-2025

**Oggetto:** Anticipazione somme per il pagamento del II SAL e delle competenze tecniche dei lavori di "Rimozione e sostituzione della copertura del palazzo Municipale per eliminare le infiltrazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021".  
COD. 853/ME.130 – CUP: G12H22000100002.

L'anno duemilaventicinque il giorno ~~VENTI~~ <sup>RE'</sup> del mese di LUGLIO  
Con inizio alle ore 13:55, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>MARCHELLO Carmelita</b>	Sindaco	X	
<b>FIORE Salvatore Vittorio</b>	Vice-Sindaco	X	DA RENDTO
<b>INTERDONATO Armando</b>	Assessore	X	
<b>PANTANO Salvatore</b>	Assessore		X
<b>DI BELLA Gianluca Antonino</b>	Assessore	X	DA RENDTO

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale DOT. CARMELO PINO  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

## AREA TECNICA

N. ord. della proposta 173

li, 23-07-2025

**OGGETTO:** Anticipazione somme per il pagamento del II SAL e delle competenze tecniche dei lavori di "Rimozione e sostituzione della copertura del palazzo Municipale per eliminare le infiltrazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021". COD. 853/ME.130 – CUP: G12H22000100002.

### RELAZIONE

#### Premesso:

**Che** con nota prot. n. 905 del 25/01/2022 il Comune di San Piero Patti ha trasmesso al Dipartimento Regionale della Protezione Civile una richiesta di contributo inerente all'intervento denominato "Rimozione e sostituzione della copertura del Palazzo Municipale per eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche causate dalle abbondanti precipitazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021";

**Che** con nota n. 53928 del 24.10.2023, assunta al prot. del DRPC al n. 46616 del 25.10.2023, il Dipartimento della Protezione civile ha approvato il Piano degli interventi urgenti predisposto dal Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 commi 3 e 5, dell'O.C.D.P.C. 853/2022, in cui è inserito l'intervento Cod. 853/ME.130 "Rimozione e sostituzione della copertura del Palazzo Municipale per eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche causate dalle abbondanti precipitazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021" per un importo di €.200.000,00 (duecentomila/00);

**Che** con disposizione n. 301 del 22/03/2024 l'ufficio del Commissario delegato ha nominato il Sindaco del Comune di San Piero Patti, soggetto attuatore dell'intervento suddetto;

**Che** con determina del Responsabile dell'area tecnica n. 50 Reg. Ufficio – n. 159 reg. gen. del 30/05/2024, all'ing. Spanò Franco, con studio professionale sito in Patti, è stato conferito l'incarico, ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione, direzione lavori, contabilità, in riferimento all'intervento sopra indicato;

**Che** con nota del 17/06/2024, assunta al protocollo di questo ente al n. 7055 del 18/06/2024, l'ing. Franco Spanò, ha trasmesso il Progetto Esecutivo per la realizzazione dei lavori per "Rimozione e sostituzione della copertura del Palazzo Municipale causate dalle abbondanti precipitazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021", che prevedeva una spesa complessiva di €.200.000,00, di cui €.148.000,00 per lavori, ed €.52.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 21/06/2024 esecutiva come per legge, il progetto esecutivo di cui sopra è stato approvato in linea amministrativa;

**Che** con Determina n. 108 Reg. Uff. – n. 293 Reg. Gen. del 23/09/2024, in seguito all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto all'aggiudicazione, attestando contestualmente la relativa divenuta efficacia, dei lavori di che trattasi in favore dell'operatore economico C.G.F.C. SRL con sede in San Piero Patti, piazza Duomo n.6, che ha offerto il ribasso del 20,00%, per un importo di aggiudicazione di €.121.767,12, oltre IVA, di cui €. 16.835,62 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** il direttore dei lavori ing. Franco Spanò, in data 18/10/2024, ha provveduto alla consegna sotto riserva di legge, dei lavori in oggetto all'impresa appaltatrice;

**Che** in data 12/11/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria;

**Che** sono state trasmesse al Dipartimento Regionale della Protezione Civile le seguenti richieste di erogazione sul finanziamento di che trattasi:

- prot.12136 del 06/11/2024 I richiesta della somma di €.26.823,77 quale anticipazione contrattuale del 20% corrisposta all'impresa C.G.F.C. SRL;
- prot.2607 del 06/03/2025 II richiesta della somma di €.77.422,48, pari all'importo del I SAL corrisposto all'impresa C.G.F.C. SRL ed al saldo delle competenze tecniche da corrispondere al progettista ing. Franco Spanò;

