



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 373

28-12-2022

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Approvazione Amministrativa del progetto di fattibilità tecnica economica relativa ai lavori per la "Realizzazione delle vie di fuga del centro abitato di San Piero Patti (Carmine - Margi - Via Toscana)"

L'anno duemilaventidue il giorno 28 del mese di DICEMBRE
Con inizio alle ore 17:54, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. IN MODALITA' TELEMATICA

Presiede l'adunanza il Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
FIGLIO Salvatore Vittorio	Vice-Sindaco		X
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore	X	
DI BELLA Gianluca Antonino	Assessore		X

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Signor. Dott.ssa GIUSEPPINA MARIA CAMMARERI
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta **381**

Li **22/12/2022**

OGGETTO: Approvazione Amministrativa del progetto di fattibilità tecnica economica relativa ai lavori per la "Realizzazione delle vie di fuga del centro abitato di San Piero Patti (Carmine - Margi - Via Toscana)"

RELAZIONE

Che l'amministrazione comunale di San Piero Patti ha interesse alla realizzazione del progetto delle vie di fuga della zona Carmine – Margi – Via Toscana;

Che con determina sindacale n.23 del 27/05/2022 è stato conferito l'incarico delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e di Progettista ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 per il lavoro in oggetto, all'ing. Celeste Coppula, dipendente dell'ufficio Tecnico Comunale;

Che nel PRG adottato con delibera del Commissario ad Acta n. 13 del 24/05/2007 e adeguato al DDG n. 833/DRU del 19/11/2010 è stata prevista tra la zona Carmine – Margi – Via Toscana la realizzazione di una strada ex novo, con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Che successivamente non è stato realizzato alcun progetto;

Che a seguito della determina sindacale n. 23 del 27/05/2022 si è dato corso alla realizzazione del progetto di fattibilità per la realizzazione della via di fuga in discorso e di correlata pista ciclabile;

Che per la realizzazione delle opere previste da tale progetto si rende necessario acquisire alcune aree di proprietà privata, mediante procedura espropriativa, ai sensi del DPR 327/2001;

Che a seguito della scadenza dei vincoli preordinati all'esproprio dovrà procedersi a variante urbanistica di competenza del consiglio comunale;

Che ai sensi dell'art. 10 e 19 del DPR 327/2001, se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico attraverso l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale;

Che pertanto preliminarmente, rispetto al successivo livello di progettazione definitiva, dovrà darsi luogo alla notifica dell'avviso dell'avvio del procedimento agli interessati per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi degli art. 11 e 19 del DPR 327/2001 e conseguentemente il progetto dovrà essere approvato dal consiglio comunale in variante al PRG;

Visto ed esaminato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in esame redatto dall'ing. Celeste Coppula e costituito dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione Tecnica
- 02 Inquadramento Territoriale
- 03 Elaborati Grafici di progetto
- 03 Stima dei lavori
- 04 Quadro Economico
- 05 Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del piano di sicurezza
- 06 Piano particellare preliminare delle aree

Visto che la stima prevede una spesa complessiva del progetto generale di € 1.410.802,87 di cui 750.000,00 € per lavori e 660.802,87 € per somme a disposizione dell'amministrazione, distinta più precisamente secondo il seguente quadro economico:

c12.10	CNPAIA 2% su c11.4	98,04 €
c12.11	IVA al 22% su c11.4+c12.10	1.100,03 €
TOTALE IMPORTO C)		660.802,87 €
TOTALE GENERALE PROGETTO a1) + C)		1.410.802,87 €

Visto il parere tecnico n. 9 del 22/12/2022, ex art. 5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12, rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento per la "Realizzazione delle vie di fuga del centro abitato di San Piero Patti (Carmine - Margi - Via Toscana)";

RITENUTO che il presente studio di fattibilità è meritevole di approvazione e che lo stesso determina in conformità all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico finanziarie dell'intervento da realizzare, oltre all'analisi dello stato di fatto;

Rilevato che per l'intervento non è stato previsto nel bilancio comunale alcuno stanziamento, e che pertanto si procederà a trovare le somme necessarie attraverso finanziamenti pubblici;

Visto il D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per le parti non ancora abrogate;

