



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 154

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

24/06/2025

Oggetto: Presa d'atto del DDG n. 1376/DRPC Sicilia del 20/12/2024, adesione all'avviso pubblico attuazione PR FESR Sicilia 2021/2027- Azione 2.4.3 e Approvazione amministrativa del Progetto Esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale" CUP: G13B08000280006

L'anno duemilaventicinque il giorno 24 del mese di GIUGNO
Con inizio alle ore 11,22, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
FIORE Salvatore Vittorio	Vice-Sindaco	X	DA REMOTO
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore		X
DI BELLA Gianluca Antonino	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Carmelo Pino
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta **155**

Li **24/06/2025**

Oggetto: Presa d'atto del DDG n. 1376/DRPC Sicilia del 20/12/2024, adesione all'avviso pubblico attuazione PR FESR Sicilia 2021/2027- Azione 2.4.3 e Approvazione amministrativa del Progetto Esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale" CUP: G13B08000280006

RELAZIONE

Premesso:

Che con D.D.G. n. 1376/DRPC Sicilia del 20/12/2024 (pubblicato sulla GURS n. 01 del 03/01/2025), si è approvato l'Avviso pubblico avente ad oggetto "PR FESR Sicilia 2021/2027- Azione 2.4.3: Approvazione Avviso pubblico per la "Realizzazione di interventi strutturali di prevenzione sismica sugli edifici pubblici individuati dal sistema di protezione civile come strategici e/o rilevanti per le conseguenze di un eventuale collasso";

Che con provvedimento prot. n. 15326/DG/DRPC Sicilia del 04/04/2025 sono stati pubblicati i Chiarimenti n. 1 e 2 in relazione all'Avviso Pubblico di cui sopra;

Che con D.D.G. n. 407/DRPC Sicilia del 30/05/2025 (pubblicato sulla GURS n. 25 del 06/06/2025), la scadenza per la presentazione di proposte progettuali a valere sul suddetto Avviso è stata prorogata al 24.06.2025 ore 12,00;

Che con Determina Sindacale n. 9 del 28/05/2025, l'ing. Celeste Coppula, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Piero Patti, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto e Progettista in relazione all'intervento di "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale";

Che in funzione della suddetta nomina è stato redatto il progetto di livello esecutivo relativo all'"Adeguamento sismico del Palazzo Municipale di San Piero Patti" per l'importo complessivo di 1.999.999,76, di cui 1.561.545,65 € per lavori e 438.454,11 € per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Visto il progetto esecutivo presentato in data 03.06.2025 dal progettista incaricato, costituito dai seguenti elaborati progettuali, agli atti d'ufficio, redatti ai sensi dell'art. 41 comma 8 e degli art. 22-33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. recepito in Sicilia dalla L.R. n. 12/2023 e s.m.i. e modificato in ultimo dal D.Lgs. n. 209/2024 e s.m.i.:

ELABORATI ARCHITETTONICI

- **ALL_1 RELAZIONE TECNICA GENERALE.pdf.p7m**
- **ALL_2 RELAZIONE ETC.pdf.p7m**
- **ALL_3 COMPUTO METRICO.pdf.p7m**
- **ALL_4 ELENCO PREZZI.pdf.p7m**
- **ALL_5 ANALISI PREZZI.pdf.p7m**
- **ALL_6 CSA.pdf.p7m**
- **ALL_7 QUADRO ECONOMICO E INCIDENZA MANODOPERA.pdf.p7m**
- **ALL_8 CORRISPETTIVI COMPETENZE TECNICHE.pdf.p7m**
- **ALL_9 PIANO DI MANUTENZIONE.pdf.p7m**
- **ALL_10 FOTO.pdf.p7m**
- **ALL_11 CAM - RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI.pdf.p7m**
- **ALL_12 RELAZIONE SUL RISPETTO DEI PRINCIPI DEL DSNH.pdf.p7m**
- **ALL_13 RESTAURO PANNELLO ESTERNO IN MAIOLICA.pdf.p7m**
- **ALL_14 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI.pdf.p7m**
- **TAV 1_1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE.pdf.p7m**
- **TAV 1_2 PLANIMETRIA.pdf.p7m**
- **TAV 2_1 PIANTE.pdf.p7m**
- **TAV 2_2 PROSPETTI.pdf.p7m**
- **TAV 2_3 SEZIONI.pdf.p7m**
- **TAV 2_4 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE.pdf.p7m**
- **TAV 3 CONTROSOFFITTI.pdf.p7m**
- **TAV 4 ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA.pdf.p7m**
- **TAV 5_1 DISPOSIZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE.pdf.p7m**
- **TAV 5_2 DISPOSIZIONE PRESE ENERGIA.pdf.p7m**
- **TAV 5_3 SCHEMI UNIFILARI.pdf.p7m**

