



COMUNE DI SAN PIERO PATTI
Città Metropolitana di Messina

Registro

N. 311

05-10-2022

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Assegnazione somme per la realizzazione del progetto esecutivo per il "Completamento del recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari".
CUP: G15J18000350002.

L'anno duemilaventidue il giorno 05 del mese di dicembre
Con inizio alle ore 17:54, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta
Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra MARCHELLO Carmelita

nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti

Ed assenti i seguenti sigg.

		Presenti	Assenti
MARCHELLO Carmelita	Sindaco	X	
FIORE Salvatore Vittorio	Vice-Sindaco	X	
INTERDONATO Armando	Assessore	X	
PANTANO Salvatore	Assessore	X	
DI BELLA Gianluca Antonino	Assessore	X	

Fra gli assenti giustificati (art. 173 dell'Ord. EE.LL.) i sigg:

Con la partecipazione del Segretario Comunale Sig. Dott.ssa GIUSEPPINA MARIA CAMMARERI
Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione
Ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato e di cui all'infra riportata proposta

Numero d'ordine della proposta 337

AREA TECNICA

Del 05/12/2022

OGGETTO: Assegnazione somme per la realizzazione del progetto esecutivo per il "Completamento del recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari".
CUP: G15J18000350002.

RELAZIONE

Premesso:

Che questo comune è destinatario di un finanziamento dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, di cui alla L.R. 12/52 dell'importo di €.1.695.769,81, mediante la concessione di un mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti spa – posizione n. 4361707 00 e n. 4361707 01, finalizzato alla realizzazione di alloggi popolari;

Che con delibera di G.M. n. 273 del 03/12/2012 è stato approvato il progetto esecutivo "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari", redatto dalla società di ingegneria Mediterranea Engineering srl, per un importo complessivo di € 1.661.529,44, di cui € 1.050.000,00 per lavori ed € 611.529,44 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con determina n.3 del 23/10/2014 del responsabile dell'area tecnica e RUP, arch. Giacomo Furnari, è stata approvato il I stralcio funzionale al progetto esecutivo "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari" per un importo complessivo di €1.302.997,69, di cui €757.622,22 per lavori ed €545.375,47 per somme a disposizione dell'amministrazione, dando atto che sarebbero stati realizzati n.7 alloggi in n.6 fabbricati acquisiti;

Che dall'esecuzione del progetto di cui sopra sono derivate delle economie pari ad €. 626.884,00, con le quali l'amministrazione comunale ha deciso di realizzare un secondo stralcio funzionale del progetto per la realizzazione di ulteriori alloggi popolari;

Che con delibera di G.M. n. 89 del 20/04/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari nel Comune di San Piero Patti (ME). II Stralcio", per un importo complessivo di €.626.884,00 di cui €.412.133,26 per lavori ed €.214.750,74 per somme a disposizione dell'amministrazione, redatto dalla società di ingegneria AB2 Engineering Progettazione & Costruzione srl;

Che i lavori di che trattasi, sono stati realizzati dall'impresa appaltatrice IGECOS di Speciale Marco ed ultimati in data 23/11/2020, come accertato dalla Direzione lavori con Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 04/12/2020;

Che con delibera di G.M. n. 220 del 29/09/2022 si è preso atto della contabilità finale, del CRE e del quadro economico finale relativi all'intervento di "Recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari" – 2° stralcio, dalla quale si evince la determinazione di un'economia pari ad €.75.719,85;

Che con la medesima delibera di G.M. n. 220 del 29/09/2022, l'UTC è stato autorizzato a redigere un progetto di completamento per far fronte:

- ad eventuali necessità intervenute durante l'esecuzione dei lavori del I e del II stralcio funzionale;
- al completamento o migliorie d'apportare al programma costruttivo realizzato;
- ad altri interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata già realizzati;

Che con delibera di G.M. n. 274 del 04/11/2022 è stato approvato, il progetto esecutivo per il "Completamento del progetto di recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari" redatto dal geom. Antonino Gumina, per un importo complessivo di €.73.297,48 di cui €.63.883,66 per lavori ed €.9.413,82 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Tutto ciò premesso,

Ritenuto per quanto sopra detto, necessario assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica la suddetta somma, per procedere alla realizzazione dell'intervento sopra illustrato;

