



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**  
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 73

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI  
CONSIGLIO COMUNALE**

29-12-2022

**Oggetto:** Presa atto graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P. di C/da Casale.

L'anno duemilaventidue il giorno VENTINOVE del mese di DICEMBRE  
Con inizio alle ore 16:30, nella sala delle adunanze del Comune.

Alla convocazione in seduta ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
GERMANA' Maria		X	FRANCO Antonino	X	
FIGLIO Salvatore Vittorio	X		ARDIRI Graziella	X	
INTERDONATO Armando	X		D'AMBRA Maria Pia	X	
FIGLIO Sergio Gaetano	X		CORRENTE Maria Pamela	X	
GULINO Laura	X				
SCHEPISI Tindaro	X				
FAZIO Giacinta	X				
NASSISI Claudia	X				

Assegnati n. 12 in carica n. 12 presenti n. 11 Assenti n. 1

Fra gli assenti sono giustificati ( art. 173 dell'Ord. EE.LL. ) i signori:

FIGLIO SERGIO GAETANO

La Sig. ~~GERMANA' Maria~~ <sup>VIRE</sup> nella sua qualità di Presidente, verificato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e designa scrutatori i Signori:

GIUSEPPINA MARIA GAMBARERI

Partecipa il Segretario Comunale La seduta è pubblica. Sono presenti il Sindaco e gli Assessori:

DI BELLA - PANTANO

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

## AREA TECNICA

Nr. ord. della proposta 68

Del 13-12-2022

**OGGETTO:** Presa atto graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P. di C/da Casale.

### RELAZIONE

#### Premesso:

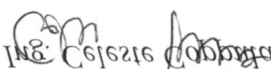
**Che** con deliberazione C.C. n. 32 del 04/08/2008 sono stati approvati:


- Il Regolamento per l'assegnazione e/o concessione delle aree del P.I.P. in c/da Casale;
- Lo schema di bando per l'assegnazione di aree produttive all'interno del P.I.P. in c/da Casale;

**Che** con deliberazione di G.M. n. 230 del 23/10/2008 è stato determinato, in via presuntiva, il prezzo in concessione del diritto di superficie dei lotti inseriti nel P.I.P. di c/da Casale;

**Che** a seguito dei bandi pubblicati in precedenza e di revoche e/o rinunce risultavano ancora disponibili n. 4 lotti sui 12 complessivi;

**Che** al fine di assegnare i predetti 4 lotti disponibili è stato pubblicato nuovo avviso pubblico, prot.106 del 07/01/2021, con le quale si invitavano tutte le ditte interessate a presentare istanze, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. o consegnata a mano entro le ore 12:00 del 22/02/2021 all'Ufficio protocollo del Comune con allegata documentazione in esso specificata;

  
Il Responsabile dell'Area Tecnica

  
V. E. SINDACO  
COMUNITA' MARCONELLO  
Il Sindaco

per l'assegnazione dei lotti P.I.P. di c/da Casale.

5. Di demandare all'Area Tecnica gli adempimenti successivi previsti all'art. 7 del Regolamento di c/da Casale;
1. Di prendere atto dell'allegata graduatoria definitiva ai fini dell'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P.

### PROPOSIZIONE

#### Per quanto in premessa:

presentata al C.C.:

**Che** ai sensi dell'art. 7 dell'approvato Regolamento, prevede che anche la graduatoria definitiva venga immutata;

data di scadenza della pubblicazione, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni, pertanto resta pubblica all'Albo Pretorio dall'11/02/2021 al 25/02/2021 e contro di essa, anche nei 12 giorni oltre la

**Che** ai sensi dell'art. 7 del summenzionato Regolamento, la predetta graduatoria definitiva è stata


**Che** l'Area Tecnica ha redatto la graduatoria definitiva ai fini dell'assegnazione dei 3 lotti del P.I.P.;

**Che** con delibera di C.C. 49 del 21/11/2021 si è preso atto della suddetta graduatoria provvisoria;

immutata;

scadenza della pubblicazione, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni, pertanto resta all'Albo Pretorio dall'11/02/2021 al 25/02/2021 e contro di essa, anche nei 12 giorni oltre la data di

**Che** ai sensi dell'art. 7 del summenzionato Regolamento, la predetta graduatoria è stata pubblicata



V. E. SINDACO  


**Alle ore 19:05** si allontana il Presidente del Consiglio Comunale, il numero dei consiglieri presenti scende a **n. 11(undici)**.

**Assume la Presidenza** il Vice Presidente Fiore Sergio Gaetano .

**Il Vice Presidente del Consiglio**, constatata la regolarità della presenza e la sussistenza del numero legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, prosegue la seduta.

Quindi, procede alla trattazione della proposta in esame, iscritta al **punto 14)** dell'Ordine del Giorno, avente ad oggetto: **“Preso atto graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P. di C.da Casale;**

**Il Consigliere Comunale Corrente**, riferisce di aver avuto delle lamentele da parte di un artigiano su una domanda presentata anni addietro, relativa all'assegnazione di un lotto dell'area artigianale, mai riscontrata dal Comune.

**Il Vice Sindaco**, presa la parola, chiarisce che l'assegnazione segue un iter e che probabilmente la predetta domanda non è stata esitata perché presentata senza rispettare l'iter amministrativo, previsto dal Regolamento in materia.