ELABORATI STRUTTURALI

- A 1 relazione di calcolo.pdf.p7m
- A 2 PIANO DI INDAGINI E PROVE DI LABORATORIO.pdf.p7m
- A 3 relazione sui materiali impiegati.pdf.p7m
- A 4_1 fascicolo dei calcoli stato di fatto.pdf.p7m
- A 4_2 fascicolo dei calcoli stato di progetto.pdf.p7m
- A 4_3 fascicolo dei calcoli corpo ascensore.pdf.p7m
- A 4_4 RELAZIONE GEOTECNICA ASCENSORE.pdf.p7m
- A 4_5 fascicolo di calcolo strutture secondarie.pdf.p7m
- A 4_6 verifica giunto tecnico.pdf.p7m
- TAV 5_1 PIANTA CARPENTERIA 1° IMPALCATO.pdf.p7m
- TAV 5_2 PIANTA CARPENTERIA 2° IMPALCATO.pdf.p7m
- TAV 5_3 PIANTA CARPENTERIA 3° IMPALCATO.pdf.p7m
- TAV 5_4 PIANTA CARPENTERIA 4° IMPALCATO-COPERTURA.pdf.p7m
- TAV 5_5 CONSOLIDAMENTO ORDITURA SOLAIO SOTTOTETTO CON NASTRI A FIBRA DI CARBONIO.pdf.p7m
- TAV 5_6 SCHEMI TIPOLOGIA SISTEMA CAM.pdf.p7m
- TAV 5_7 CONSOLIDAMENTO MURATURA LATO ESTERNO.pdf.p7m
- TAV 5_8 TRALICCIO ASENSORE ESECUTIVI FOSSA E PIANTA IMP.pdf.p7m
- TAV 5_9 TRALICCIO ASCENSORE TELAI IN ACCAIO.pdf.p7m
- TAV 5_10 TRALICCIO ASCENSORE COLLEGAMENTI METALLICI.pdf.p7m
- TAV 5_11 CONSOLIDAMENTO ESEGUITO CON INTERVENTI PRECEDENTI.pdf.p7m

ELABORATI SICUREZZA

- All. A - Diagramma gantt.pdf.p7m
- All. B - Analisi dei rischi.pdf.p7m
- All. C - ONERI DI SICUREZZA.pdf.p7m
- All. D - PLANIMETRIA DI CANTIERE.pdf.p7m
- Fascicolo dell'opera.pdf.p7m
- _PSC.pdf.p7m

VISTO il suddetto Quadro tecnico economico finale del Progetto esecutivo, per come di seguito riportato:

COMUNE DI SAN PIERO PATTI- ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO MUNICIPALE			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
	A.1.1	Importo dei lavori	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.561.545,65
		di cui importo lavori a corpo	€ 0,00
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00
	Totale importo lavori		€ 1.561.545,65
	A.1.2		
	A.1.3	Lavori di riqualificazione aree pubbliche	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 68.008,33
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.3)		€ 1.561.545,65
Totale importo soggetto a ribasso		€ 1.485.537,32	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Commissioni giudicatrici e centrale di committenza	€ 15.615,46
	B.2	Imprevisti max 5%	€ 78.837,49
	B.3	Spese tecniche per direzione lavori, misure e contabilità	€ 55.541,28
	B.4	Spese tecniche per coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.726,83
	B.5	Spese tecniche Ufficio direzione dei lavori: 1 direttore operativo	€ 11.090,74
	B.6	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	€ 10.647,11
	B.7	Spese tecniche per collaudo statico	€ 19.730,22
	B.8	Incentivi funzioni tecniche - art.45 D.Lgs 36/2023	€ 24.984,73
	B.9	Oneri di discarica	€ 2.466,20
B.10	Contributo ANAC	€ 695,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B16)		€ 245.335,06	
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture (10% di € 1.561.546,65)	10% € 156.154,57
	C.1.2	Cassa Previdenza e oneri fiscali per spese tecniche (4% di B3+B4+B5+B6+B7)	4% € 4.989,45
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (22% di C.1.2 +B1+B3+B4+B5+B6+B7)	22% € 31.975,04
		Totale IVA	€ 193.119,05
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO			€ 1.999.999,76
C.T.			€ 2.000.000,00

Considerato che per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro l'attività di verifica non può essere effettuata dal personale interno all'ufficio tecnico del Comune di San Piero Patti, ai sensi dell'art. 34 comma 2 lett. c) dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023;

Che ai sensi dell'art. 36, comma 1 dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023 è possibile provvedere all'attività di verifica della progettazione attraverso strutture tecniche di altre amministrazioni;

Che con nota prot. 6701 del 10/06/2025 è stato richiesto al Comune di Patti la disponibilità di un ingegnere dell'Ufficio Tecnico, al di fuori dell'orario lavorativo, al fine di provvedere all'attività di verifica della progettazione relativa all'intervento di "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale" di San Piero Patti;

Che con nota prot. 6989 del 19/06/2025 il Sindaco del Comune di Patti ha autorizzato l'ing. Renato Cilona (Esperto Tecnico PNRR in servizio presso il Comune di Patti con contratto di lavoro autonomo a tempo determinato ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.) a prestare la suddetta attività di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 80 reg. uff. n. 207 reg. gen. del 19.06.2025, per i lavori denominati "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale di San Piero Patti" è stato nominato Verificatore, l'ing. Renato Cilona (Esperto Tecnico PNRR in servizio presso il Comune di Patti con contratto di lavoro autonomo a tempo determinato ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.);