Visto il D.M. 49/2018;

Visto il DPR 327/2001;

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO L 'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

PROPONE

- Di approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori per la "Realizzazione delle vie di fuga del centro abitato di San Piero Patti (Carmine - Margi - Via Toscana)" che prevede una stima della spesa complessiva del progetto generale di € 1.410.802,87 di cui 750.000,00 € per lavori e 660.802,87 € per somme a disposizione dell'amministrazione, distinta più precisamente secondo il seguente quadro economico:

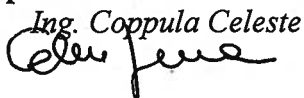
QUADRO ECONOMICO		Euro
A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
a1	LAVORAZIONI A MISURA	750.000,00 €
a2	Incidenza oneri di sicurezza diretti compresi nei lavori a misura di cui al p.to a1	9.242,34 €
a3	Importo dell'incidenza della manodopera compresa nei lavori a misura di cui al p.to a1	
	TOTALE IMPORTO A) a BASE DI GARA a1 - a2	740.757,66 €
C)	SOMME A DIPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Allacciamenti ai pubblici servizi e Forniture Varie	
c2	Rilievi accertamenti ed indagini ed oneri a discarica	
c2.1	indagini geologiche comprensive di IVA al 10%	15.000,00 €
c2.2	oneri conferimento in discarica comprensivi di IVA al 22%	17.000,00 €
c3	Imprevisti e Lavori in economia	
c3.1	Imprevisti il 5% di a1	37.500,00 €
c3.2	lavori in economia	
c4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
c4.1	espropriazioni terreni come da piano particellare di esproprio	210.750,00 €
c4.2	redazione tipi di inserimento in mappa e accatastamenti delle aree e dei fabbricati necessari per l'aggiornamento cartografico degli elaborati catastali, presso l'Agenzia del Territorio	20.000,00 €
c5	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016	11.250,00 €
c6	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	

QUADRO ECONOMICO		Euro
A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
a1	LAVORAZIONI A MISURA	750.000,00 €
a2	Incidenza oneri di sicurezza diretti compresi nei lavori a misura di cui al p.to a1	9.242,34 €
a3	Importo dell'incidenza della manodopera compresa nei lavori a misura di cui al p.to a1	
	TOTALE IMPORTO A) a BASE DI GARA a1 - a2	740.757,66 €
C)	SOMME A DIPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Allacciamenti ai pubblici servizi e Forniture Varie	
c2	Rilievi accertamenti ed indagini ed oneri a discarica	
c2.1	indagini geologiche comprensive di IVA al 10%	15.000,00 €
c2.2	oneri conferimento in discarica comprensivi di IVA al 22%	17.000,00 €
c3	Imprevisti e Lavori in economia	
c3.1	Imprevisti il 5% di a1	37.500,00 €
c3.2	lavori in economia	
c4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
c4.1	espropriazioni terreni come da piano particellare di esproprio	210.750,00 €
c4.2	redazione tipi di inserimento in mappa e accatastamenti delle aree e dei fabbricati necessari per l'aggiornamento cartografico degli elaborati catastali, presso l'Agenzia del Territorio	20.000,00 €
c5	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016	11.250,00 €
c6	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
c6.1.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3	12.000,00 €
c6.1.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.	3.000,00 €
c7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione per la verifica e validazione comprensivo di IVA e CNPAIA.	5.000,00 €
c8	Spese per commissioni giudicatrici gara	16.653,00 €
c9	Spese per pubblicità e, ove previsto, ANAC	2.600,00 €
c10	Spese per competenze tecniche	
c10.1	progettazione definitiva ed esecutiva	39.689,56 €
c10.2	DL, CSE, D.O., Assistente di Cantiere, Supporto al RUP	48.089,57 €
c10.3	Aggiornamento PSC	3.750,00 €
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:	
c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo comprensivi di IVA	15.000,00 €
c11.2	collaudo statico in corso d'opera	3.011,39 €
c11.3	collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10), Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	3.149,97 €
c11.4	Relazione geologica	4.902,10 €
c12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:	
c12.1	IVA, (IVA al 22% su a1)	165.000,00 €
c12.2	CNPAIA 4% su c10.1	1.587,58 €
c12.3	IVA al 22% su c10.1+c12.2	9.080,97 €
c12.4	CNPAIA 4% su c10.2+c10.3	2.073,58 €
c12.5	IVA al 22% su c10.2+c10.3+c12.4	11.860,89 €
c12.6	CNPAIA 4% su c11.2	120,46 €
c12.7	IVA al 22% su c11.2+c12.6	689,01 €
c12.8	CNPAIA 4% su c11.3	126,00 €
c12.9	IVA al 22% su c11.3+c12.8	720,71 €

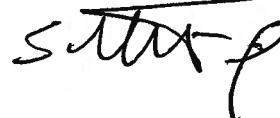
	c6.1.1	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3	12.000,00 €
	c6.1.2	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.	3.000,00 €
c7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione per la verifica e validazione comprensivo di IVA e CNPAIA.		5.000,00 €
c8	Spese per commissioni giudicatrici gara		16.653,00 €
c9	Spese per pubblicità e, ove previsto, ANAC		2.600,00 €
c10	Spese per competenze tecniche		
	c10.1	progettazione definitiva ed esecutiva	39.689,56 €
	c10.2	DL, CSE, D.O., Assistente di Cantiere, Supporto al RUP	48.089,57 €
	c10.3	Aggiornamento PSC	3.750,00 €
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico committente per prove di carico in fase di collaudo comprensivi di IVA	15.000,00 €
	c11.2	collaudo statico in corso d'opera	3.011,39 €
	c11.3	collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10), Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	3.149,97 €
	c11.4	Relazione geologica	4.902,10 €
c12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:		
	c12.1	IVA, (IVA al 22% su a1)	165.000,00 €
	c12.2	CNPAIA 4% su c10.1	1.587,58 €
	c12.3	IVA al 22% su c10.1+c12.2	9.080,97 €
	c12.4	CNPAIA 4% su c10.2+c10.3	2.073,58 €
	c12.5	IVA al 22% su c10.2+c10.3+c12.4	11.860,89 €
	c12.6	CNPAIA 4% su c11.2	120,46 €
	c12.7	IVA al 22% su c11.2+c12.6	689,01 €
	c12.8	CNPAIA 4% su c11.3	126,00 €
	c12.9	IVA al 22% su c11.3+c12.8	720,71 €
	c12.10	CNPAIA 2% su c11.4	98,04 €
	c12.11	IVA al 22% su c11.4+c12.10	1.100,03 €
	TOTALE IMPORTO C)		660.802,87 €
	TOTALE GENERALE PROGETTO a1) + C)		1.410.802,87 €

2. Di dare atto che il successivo livello di progettazione definitiva, dovrà essere approvato dal consiglio comunale ricorrendo alla variante semplificata al PRG, con il quale sarà apposto il vincolo preordinato all'esproprio con la notifica dell'avvio del procedimento agli interessati, ai sensi degli art. 11 e 19 del DPR 327/2001;
3. Di dare atto che per l'intervento si procederà a reperire le somme necessarie attraverso finanziamenti pubblici;
4. Di procedere alla pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio online.

Il Responsabile dell'istruttoria

Ing. Coppola Celeste


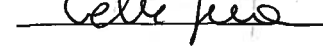
Il Sindaco *Usc. Soubro*
Carmelita Marchello



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso: IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 22/12/2022

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppola Celeste



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile dell'area Tecnica
Ing. Coppola Celeste

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 22.12.2022

Il Responsabile dell'area ragioneria
Dott.ssa Graziella Castellino

Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di E trova copertura finanziaria alla MISSIONE
PROGRAMMA.....TITOLO.....
CAPITOLOdel bilancio 2022 (Imp. Provv. n. _____)

Il responsabile dell'Area Ragioneria

Data

Dott.ssa Graziella Castellino

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990 , n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;
con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

L'Assessore Finziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale




Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on- line

Il 30-12-2022

E fino al

L'Addetto
DI Dio Giovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica , su conforme attestazione dell'Addetto , che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on- line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on- line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on- line Comunale 30-12-2022

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale ,li

Il Segretario Comunale

Dott.ssa