Per quanto in premessa:

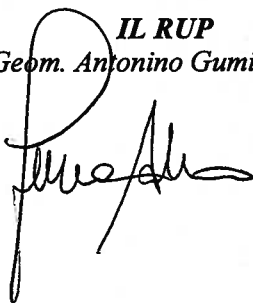
PROPONE

1. **Assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Celeste Coppola, la somma complessiva di €.73.297,48 di cui €.63.883,66 per lavori ed €.9.413,82 per somme a disposizione dell'amministrazione per l'esecuzione

dell'intervento "Completamento del progetto di recupero edilizio del centro urbano per la realizzazione di alloggi popolari", somme di cui al Capitolo 5064 RR.PP. del Bilancio 2022, finanziato dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità, ai sensi della L.R. 12/52, mediante mutuo già concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti spa – posizione n.4361707 00 e n 4361707 01;

2. **Demandare** al responsabile del procedimento, geom. Antonino Gumina tutti gli adempimenti necessari e conseguenti, finalizzati alla realizzazione dell'intervento di che trattasi ed al relativo impegno di spesa e pagamento;
3. **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/ 91, stante l'urgenza di procedere all'attivazione delle procedure di affidamento dei lavori.

IL RUP
Geom. Antonino Gumina



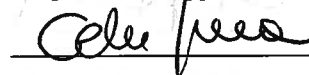
Il Sindaco
Carmelita Marchello



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione , ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 , recepito dell'art. 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modifiche vengono espressi i relativi pareri come espresso:
IL RESPONSABILE del servizio interessato – per quanto concerne la regolarità tecnica – esprime parere: favorevole

Data 05/12/2022

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Celeste Coppola



In ordine all'acclusa proposta di deliberazione, e in ordine ai vincoli contenuti nell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102, nonché dalla circolare del Ministero dell'Economia e Finanza 6 Aprile 2011, n. 11, il RESPONSABILE del servizio interessato Dichiaro: che in relazione all'impegno di spesa di € _____ è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio, sia con le regole di finanza pubblica e, conseguentemente, con il rispetto di quanto previsto dal patto di stabilità interno, nonché con gli indirizzi posti da questa amministrazione

Data

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Celeste Coppola

IL RESPONSABILE di ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile – esprime parere: favorevole

Data 05-12-2022

Il Responsabile della Ragioneria
Dott.ssa Graziella Castellino



Inoltre , il responsabile del servizio finanziario , a norma dell'art. 55 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dell'art.1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991 , n. 48 e successive modificazioni , nonché l'art. 153 , comma 5 D.Lgs 267/2000

ATTESTA

Che la complessiva spesa di € 73.297,48 trova copertura finanziaria alla MISSIONE 08.....
PROGRAMMA 2..... TITOLO 2.....
CAPITOLO 5064..... del bilancio 2022 (Imp. Provv. n. 509)

Data 05-12-2022

Il Responsabile della Ragioneria
Dott.ssa Graziella Castellino



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione ;
CONSIDERATO che

VISTA la Legge 08-06-1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11-04-1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 08-06-1990 , n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1° , lettera i) della L.R. 11-12-1991, n. 48 e successive modificazioni ;
VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ;
con voti unanimi , resi nelle forme di legge.

DELIBERA

di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo

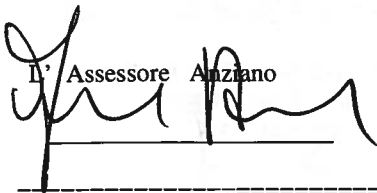
LA GIUNTA MUNICIPALE

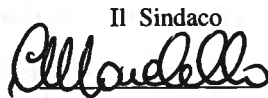
- con separata votazione espressa ad unanimità di voti e nelle forme di legge,

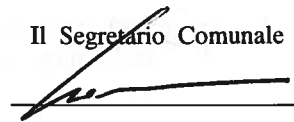
DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

Il Assessore Anziano


Il Sindaco


Il Segretario Comunale




Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line

Il 06-12-2022

E fino al

L'Addetto
Di Dio Giovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione :
E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi

Dal _____ al _____

Li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale 06-12-2022

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 05-12-2022

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione art. 12 comma 1 L.R. 44/91;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li 05-12-2022

Il Segretario Comunale