**Il Vice Sindaco** prosegue l'intervento sottolineando che l'amministrazione al fine di agevolare gli artigiani ha modificato il predetto regolamento.

**A questo punto il Vice Presidente del Consiglio Comunale**, non essendoci ulteriori richieste di intervento pone a votazione la proposta, per alzata di mano.

Eseguita la votazione, per alzata di mano da **n. 11 (undici)** consiglieri presenti e votanti, **la proposta è approvata all'unanimità.**

**Pertanto**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione ad oggetto: **“Preso atto graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P. di C.da Casale”.**

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000, sulla proposta di deliberazione ha espresso:

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**, per la regolarità tecnica, parere Favorevole.

**Il Responsabile dell'Area, Ragioneria**, per la regolarità contabile, parere favorevole.

**Ritenuto** di dover approvare la proposta, così come formulata;

**Visto** l'esito della superiore votazione;

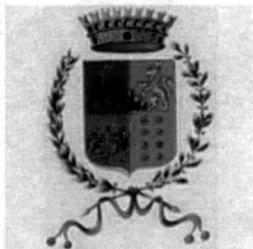
**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare** la proposta in oggetto: **“Preso atto graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 3 lotti P.I.P. di C.da Casale”.**

**Alle ore 19:39** si allontana dall'aula il Consigliere Comunale D'Ambra, il numero dei presenti scende a **n. 10.**



## Comune Di San Piero Patti

Città Metropolitana di Messina

Piazza A. De Gasperi n. 1

Tel. 0941 661388 - Fax 0941 669114

PEC.: [protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.sanpieropatti.me.it)

### GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 3 LOTTI P.I.P. C/DA CASALE

DITTE	Trasferimenti nell'area artigianale di strutture e/o impianti già ricadenti nel c.u.	Capacità di sviluppo delle potenzialità produttive e dei livelli occupazionali nuovi e preesistenti	Sostegno e/o aumento dell'indotto produttivo ed economico sociale.	Sicurezza nell'ambiente di lavoro e misura di prevenzione per gli inquinanti interni	Residenza nel comune di San Piero Patti dei componenti dell'insediamento	Utilizzatore di linee e/o sistemi produttivi ad alto contenuto di innovazione tecnologia	Utilizzatore di ciclo produttivo di fonti di energia di tipo rinnovabile e/o alternative	Attendibilità, completezza della documentazione presentata, sostenibilità economico-finanziaria del progetto	Punteggio Totale
	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	Punteggio da 0 a 10	
FALEGNAMERIA M.J. SRLS	4	8	6	6	5	8	6	8	53
AUTOCARROZZERIA Germanà	0	6	4	4	10	5	6	5	40
METALSER VENTIMIGLIA di Di Dio Silvana Carmela	0	6	4	4	10	5	6	5	40

La presente graduatoria resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi e contro la stessa può essere avanzato ricorso non oltre 15 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione.

24/11/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Celeste Coppola



**COMUNE DI SAN PIERO PATTI**

Albo Pretorio - Protocollo

**GIOVANNI  
DI DIO**

Data firma da PC:  
13/12/2022 15:32:48 (UTC)  
Data scadenza certificato:  
16/02/2024 11:58:56 (UTC)  
Organizzazione CA:  
ArubaPEC S.p.A.

\*Halley Informatica S.R.L.

Prot. n.: .....

SAN PIERO PATTI, 13-12-2022

RESPONSABILE AREA TECNICA

**Oggetto** : Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio.

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo comune l'atto di seguito indicato:

Atto Vs num. di pratica Vs pt. Del: 24-11-2022

Oggetto: Graduatoria definitiva per l'assegnazione di n.3 lotti P.I.P. c/da Casale

Data inizio pubblicazione: 24-11-2022

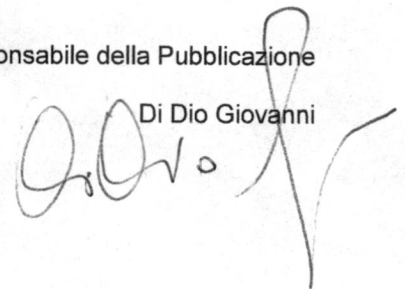
Data fine pubblicazione: 09-12-2022

Si comunica che non sono pervenute osservazioni e opposizioni a questo ufficio.

Distinti saluti.

Il Responsabile della Pubblicazione

Di Dio Giovanni



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:  
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere : favorevole

Data 13-12-2022

Il Responsabile Area Tecnica  
Ing. Coppula Celeste

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data.....

Il Responsabile di Area  
Ing. Coppula Celeste

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 13-12-2022

Il Responsabile Area Ragioneria  
Dott.ssa Graziella Castellino

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i ) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

#### ATTESTA

Che la complessiva spesa di E ....., trova copertura finanziaria MISSIONE .....  
PROGRAMMA..... TITOLO.....  
CAPITOLO .....del bilancio 202 ( Imp. Provv. n. \_\_\_\_\_)

Il presente verbale, dopo lettura si sottoscrive per conferma

<sup>VICE</sup>  
Il Presidente

Il Consigliere Anziano

Il Segretario Comunale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 02-01-2023  
E fino al

L'Addetto  
Giovanni Di Dio

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione :  
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno: \_\_\_\_\_

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi  
E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale il 02-01-2023

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;;

Perché dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16, L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale , Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale