



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
**Città Metropolitana di Messina**

Registro

N. 57

28-02-2024

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** Assegnazione somme per il pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti.

L'anno duemilaventiquattro il giorno VENTOTTO del mese di FEBBRAIO  
Con inizio alle ore 17:53, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
<b>MARCHELLO Carmelita</b>	Sindaco	X	
<b>IORE Salvatore Vittorio</b>	Vice-Sindaco	X	
<b>INTERDONATO Armando</b>	Assessore	X	
<b>PANTANO Salvatore</b>	Assessore	X	
<b>DI BELLA Gianluca Antonino</b>	Assessore	X	

IORE E PANTANO IN VIDEOCONFERENZA

Fra gli assenti giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Maria Cammareri  
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione  
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

## AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 55

Li 28-02-2024

**OGGETTO:** Assegnazione somme per il pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti

### RELAZIONE

**Premesso:**

**Che** con la Deliberazione della Giunta Municipale n. 119, del 13/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Predisposizione bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Atto di indirizzo" con la quale è stata impartita al Responsabile della III Area – "Ufficio Tecnico", direttiva di indirizzo per la predisposizione entro 10 giorni dal ricevimento della stessa di un bando di concorso finalizzato all'assegnazione ai cittadini aventi titolo di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**Che** con la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 20 del 16/05/2022 esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione schema del bando generale di concorso anno 2022 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti, di proprietà dello stesso e/o dell'Istituto Autonomo Case Popolari, indetto ai sensi del D.P.R. n. 1035/72 e s.m.i., della L.R. n. 1 del 05/02/1992 e dell'art. 17 della L.R. n° 1 del 02/01/1979", con la quale il predetto bando è stato approvato;

**Che** il bando generale di concorso sopra indicato, trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, è stato pubblicato dal 16/05/2022 al 13/10/2022 termine ultimo di scadenza ivi previsto.

**Vista** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 83 Reg. Ufficio n. 208 Reg. Generale del 28/07/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

**Vista** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 121 Reg. Ufficio n. 295 Reg. Generale del 15/09/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

**Ritenuto** di dover procedere all'assegnazione e alla conseguente stipula del contratto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;

**Ritenuto** di dover procedere alla successiva registrazione, presso l'Agenzia delle Entrate e della Riscossione, dei suddetti contratti e ai relativi pagamenti delle imposte di registrazione e di bollo;

**Ritenuto** che occorre provvedere all'assegnazione, al Responsabile dell'Area Tecnica, della complessiva somma di € 650,00 per quanto in oggetto;

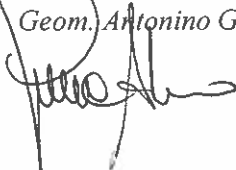
**Visto** che al Cap. 1157 del bilancio di previsione 2024 vi è la disponibilità economica della somma di € 650,00;

### PROPONE

1. Di assegnare al Responsabile Area Tecnica, la complessiva somma di € 650,00 affinché provveda al pagamento delle imposte di registrazione e di bollo dei contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti;
2. Dare atto che la somma di € 650,00 trova copertura finanziaria al Cap. 1157 del bilancio di previsione 2024;
3. Demandare ogni successivo adempimento in ordine all'approvazione del presente provvedimento al Responsabile Area Tecnica;
4. Dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione di approvazione della presente proposta stante la necessità di provvedere alla stipula dei contratti di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di San Piero Patti e dei conseguenti pagamenti delle imposte di registro e di bollo.

Il Responsabile dell'istruttoria

Geom. Antonino Gumina



Il Sindaco

Garmelita Marchello



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 . recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 . n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: **favorevole**

Data 28-02-2024

Il Responsabile dell'area tecnica

Antonino Gumina

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € \_\_\_\_\_ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area tecnica

Antonino Gumina

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: **favorevole**

Data 28.02.2024

Il Responsabile dell'area ragioneria

Dott. Carmelo Pino

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art. 1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E 650,00 ..... trova copertura finanziaria alla MISSIONE ..... 1 .....  
PROGRAMMA ..... 5 ..... TITOLO ..... 1 .....  
CAPITOLO ..... 1.1.57 ..... del bilancio 2024 ( Imp. Provv. n. 103 )

Data 28.02.2024

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Dott. Carmelo Pino

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;

CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;

con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

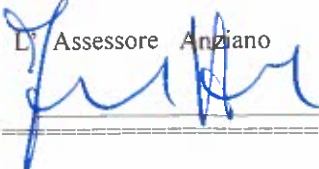
### LA GIUNTA MUNICIPALE


- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

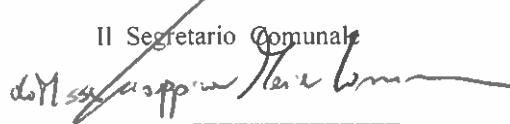
### DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano  


Il Sindaco  


Il Segretario Comunale  




Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 29-02-2024

E fino al

L'Addetto  
DI Dio Giovanni

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno 29-02-2024

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 29-02-2024

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 28-02-2024

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li



Il Segretario Comunale  