Considerato che in data 23.06.2025, l'ing. Renato Cilona, nella qualità di Verificatore dell'intervento in oggetto, in contraddittorio con il progettista, ing. Celeste Coppola, hanno proceduto all'attività di verifica sul progetto esecutivo di cui all'art. 42 commi 1, 3 e 5 e dell'Allegato I.7 art. 34 comma 2 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Che la verifica, ha dato sostanziale rispondenza del progetto esecutivo e delle integrazioni presentate con le esigenze di questo Comune e della sostanziale conformità del medesimo alle disposizioni normative vigenti;

Considerato che sul progetto esecutivo è stato redatto il verbale di validazione n. 01 del 23.06.2025;

Ritenuto che il progetto esecutivo di che trattasi è meritevole di approvazione e che lo stesso è conforme a quanto riportato nell'art. 42 del D.lgs 36/2023;

Che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici approvato con delibera di C.C. n. 52 del 27/12/2024, risulta già inserito il progetto di cui in oggetto;

Che in fase di aggiornamento del progetto esecutivo sono state apportate alcune modifiche al fine di adeguare l'intervento alle finalità richieste dall'avviso pubblico di cui sopra;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 25 del 23.08.2022 con il quale all'ing. Celeste Coppola è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Piero Patti;

RITENUTO che la realizzazione del progetto in questione risponde alle esigenze individuate con l'Azione 2.4.3. per la "*Interventi per la mitigazione del rischio sismico*";

Visti:

- l'OREL vigente in Sicilia, L.R. 16/1963 e ss.mm.e ii;
- il TUEL, Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.e ii;
- L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

PROPONE

1. **DI CONDIVIDERE** e fare proprio quanto espresso nelle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **ADERIRE** all'avviso pubblico approvato con D.D.G. n. 1376/DRPC Sicilia del 20/12/2024 per la presentazione delle istanze dei beneficiari - Obiettivo specifico RSO2.4 "*Promuovere l'adattamento ai cambiamenti climatici, la previsione dei rischi di catastrofe e la resilienza, prendendo in considerazione approcci euro sistemici*" – Azione 2.4.3 "*Interventi per la mitigazione del rischio sismico*", pubblicato sulla GURS il 03.01.2025;

3. **DI APPROVARE** in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo all' "Adeguamento sismico del Palazzo Municipale di San Piero Patti" per l'importo complessivo di 1.999.999,76, di cui 1.561.545,65 € per lavori e 438.454,11 € per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, composto dagli elaborati riportati in premessa;
4. **DI DARE MANDATO** al Sindaco, in qualità di Legale Rappresentante, a formalizzare apposita proposta di finanziamento, secondo le modalità previste dal D.D.G. n. 1376/DRPC Sicilia del 20/12/2024 (pubblicato sulla GURS n. 01 del 03/01/2025) - PR FESR Sicilia 2021/2027;
5. **DI PRENDERE ATTO** che Responsabile unico del procedimento è l'ing. Celeste Coppula;
6. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento di tutti gli adempimenti gestionali consequenziali all'adozione del presente provvedimento, nel rispetto dell'Avviso Pubblico, al fine di dare piena attuazione alla procedura in oggetto;
7. **DARE ATTO CHE** la presente non comporta oneri per il bilancio, in quanto subordinata all'eventuale ottenimento del finanziamento;
8. **DI RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di partecipare alla procedura in oggetto entro i termini previsti dall'avviso.

Il Responsabile dell'istruttoria

Ing. Coppula Celeste

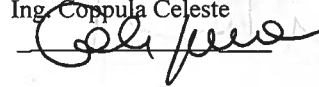

Il Sindaco

Carmelita Marchello


In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 24/06/2025

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppula Celeste



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

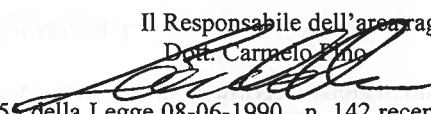
Data

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppula Celeste

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 24/06/2025

Il Responsabile dell'area ragioneria
Dott. Carmelo Pino



Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA.....TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2025 (Imp. Provv. n. _____)

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Data

Dott. Carmelo Pino

LA GIUNTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;
con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

LA GIUNTA

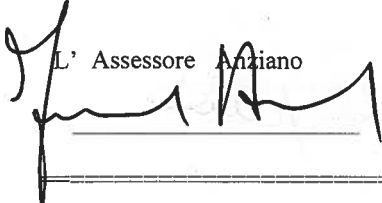
- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

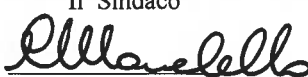
DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

LA SEDUTA È CHIUSA ALLE ORE 11,25

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L' Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale
Dott. Carmelo Pino



Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 24-06-2025

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno 24-06-2025

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 24-06-2025

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 24-06-2025

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li

Il Segretario Comunale

Dott. Carmelo Pino

