



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro
N. 22

24-01-2025

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Assegnazione somme per il pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti.

L'anno duemilaventicinque il giorno VENTIQUATTRO del mese di GENNAIO
Con inizio alle ore 13:55, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
FIORE Salvatore Vittorio	Vice-Sindaco	X	
INTERDONATO Armando	Assessore	X DA	RENOTO
PANTANO Salvatore	Assessore		X
DI BELLA Gianluca Antonino	Assessore	X DA	RENOTO

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Carmelo Pino
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 22

Li 23 - 01 2025

OGGETTO: Assegnazione somme per il pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti

RELAZIONE

Premesso:

Che con la Deliberazione della Giunta Municipale n. 119, del 13/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Predisposizione bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Atto di indirizzo" è stata impartita al Responsabile della III Area – "Ufficio Tecnico", direttiva di indirizzo per la predisposizione entro 10 giorni dal ricevimento della stessa di un bando di concorso finalizzato all'assegnazione ai cittadini aventi titolo di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Che con la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 20 del 16/05/2022 esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione schema del bando generale di concorso anno 2022 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti, di proprietà dello stesso e/o dell'Istituto Autonomo Case Popolari, indetto ai sensi del D.P.R. n. 1035/72 e s.m.i, della L.R. n. 1 del 05/02/1992 e dell'art. 17 della L.R. n° 1 del 02/01/1979", il predetto bando è stato approvato;

Che il bando generale di concorso sopra indicato, trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, è stato pubblicato dal 16/05/2022 al 13/10/2022 termine ultimo di scadenza ivi previsto.

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 83 Reg. Ufficio n. 208 Reg. Generale del 28/07/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 121 Reg. Ufficio n. 295 Reg. Generale del 15/09/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

Ritenuto di dover procedere all'assegnazione e alla conseguente stipula del contratto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

Ritenuto di dover procedere alla successiva registrazione, presso l'Agenzia delle Entrate e della Riscossione, dei suddetti contratti e ai relativi pagamenti delle imposte di registrazione e di bollo;

Ritenuto che occorre provvedere all'assegnazione, al Responsabile dell'Area Tecnica, della complessiva somma di € 1.500,00 per quanto in oggetto;

Visto che al Cap. 1059 del bilancio di previsione 2025 vi è la disponibilità economica della somma di € 1.500,00;

PROPONE

1. Di assegnare al Responsabile Area Tecnica, la complessiva somma di € 1.500,00 affinché provveda al pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;
2. Dare atto che la somma di € 1.500,00 trova copertura finanziaria al Cap. 1059 del bilancio di previsione 2025;
3. Demandare ogni successivo adempimento in ordine all'approvazione del presente provvedimento al Responsabile Area Tecnica;
4. Dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione di approvazione della presente proposta stante la necessità di provvedere alla stipula dei contratti di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti e dei conseguenti pagamenti delle imposte di registro e di bollo.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Celeste Coppola


Il Sindaco

Carmelita Marchello


In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142, recepito dell'art. 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: **favorevole**

Data 23-01-2025

Il Responsabile dell'area tecnica

Ing. Celeste Coppola



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiarava: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area tecnica

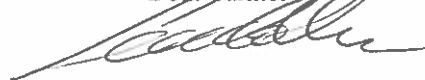
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 24.01.2025

Il Responsabile dell'area ragioneria

Dott. Carmelo Pino



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs 267/2000

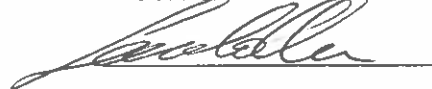
ATTESTA

Che la complessiva spesa di E 1500,00 trova copertura finanziaria alla MISSIONE 1
PROGRAMMA 2 TITOLO 1
CAPITOLO 1059 del bilancio 2024 (Imp. Provv. n. 18)

Data 24.01.2025

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Dott. Carmelo Pino



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che
VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

LA GIUNTA MUNICIPALE

- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Segretario Comunale



Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 27-01-2025

E fino al

L'Addetto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 27-01-2025

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale 27-01-2025

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 24-01-2025

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