**Che** le somme richieste con le note di cui sopra, non sono state ancora trasferite a questo Ente;

**Che** con determina del responsabile dell'area tecnica n. 84 Reg. Uff. – n. 223 Reg. Gen. del 08/07/2025 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta dal direttore dei lavori ing. Franco Spanò e sottoscritta dall'impresa esecutrice, per l'importo complessivo di €. 200.000,00 di cui €.150.884,76 per lavori, ed €.49.115,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** con nota assunta al protocollo di questo ente al n. 7809 del 14/07/2025 il direttore dei lavori ha trasmesso il II Sal;

**Visto** il certificato di pagamento n.2 emesso dal RUP in data 14/07/2025, dal quale risulta a credito dell'impresa CGFC srl la somma, al netto delle trattenute, pari ad €. 36.079,68 oltre IVA;

**Vista** la determina del responsabile dell'area tecnica n. 87 Reg. Uff. – n. 238 Reg. Gen. del 17/07/2025 con la quale è stato integrato l'impegno spesa precedentemente assunto per lavori, IVA e oneri di discarica, in seguito all'approvazione di una perizia di variante e suppletiva di cui sopra;

**Vista** la fattura n. FE/2025/0019 del 22/07/2025 dell'importo di €.39.687,65 IVA inclusa, emessa dall'impresa CGFC srl relativa al certificato di pagamento n.2 emesso dal RUP;

**Che** l'impresa esecutrice ha richiesto il pagamento della somma sopra indicata;

**Che** il progettista e il direttore dei lavori, ing. Franco Spanò, ha emesso la fattura n. 3/25 del 15/07/2025 dell'importo complessivo di €.12.152,68 per la progettazione dell'intervento di che trattasi;

**Che** il suddetto professionista ha regolarmente eseguito la prestazione di cui sopra ed ha richiesto il pagamento della somma spettante;

**Ritenuto** di dover procedere al pagamento della somma complessiva di €. 51.840,33 mediante anticipazione in termini di cassa libera, a favore;

- dell'impresa C.G.F.C. srl per €.39.687,65 IVA inclusa, relativa ai lavori eseguiti;
- del professionista ing. Franco Spanò per €.12.152,68 oneri inclusi, relativa alla prestazione effettuata;

**Tutto ciò premesso,**

### **PROPONE**

1. **Di anticipare**, in termini di cassa libera, per i motivi indicati in premessa la somma complessiva di €.51.840,33 a favore:

- dell'impresa C.G.F.C. srl, per il pagamento di €.39.687,65 iva inclusa, quale importo del certificato di pagamento n.2 emesso dal RUP in data 14/07/2025;
- dell'ing. Franco Spanò per il pagamento di €.12.152,68 oneri inclusi, quale importo previsto per la progettazione e per la redazione della PdV dei lavori di "Rimozione e sostituzione della copertura del Palazzo Municipale per eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche causate dalle abbondanti precipitazioni dei mesi di ottobre e novembre 2021"

e che la suddetta somma sarà recuperata ad avvenuto accredito da parte del Dipartimento Regionale della Protezione Civile;

2. **Di dichiarare** la presente proposta immediatamente esecutiva, stante l'esigenza di procedere alla liquidazione delle fatture indicate in premessa e trasmettere al Dipartimento Regionale della Protezione Civile la rendicontazione delle spese sostenute, al fine di ottenere il trasferimento delle somme di cui al decreto di finanziamento.

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

*Geom. Antonino Tumina*

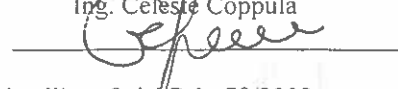
**Il Sindaco**

*Carmelina Marchello*

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : **favorevole**

Data 23-07-2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Celeste Coppola



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiara: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'Area tecnica  
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 23-07-2025

Il Responsabile dell'Area ragioneria  
Dott. Carmelo Pino



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

**ATTESTA**

Che la complessiva spesa di € ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE .....  
PROGRAMMA.....TITOLO.....  
CAPITOLO .....del bilancio 2025 ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_ )

Data

Il responsabile dell'Area Ragioneria  
Dott. Carmelo Pino



**LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTA la superiore proposta di deliberazione;  
CONSIDERATO che  
VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;  
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;  
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;  
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

**DELIBERA**

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

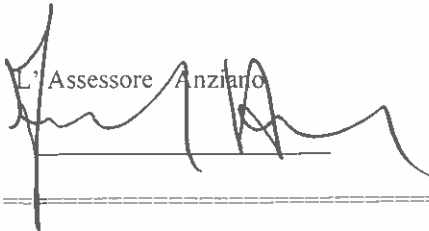
con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

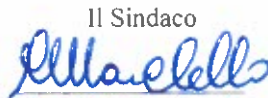
**DELIBERA**

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

LA SEDUTA E' CHIUSA ALLE ORE 16:02 -

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano  


Il Sindaco  


Il Segretario Comunale  


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 24-07-2025

E fino al

L'Addetto

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno 24-07-2025

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 24-07-2025

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 23-07-2025

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale  
